

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100
2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo-SP

Relatório Mensal de Atividades

Mês de referência:
Novembro de 2018

Empresa em Recuperação Judicial:
AGR Surgical Produtos Médicos Eireli

Relatório elaborado por:
Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda.

A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.





Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100

Este relatório mensal de atividade da **Agr Surgical Produtos Médicos Eireli**, além de expor os principais acontecimentos, balanço patrimonial, indicadores gerenciais e a demonstração de resultado da empresa, visa o alinhamento com o MM. Juízo, em conformidade com a Lei de Recuperação e falência.

I – ESCLARECIMENTO:

O objetivo deste relatório, elaborado pela Vivante, é oferecer aos *stakeholders* uma leitura prática e direta da situação da empresa.

Vale salientar que o presente documento foi confeccionado através de dados financeiros e operacionais coletados junto a Recuperanda, e que a Administradora Judicial demonstra apenas o fluxo de sua Atividade Mensal através deste relatório, auxiliado por um técnico contábil inscrito junto ao conselho regional de contabilidade sob nº 025.998 e filiação junto a associação dos peritos judiciais de Pernambuco.

II – ATIVIDADE DO ADMINISTRADOR JUDICIAL:

Neste relatório serão apresentadas todas as atividades realizadas pelo Administrador Judicial com relação à Recuperanda.

III – RELATÓRIO BASE:

Resumo Processual	Documentos (Econômico/Financeiro)	Visita (art.22 da Lei 11.101/2005)
Breve Resumo Processual do Período.	1 - Demonstrativo de Fluxo de Caixa;	Local: SEDE DA RECUPERANDA (Rua Ibitirama, 1021, Parque da Vila Prudente São Paulo - SP).
	2 - Extratos Bancários;	
	3 - Balanço Patrimonial;	
	4 - Demonstração de Resultado o Exercício;	
	5 - Extratos de Débito junto a RFB;	
	6 - Certidão Registro Cartório de Imóvel;	

IV – DÚVIDAS E SUGESTÕES:

A Vivante, em execução ao regimento do art. 22 que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações pedidas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação:

E-mail: agr2vrj@gmail.com
 Telefone: +11 3048-4068
 Sítio eletrônico: www.vivanteaj.com.br



Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100

Sumário

Breve Resumo do Período.....	3
Visita (art.22 Lei 11.101/2005).....	4
Situação Trabalhista.....	6
Análise Financeira (Fluxo de Caixa).....	
Análise Financeira (Extratos Bancários)	7
Análise Contábil (Balanço Patrimonial)	8
Indicadores Econômicos-Financeiros	9
Informações Complementares.....	10
Pendência de entrega de Documentos	12

Breve Resumo do Período

Quando?	Quem?	O que?	Onde (fls.)
31/10/2018	Amil Assistência Médica Internacional S/A	Petição Amil Assistência Médica Internacional S/A, requerendo habilitação dos Advogados Gustavo Gonçalves Gomes, OAB/SP 266.894-A e Siqueira Castro Advogado, sociedade de advogados inscrita na OAB/SP 6564/SP.	575
31/10/2018	Banco do Brasil S.A.	Petição Banco do Brasil S/A, requerendo habilitação do Advogado Ricardo Lopes Godoy, OAB/SP 371.781.	611
01/11/2018	Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda	O administrador Judicial apresentou relatório de divergências de créditos apresentas por alguns credores, bem como, a segunda lista de credores e algumas alterações realizadas	618-635
05/11/2018	Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda	O Administrador Judicial apresentou o Relatório Mensal de Atividades, referente aos meses de setembro e outubro de 2018	636-648
14/11/2018	Juízo	Despachou dizendo que deverá a Administradora Judicial, apontar eventual ilegalidade contida no plano e/ou discrepância com a jurisprudência predominante no STJ e TJSP, em relatório específico. Que a Administradora Judicial apresente a minuta do edital diretamente ao Cartório, através do e-mail institucional. Que a recuperanda apresente os documentos solicitados pela Administradora Judicial	650
21/11/2018	Agr Surgical Produtos Médicos Eirelli	A recuperanda se manifestou sobre o pedido de honorários feito pelo Administrador Judicial, dizendo não ter condições de arcar com a proposta feita e oferecendo uma contraproposta. Além disso, pediu que fosse determinado que as instituições financeiras arroladas nessa Recuperação Judicial, abstenham-se de proceder qualquer amortização e/ou a retenção de valores das contas bancárias da Recuperanda. Pediu, por fim, que a Caixa Econômica proceda a devolução do valor amortizado após o deferimento da Recuperação Judicial, quantidade total de R\$ 15.033,85.	652-685



Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100

Visita

Local: SEDE DA RECUPERANDA (Rua Ibitirama, 1021, Parque da Vila Prudente São Paulo - SP).

Foi realizada visita a sede da Recuperanda, no dia 29/11/2017, com o intuito de fiscalizar o andamento da empresa e extrair novas informações relevantes. Fomos recebidos pelo diretor financeiro, o Sr. Alessandro, e em conversa com ele, nos foi dito que:

- O faturamento de novembro até o dia da visita, (29/11/2017) estava em média, R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais), porém, a previsão era finalizar o mês com um faturamento de R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais). Vale ressaltar que esse faturamento não inclui o contrato de aluguel do hospital Santa Helena, que era no valor de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais);
- Após o deferimento da Recuperação Judicial, a empresa, por motivos financeiros, mudou o sistema utilizado, o que causou certa desorganização por falta de conhecimento do novo sistema. Disseram ter focado mais na parte do sistema que envolvia o estoque e o faturamento, e isso foi uma das causas do atraso de entrega da documentação necessária que estavam devendo ao Administrador Judicial;
- A Recuperanda informou haver expectativa de parceria com 02 (dois) novos Clientes (Hospitais), e possível contratação de colaborador para atuar na área de prospecção de clientes;
- A Recuperanda estava com dificuldade de manter estoque. Porém, conseguiu negociar com fornecedores faturamento a prazo de sua matéria prima. Contudo, na visita o Administrador Judicial verificou que o estoque continua muito baixo;
- Pontuaram haver equipamentos parados na empresa, sem utilidade, e que gostariam de vender esses equipamentos para aumentar o capital de giro da empresa. A Vivante informou que a venda de ativos depende de autorização judicial, e que devem pedir ao MM. Juízo autorização para venda, justificando o pedido, a urgência e a utilidade para recuperação da empresa;

O Sr. Alessandro informou estar mais otimista com a recuperação judicial da empresa;

Abaixo, fotografias tiradas no ato da visita pelo Administrador Judicial:



Fonte: Fotos da entrada da empresa, e seu CTA.



Fonte: Fotos do escritório da empresa.



Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100



Fonte: Área do estoque da empresa



Fonte: Veículos utilizados pela empresa.

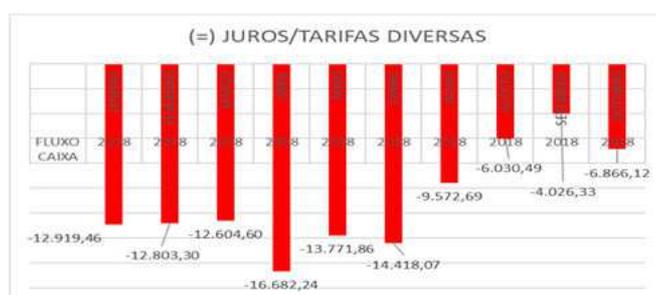


Situação Trabalhista

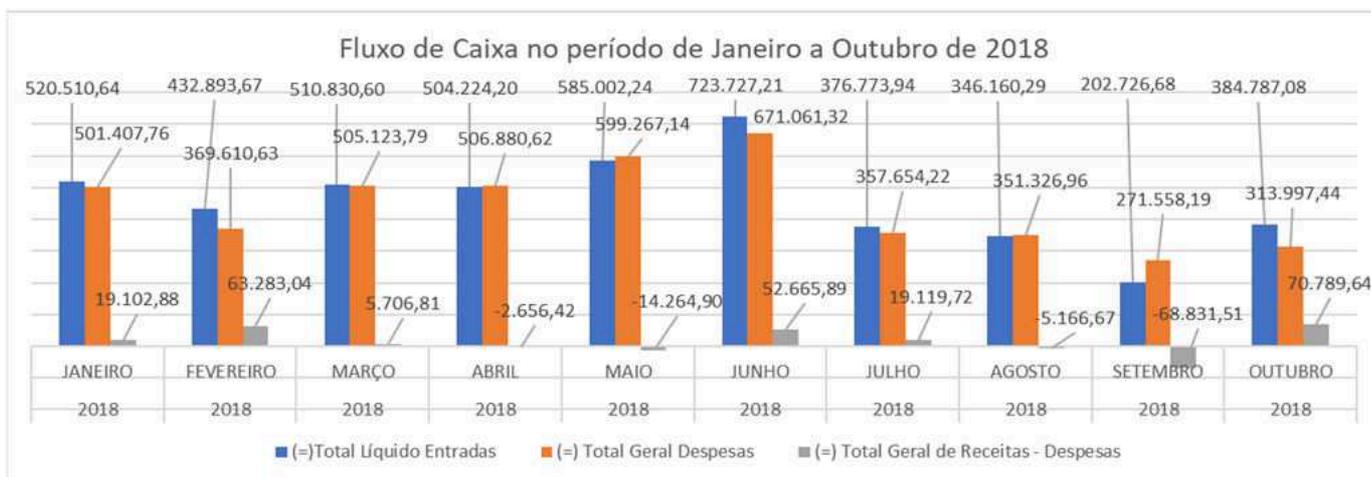
Até o presente momento deste relatório, não foram apresentados pela recuperanda os documentos referentes ao CAGED e FOLHA, dos meses de Agosto, Setembro, Outubro e Novembro/2018.

Análise Financeiro

Em análise ao Fluxo de Caixa apresentado pela Recuperanda em planilha de Excel, ressalva a variação na conta de "Operações de Descontos" ocorrida entre Janeiro e Outubro de 2018, e conseqüentemente, a movimentação das despesas financeiras geradas no mesmo período, comportamento adotado pela administração para gerar capital para o giro da atividade da empresa, como segue abaixo:



Abaixo, segue a movimentação do fluxo de caixa entre janeiro e outubro de 2018:



Vale salientar que na movimentação do fluxo de caixa da Recuperanda foram verificados pela Administradora Judicial valores relativamente altos na rubrica "Empréstimos/ Comissária" em todo o período de 2018. Questionou-se, em seguida a Recuperanda sobre estes valores, e até a presente data não obtivemos retorno.

FLUXO CAIXA	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO
(=) Empréstimos/Comissária	206.948,31	104.420,14	245.559,71	208.391,77	286.529,73	205.244,29	124.029,77	65.160,88	49.195,00	72.462,57



Contas Bancárias

A Recuperanda apresentou extratos bancários das instituições financeiras para exercício de 2018, apenas dos Bancos listados abaixo e suas respectivas contas correntes/garantia, demonstrando suas movimentações realizadas e seus saldos finais do período, conforme a seguir:



Consultas - Extrato de conta corrente

Cliente - Conta atual

Agência 1511-3
 Conta corrente 106032-5 AGR SURGICAL PRODUTOS MED
 Período do extrato 02 / 2018



Conta 106.032-5 no Banco do Brasil, sem movimentação expressiva entre o período de fevereiro a junho de 2018, destacando apenas crédito realizado em fevereiro no valor de R\$ 15.549,58 de origem da "Seg. Créd. Proteg Empresa", que posteriormente foi transferido para AGR no banco da CEF no valor de R\$ 8.060,00 e pagamento de cartão de crédito (BNDES VISA) valor de R\$ 7.338,97. Ficando um debito de tarifas pendentes de cobrança. Total em 12/07/2018 R\$ 1.261,64 para quando ocorrer saldo positivo na conta corrente..



ItaúEmpresas

Nome: AGR SURG PROD MEDICOS LTDA Agência/Conta: 309303456-3
 Data: 08/10/2018 Horário: 11:36:49

Conta 3093/03456-3 no Banco Itaú Empresas, destacam-se no período de março a outubro de 2018, pagamentos para "Itaú Seguro de Vida PF", débitos nos valores de R\$ 83,30 + R\$ 90,64 + 75,73 mensais. Sem movimentação relevante no período e com o saldo em conta correte no valor de R\$ 10,00 no último mês analisado.

FINAXIS EXTRATO CONTA VINCULADA

CONTA_CORRENTE:10040269
 Cedente:AGR SURGICAL PRODUTOS MEDICOS LT...

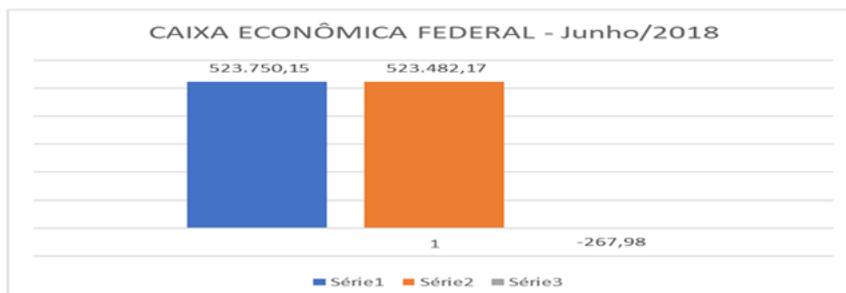
Conta 10040269 no Banco Finaxis, usada para movimentação de conta garantida em face aos recebíveis, movimentada entre os meses de janeiro a outubro de 2018. Destaca-se uma movimentação de cerca de R\$ 1.265.000,10, restando saldo final em 20/11/2018 de R\$ 230,80,

Observação: Destacam-se transferências realizadas no Banco Finaxis S.A., destinadas à "EMISSÃO TED MESMA TIT PORTAL-AGR SURGICAL PRODUTOS MÉDICOS", cerca de R\$ 1.250.874,75 equivalente a aproximadamente 98% de toda movimentação.

Conta 00001336-7 no Banco CEF, usada para movimentação da atividade da empresa, apenas para o mês de junho de 2018, com saldo final no período (29/06/2018) de R\$ 267,98D.

Extrato por período

Cliente: AGR SURGICAL PRODUTOS MEDICOS LT Conta: 4159/003/00001336-7
 Data: 17/08/2018 - 08:41
 Mês: Junho/2018 Período: 1-30





Análise Contábil

A Administradora Judicial informa que continua pendente de entrega, além de outros documentos de cunho econômico e financeiro, (listados no item "Informações Adicionais"), as informações do Balanço Patrimonial e DREs do mês de Outubro de 2018.

A análise a seguir refere-se aos exercícios de agosto e setembro de 2018, relatório entregue pela Recuperanda com saldos acumulados dos últimos 09 (nove) meses para o Balanço Patrimonial e no Demonstrativo do Resultado do Exercício para cada período analisado:

Balanço Patrimonial

AGR SURGICAL PRODUTOS MÉDICOS EIRELI	AV	ago/18	AH	AV	set/18	AH
ATIVO	100%	5.385.158	100%	100%	5.518.459	2,475%
Ativo circulante	50%	2.695.394	100%	51%	2.828.695	4,946%
Disponível	0%	1.083	100%	0%	6.809	528,607%
Clientes	17%	888.880	100%	18%	980.354	10,291%
Creditos Diversos	14%	730.597	100%	14%	766.697	4,941%
Títulos de Capitalização	0%	12.351	100%	0%	12.351	0,000%
Estoque	17%	890.500	100%	16%	890.500	0,000%
Despesas pagas antecipadas	0%	16.565	100%	0%	16.566	0,006%
Outros Créditos a Recuperar	3%	155.419	100%	3%	155.419	0,000%
Ativo não circulante	50%	2.689.764	100%	49%	2.689.764	0,000%
Imobilizado	50%	2.689.764	100%	49%	2.689.764	0,000%
Intangível	0%	-	100%	0%	-	0,000%
PASSIVO	100%	5.385.158	100%	100%	5.518.459	2,475%
Passivo Circulante	178%	9.563.286	100%	174%	9.580.919	0,184%
Empréstimos e Financiamentos Bancários	44%	2.371.131	100%	43%	2.371.132	0,000%
Fornecedores	63%	3.373.562	100%	61%	3.346.247	-0,810%
Obrigações Tributárias	21%	1.133.855	100%	21%	1.133.442	-0,036%
Obrigações Trabalhistas	5%	253.148	100%	5%	251.663	-0,587%
Outras Obrigações	29%	1.587.654	100%	30%	1.634.501	2,951%
Dividendos, Part. E Juros s/Capital	16%	843.935	100%	15%	843.935	0,000%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-78%	-4.178.128	100%	-74%	-4.062.460	-2,768%
Capital Social	5%	250.000	100%	5%	250.000	0,000%
Lucros e Prejuízos Acumulados	82%	4.428.128	100%	78%	4.312.460	-2,612%

Demonstração de Resultado do Exercício

AGR SURGICAL PRODUTOS MÉDICOS EIRELI	AV	ago/18	AH	AV	set/18	AH
Receita Operacional	100%	312.061	100%	100%	271.516	-12,993%
Deduções + CMV	-22%	- 68.958	100%	-18%	- 48.205	-30,095%
Lucro Bruto	78%	243.103	100%	82%	223.311	-8,141%
Despesas Administrativas + Financeiras + Tributárias	-41%	- 126.655	100%	-30%	- 82.673	-34,726%
Resultado Operacional Líquido	37%	116.448	100%	52%	140.638	20,773%
Lucro Líquido do Exercício	37%	116.448	100%	52%	140.638	20,773%

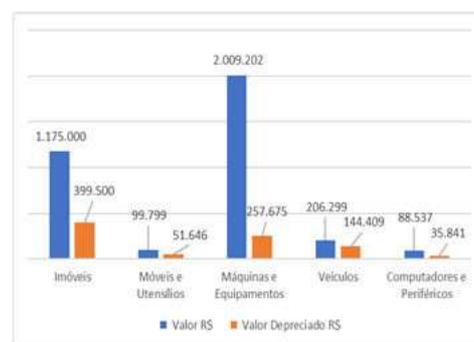


Observação referente a DRE e DFC:

Vale ressaltar que a Demonstração de Resultado do Exercício corresponde ao registro contábil do documento na data que ocorreu o evento, ou seja, pelo REGIME DE COMPETÊNCIA, tal fato, permite aos stakeholders avaliar se a empresa continua produzindo e comercializando os produtos ou serviços de sua companhia, e se eles geram lucro suficiente para pagar os custos e despesas. Já no caso da Demonstração do Fluxo de Caixa, o regime adotado é de CAIXA, que demonstra exatamente o dinheiro que a empresa realmente possui em caixa (capacidade de pagar seus compromissos). Contudo, ambos relatórios divergem em seus resultados, podendo haver faturamentos gerados (DRE) e não recebidos (DFC) e vice-versa.

No Ativo foi verificada depreciação de aproximadamente 25% de todo o IMOBILIZADO, conforme quadro a seguir:

Descrição	Valor R\$	Valor Depreciado R\$	Depreciação em percentual
Imóveis	1.175.000	399.500	34,000%
Móveis e Utensílios	99.799	51.646	51,751%
Máquinas e Equipamentos	2.009.202	257.675	12,825%
Veículos	206.299	144.409	70,000%
Computadores e Periféricos	88.537	35.841	40,482%
	3.578.836	889.072	24,843%



Das variações analisadas no balanço e DRE da Recuperanda, constata-se a participação do "Imobilizado" de 50% que equivale a R\$ 2.689.764 (dois milhões, seiscentos e oitenta e nove mil, setecentos e sessenta e quatro reais), bem como da conta "estoque", com um percentual de até 16%, ambas do total do ATIVO. Isso resulta necessidade de investimentos no ativo para que a empresa consiga honrar com as dívidas de curto e longo prazo. No Passivo Total, percebe-se um exigível a curto prazo que participa em aproximadamente 61% na conta "Fornecedores" e 43% na conta de "Empréstimos e Financiamentos Bancários", mesmo após uma crescente na casa dos 20% em seu resultado final na demonstração do resultado do exercício, comparando o mês de setembro em relação a agosto do ano 2018.

INDICADORES ECONÔMICOS-FINANCEIROS

Em análise a alguns índices financeiros que tentam determinar os aspectos da situação econômica ou financeira das empresas, destaca-se a "liquidez", que inspira cuidados, tendo em vista que o ativo circulante representa apenas 29,52% do passivo circulante no mês de set/2018, prejudicando sua folga financeira a curto prazo, uma vez que seu passivo está mensurado em igual período.:

ÍNDICES FINANCEIROS	ago/18	set/18
	ÍNDICES	ÍNDICES
LIQUIDEZ	ago-18	set-18
a) $LG = \frac{AC + RLP}{PC + ELP}$	<u>0,563107</u>	<u>0,575984</u>
b) $LC = \frac{AC}{PC}$	<u>0,281848</u>	<u>0,295243</u>



Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100

ENDIVIDAMENTO

ÍNDICES FINANCEIROS	ago/18	set/18
FÓRMULAS	ÍNDICES	ÍNDICES
ENDIVIDAMENTO E ESTRUTUA	ago-18	set-18
a) $PCT = \frac{CT}{PL}$	<u>-2,288892</u>	<u>-2,358403</u>
c) $IPL = \frac{AP}{PL}$	<u>-0,643772</u>	<u>-0,662102</u>

RENTABILIDADE

ÍNDICES FINANCEIROS	ago/18	set/18
FÓRMULAS	ÍNDICES	ÍNDICES
RENTABILIDADE	ago-18	set-18
a) $GA = \frac{VL}{AT}$	<u>0,056391</u>	<u>0,048457</u>
b) $MB = \frac{LB}{VL}$	<u>0,800537</u>	<u>0,835101</u>
c) $RSA = \frac{LL}{AT}$	<u>0,021624</u>	<u>0,025485</u>
d) $RSPL = \frac{LL}{PL \text{ final}}$	<u>-0,027871</u>	<u>-0,034619</u>

Informações Adicionais

A Recuperanda apresentou sua situação fiscal junto ao estado de São Paulo, informando possuir passivo corrente entre maio e agosto de 2018, no Valor Total do Débito: R\$115.055,28 (Cento e quinze mil, cinquenta e cinco reais e vinte e oito centavos):

Valor Origem	Venc/Dt.Pedido	Valor	Valor Atualizado
Mês de Referência: 04/2018			
GIA-1/1	21/05/2018	26.141,28	
ICMS			26.141,28
JUROS			799,92
MULTA			2.614,12
TOTAL			29.555,32
Mês de Referência: 05/2018			
GIA-1/1	20/06/2018	6.809,55	
ICMS			6.809,55
JUROS			172,96
MULTA			340,47
TOTAL			7.322,98
Mês de Referência: 06/2018			
GIA-1/1	20/07/2018	25.274,27	
ICMS			25.274,27
JUROS			505,48
MULTA			505,48
TOTAL			26.285,23
Mês de Referência: 07/2018			
GIA-1/1	20/08/2018	51.891,75	
ICMS			51.891,75
TOTAL			51.891,75
		Valor Total do Débito: R\$ 115.055,28	

Débitos/Pendências na Receita Federal no total de R\$ 15.660,13 (Quinze mil, seiscentos e sessenta reais e treze centavos), corretes entre out/2017 e jun/2018, para os impostos 0561 – IRRF, 1708 – IRRF e 5952 – CSRF.:



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL

Emissão em: 15/09/2018 09:33:54
Por meio do e-CAV
CNPJ do Certificado: 04.814.773/0001-61
Página 1 de 2

Relatório de Situação Fiscal

CNPJ: 05.111.584 - AGR SURGICAL PRODUTOS MEDICOS BIRELI

Informações Cadastrais da Matriz - CNPJ: 05.111.584/0001-96

UA de Domicílio: DERAT SAO PAULO-SP
Endereço: R IBITIRAMA 1.021 CONJ 01 04 05
Bairro: VILA PRUDENTE
Município: SAO PAULO

Código da UA: 08.180.00
CEP: 03133-100
UF: SP



Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100

0561 - IRRF				
Ext.	PA/Ex	Dt.Vcto	Original	Saldo Devedor
07	09/2017	20/10/2017	659,32	659,32
07	10/2017	17/11/2017	935,38	935,38
07	11/2017	20/12/2017	665,44	665,44
07	12/2017	19/01/2018	1.539,19	1.539,19
07	01/2018	20/02/2018	671,66	671,66
07	02/2018	20/03/2018	477,59	477,59
07	03/2018	20/04/2018	280,94	280,94
07	04/2018	18/05/2018	607,37	607,37
07	05/2018	20/06/2018	446,98	446,98
				6.283,87

1708 - IRRF				
Ext.	PA/Ex	Dt.Vcto	Original	Saldo Devedor
06	09/2017	20/10/2017	101,99	101,99
06	11/2017	20/12/2017	308,42	308,42
06	12/2017	19/01/2018	175,81	175,81
06	01/2018	20/02/2018	175,81	175,81
06	02/2018	20/03/2018	284,07	284,07
06	03/2018	20/04/2018	284,07	284,07
06	04/2018	18/05/2018	423,24	423,24
06	05/2018	20/06/2018	363,99	363,99
				2.117,40

5952 - CSRF				
Ext.	PA/Ex	Dt.Vcto	Original	Saldo Devedor
07	09/2017	20/10/2017	295,72	295,72
07	10/2017	17/11/2017	140,32	140,32
07	11/2017	20/12/2017	716,08	716,08
07	12/2017	19/01/2018	689,14	689,14
07	01/2018	20/02/2018	675,20	675,20
07	02/2018	20/03/2018	1010,84	1.010,84
07	03/2018	20/04/2018	1020,82	1.020,82
07	04/2018	18/05/2018	1452,28	1.452,28
07	05/2018	20/06/2018	1258,46	1.258,46
				7.258,86

Registro no Cartório de Imóveis - Matrícula imóvel Oscar Porto

A Recuperanda apresentou documento comprobatório de matrícula do imóvel e Empreendimento Giardino Paraíso, localizado na rua coronel Oscar Porto, 208 - Vila Mariana - São Paulo. Conforme abaixo:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

108.290

ficha

02

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de São Paulo - Capital

São Paulo, **22 de outubro de 2009**

R. 06 - Em 21 de maio de 2010

Ref. prenotação n. 279.189, de 5 de maio de 2010

ALIENACÃO FIDUCIÁRIA: Conforme Instrumento Particular mencionado no registro anterior, a proprietária ALIENOU FIDUCIARIAMENTE o imóvel ao BANCO ITAÚ S.A., inscrito no CNPJ(MF) sob n. 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha n. 100 - Torre Itaúsa, nesta Capital, a quem fica constituída a propriedade fiduciária do imóvel, em garantia da dívida no valor de R\$ 999.840,00 (novecentos e noventa e nove mil e oitocentos e quarenta reais), que será exigível da alienante-fiduciante, juntamente com encargos financeiros e demais acessórios, em 60 (sessenta) prestações mensais e sucessivas pelo Sistema de

R. 05 - Em 21 de maio de 2010

Ref. prenotação n. 279.189, de 5 de maio de 2010

VENDA E COMPRA: Conforme Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Propriedade Fiduciária de Bem Imóvel Constituída Mediante sua Alienação Fiduciária e Outras Avenças, com força de Escritura Pública, firmado nesta Capital em 30 de outubro de 2009, a proprietária VENDEU o imóvel, pelo valor de R\$ 1.175.000,00 (um milhão cento e setenta e cinco mil reais), a AGR SURGICAL PRODUTOS MÉDICOS LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n. 05.111.584/0001-96, com sede na Rua Ibitirama n. 1.021, salas 05, 07, 08 e 09, nesta Capital. A alienante apresentou a Certidão Negativa de Débitos



Novembro de 2018

Processo NPU: 1077532-97.2018.8.26.0100

Pendência de entrega de Documentos:

Apesar de receber a informação da Recuperanda que entregaria o mais breve possível as informações e documentos pendentes de envio, já mencionados nos relatórios anteriores, o Administrador Judicial lista abaixo as informações necessárias que ainda encontram-se pendentes de entrega, que ainda não foram recebidas, cujo pedido já foi reiterado por e-mail:

DOCUMENTOS PONTUAIS SOLICITADOS A RECUPERANDA E NÃO ENTREGUES	Documentos Pendentes de Entrega
Mencionada na inicial expressiva carteira de recebíveis. Fornecer relatório dessa carteira informando o que já está ajuizado;	
Declaração de Imposto de Renda (IR) da empresa nos últimos 03 (três) anos;	
Extratos Bancários (CEF - de jul. à nov. 2018) (Banco do Brasil de jul à nov. 2018)	
Relação dos atuais fornecedores da AGR, marcas que são vendidas pela AGR.	
DOCUMENTOS SOLICITADOS A RECUPERANDA QUE DEVEM SER ENTREGUES MENSALMENTE	
Balancete / Balanço (outubro/2018);	
DRE – Demonstração do Resultado do Exercício (Outubro/2018);	
Relatório geral do Contas a Receber (vencido e a vencer);	
Relatório Geral do Contas a Pagar (vencido e a vencer);	
Folha de Pagamento;	
Relatório do cadastro Geral de Empregados (Recibo do CAGED);	
Relatório de Notas Fiscais (obtidos pelo site do Município / Secretaria da Fazenda);	
Comprovante de Recolhimento dos Tributos (fiscais e previdenciários)	

Análise realizada baseada nas documentações de cunho contábil/financeiro e informações de atividades apresentadas pela Recuperanda no mês de Novembro/2018, em que perito contador abaixo mencionado assina o presente documento juntamente, assim como a Administradora Judicial.


VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
ARMANDO LEMOS WALLACH
 Advogado – OAB/PE 21.669



Adriano José da Silva.
CRC – PE: 025.998-05



Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: www.vivanteaj.com.br

E-mail: contato@vivanteaj.com.br

Telefone: (81) 3231-7665 / (81) 99922-5733

Recife-PE - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP 50.070-440.

São Paulo-SP - Rua Arquiteto Olavo Redig De Campos 105, Bloco B Edific, 105, pavmto24 Conj. 241 Conj. 242 - Vila São Francisco (Zona Sul) - 04.711-905.