

## Relatório Mensal de Atividade

Mês de referência:

**Fevereiro de 2022**

Empresa em Recuperação Judicial:  
**CONSTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA**

Relatório elaborado por:  
Vivante Gestão e Administração Judicial

*A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica, integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.*





**Fevereiro de 2022**

### **I – ESCLARECIMENTO:**

Este relatório mensal de atividade da Construtora e Serviços WJC LTDA., visa expor os principais acontecimentos, situação trabalhista, financeira e contábil, a fim de auxiliar este MM. Juízo, em conformidade com a Lei 11.101/05, além de oferecer aos stakeholders uma leitura prática e direta da situação da empresa.

Vale salientar que o presente documento foi elaborado com base nas atividades e documentação apresentada pela Recuperanda. As informações e documentos apresentados não foram auditados.

### **II – RELATÓRIO BASE:**

| <b>Resumo Processual</b>           | <b>Visita (art.22 da Lei 11.101/2005)</b> |
|------------------------------------|---|
| Breve Resumo Processual do Período | Realizada via Internet                    |

### **III – DÚVIDAS E SUGESTÕES:**

A Vivante em cumprimento ao art. 22 da Lei 11.101/2005, que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações solicitadas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação:



**E-mail:** [contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

**Telefone:** +55 81 3231-7665

**Sítio eletrônico:** [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)



**Fevereiro de 2022**

## SUMÁRIO

|  |    |
|--|----|
| 1. Eventos Relevantes.....                     | 3  |
| 2. Informações Financeiras / Operacionais..... | 5  |
| 3. Análise da Demonstração de Resultados.....  | 7  |
| 4. Índices de Liquidez.....                    | 8  |
| 5. Endividamento Total.....                    | 8  |
| 6. Análise de Fluxo de Caixa e Projeções.....  | 9  |
| 7. Informações Complementares.....             | 9  |
| 8. Conclusão e Requerimentos.....              | 10 |



### **1. Eventos Relevantes**

#### 1.1 Identificação de eventos processuais relevantes do último mês

| ANDAMENTO   | PRAZO      |            | CHECK |
|---|------------|------------|-------|
| Distribuição do Pedido de Recuperação Judicial          | -          | 20/06/2019 | ✓     |
| Deferimento do processamento da Recuperação Judicial    | -          | 19/08/2019 | ✓     |
| Publicação da decisão que deferiu o processamento da RJ | -          | 22/08/2019 | ✓     |
| Apresentação do Plano de Recuperação Judicial           | 18/10/2019 | 28/10/2019 | ✓     |
| Stay Period   | 18/02/2020 | 18/02/2020 | ✓     |
| Publicação 1º Edital                                    | 13/09/2019 | 13/09/2019 | ✓     |
| Prazo Apresentação de Divergências                      | 28/09/2019 | 28/09/2019 | ✓     |
| Publicação 2º Edital                                    | 12/11/2019 | 28/11/2019 | ✓     |
| Prazo Apresentação de Impugnação                        | 22/11/2019 | 08/12/2019 | ✓     |
| Publicação Comunicando Apresentação PRJ                 | 12/11/2019 | 28/11/2019 | ✓     |
| Prazo Objeção ao Plano de Recuperação Judicial          | 12/12/2019 | 30/12/2019 | ✓     |
| Assembleia Geral de Credores 1ª Convocação              | 16/01/2020 | 03/09/2020 | ✓     |
| Assembleia Geral de Credores 2ª Convocação              | 21/01/2020 | 10/09/2020 | ✓     |
| Homologação Plano de Recuperação Judicial               | -          | -          |       |
| Início Pagamento Classe I                               |            | -          |       |
| Início Pagamento Classe II                              |            | -          |       |
| Início Pagamento Classe III                             |            | -          |       |
| Início Pagamento Classe IV                              |            | -          |       |



## Fevereiro de 2022



### 1.2 Reunião

A Administradora Judicial realizou uma reunião com a Recuperanda, a fim de verificar o andamento da empresa e obter novas informações relevantes. Na oportunidade, conversou com o sócio da empresa, o Sr. Antônio Carlos de Godoy Matos.

Referente às informações extraídas, destaca-se o que segue:

O faturamento de fevereiro/22 foi zerado.

Com relação ao quadro funcional, informou que não houve movimentação no mês de fevereiro/22.

Com relação aos novos negócios, foi informado que foi fechado um contrato por Ata, da RJV Empreendimentos e Engenharia Ltda, com 1% do faturamento para a WJC, referente a uma obra de estradas e sinais da DNOCS – Departamento Nacional de Obras Contra Seca, avaliada em aproximadamente R\$ 14.000.000,00 (quatorze milhões).

Além disso, informou que ainda está aguardando para assinar o contrato que foi fechado na rede privada no mês de janeiro/22, que totaliza em torno de R\$ 100.000.000,00 (cem milhões), com remuneração de aproximadamente R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) mensais.

Ademais, foi informado que está prospectando um contrato de assessoria de engenharia, mas nada efetivo.

O Sr. Antônio Carlos informou, ainda, que em janeiro/22 a Prefeitura não realizou novos pagamentos.

A Vivante questionou a destinação dos valores recebidos da Prefeitura e o Sr. Antônio Carlos afirmou que, além do pagamento das despesas, os recursos são utilizados para pagamento do pró-labore.

Por fim, foi informado que as despesas estão em dia.



Fevereiro de 2022



## 2. Informações Financeiras / Operacionais

### 2.1 Balanço Patrimonial

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 2.2 Contas a Receber

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 2.3 Contas a Pagar

Cumprir destacar que a Recuperanda informou em reunião que as contas a pagar são as despesas, que estão em dia, e que não tem outra forma de controle desta conta.

### 2.4 Imobilizado

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 2.5 Extratos Bancários

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 2.6 Consulta ao Serasa

Cumprir destacar que a Recuperanda informou que para a consulta deste tópico é necessário pagar e por este motivo não realiza.

### 2.7 Folha de Pagamento

Cumprir destacar que a Recuperanda informou que não tem funcionários contratados.

### 2.8 E-Social

Cumprir destacar que a Recuperanda informou que não tem funcionários contratados.



## Fevereiro de 2022

### 2.9 Situação Fiscal

A Recuperanda não enviou quaisquer relatório e/ou extratos de débitos fiscais que pudessem evidenciar sua situação fiscal. Assim, a Administradora Judicial realizou consulta na Fazenda Nacional, Estadual e FGTS e constatou o que se segue:

#### FAZENDA NACIONAL

Ao consultar o site da PGFN, a Vivante identificou registros de dívida ativa, com valores atualizados, como se segue:

### Relação de Inscrições em Dívida Ativa

**Nome Empresarial:** CONTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA EM  
RECUPERACAO JUDICIAL  
**CNPJ:** 21.373.353/0001-07  
**Domicílio do Devedor:** RECIFE  
**Atividade Econômica:** Construção de edifícios  
**Valor Total da dívida:** R\$ 2.705.589,29

#### FAZENDA ESTADUAL

Ao consultar o site da SEFAZ-PE, a Vivante emitiu certidão de regularidade fiscal da Recuperanda.



#### **CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL**

Número da Certidão: 2022.000001977635-79

Data de Emissão: 28/03/2022

**DADOS DO REQUERENTE**

CNPJ: 21.373.353/0001-07

### Certificado de Regularidade do FGTS – CRF

Ao consultar o site da CEF, foi identificado as Certidões de Regularidade do Empregador, junto ao FGTS, conforme abaixo:

## **Situação de Regularidade do Empregador**

A EMPRESA abaixo identificada está REGULAR perante o FGTS:

**Inscrição:** 21.373.353/0001-07

**Razão social:** CONSTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA EPP

Resultado da consulta em 28/03/2022 09:44:45



## Fevereiro de 2022

### 2.9.1 Pagamento de Impostos

A Recuperanda informou que não está realizando o pagamento dos impostos.



## 3. Análise da Demonstração de Resultados

### 3.1 Faturamento

As informações de faturamento foram retiradas da “Receita Bruta” da Demonstração de Resultados da Recuperanda.

|             | set/21 | out/21 | nov/21 | dez/21 | jan/22 | fev/22 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Faturamento | R\$ -  | R\$ -  | R\$ -  | R\$ -  | R\$ -  | R\$ -  |

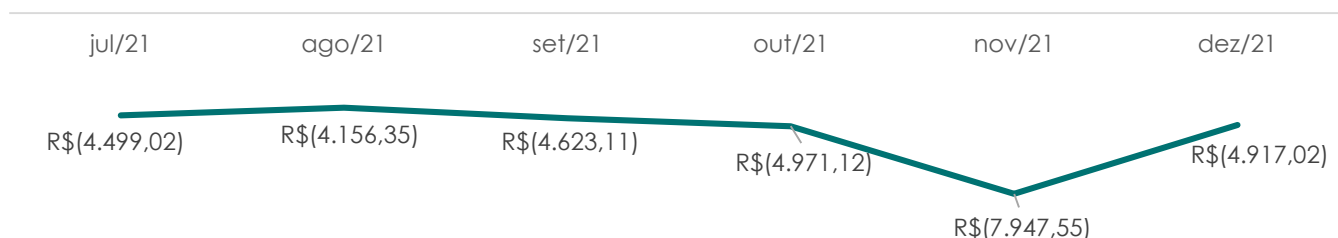
Os dados dos meses de janeiro/22 e fevereiro/22 foram retirados em reunião, não são de análise de documentação comprobatória.

Apesar de não ter faturamento, conforme já exposto em relatórios anteriores no tópico da visita, o sócio da Recuperanda, o Sr. Antônio Carlos, informa que recebe alguns valores da Prefeitura de forma aleatória, contudo, não demonstra as entradas e saídas, pois não realiza o envio do fluxo de caixa da Recuperanda.

### 3.2 Custos e Despesas

Cumpramos destacar que a Recuperanda não realizou o envio de novas documentações para realização deste tópico. Contudo, foi destacado em relatório anterior o aumento dos custos e despesas em aproximadamente 60% no mês de novembro/21. A Vivante questionou a Recuperanda.

### Custos e Despesas



Em resposta, a Recuperanda afirmou “quero informar que a POTENCIAL CONTABILIDADE emitiu uma 13ª parcela, de R\$765,58 dividido em 2x. Novembro e Dezembro. Salientando que a de Dezembro só foi paga em Janeiro de 2022. Além disso, se fez necessária a compra de material de pintura, conforme NF 112799 no valor de R\$2.146,08 em nome da TUPAN para recuperação de paredes em obras executadas pela construtora WJC.”



## Fevereiro de 2022

### 3.3 Gráfico Acumulado – Confrontar receitas x despesas

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 3.4 Gráfico Acumulado – Confrontar receitas x resultado

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

## 4. Índices de Liquidez

### 4.1 Liquidez Geral

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 4.2 Liquidez Corrente

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 4.3 Liquidez Seca

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.

### 4.4 Liquidez Imediata

Cumprir destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para realização deste tópico.



## 5. Endividamento Total

A tabela exposta abaixo foi baseada no Quadro Geral de Credores da Construtora WJC:

| <b>Endividamento Total</b> |                  |
|----------------------------|------------------|
| Classe I                   | R\$ 428.833,23   |
| Classe II                  | R\$ -            |
| Classe III                 | R\$ 1.354.823,86 |
| Classe IV                  | R\$ 977.239,30   |



**Fevereiro de 2022**

## 6. Análise Fluxo de Caixa e Projeções

Destaca-se que a Recuperanda afirmou que atualmente não tem fluxo de caixa. A projeção exposta abaixo foi juntada pela Recuperanda no Laudo Econômico Financeiro – Anexo I do aditivo ao Plano de Recuperação Judicial.

| Premissas Adotadas             |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Dados                          | 2020      | 2021      | 2022      | 2023      | 2024      | 2025      | 2026      | 2027      | 2028      | 2029      |
| Faturamento                    | 2.842.000 | 2.884.630 | 2.927.899 | 2.971.818 | 3.016.395 | 3.061.641 | 3.107.566 | 3.154.179 | 3.201.492 | 3.249.514 |
| Faturamento médio mensal - R\$ | 236.833   | 240.386   | 243.992   | 247.651   | 251.366   | 255.137   | 258.964   | 262.848   | 266.791   | 270.793   |

| Resultado e Fluxo de Caixa     |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Dados                          | 2020      | 2021      | 2022      | 2023      | 2024      | 2025      | 2026      | 2027      | 2028      | 2029      |
| Receita líquida                | 2.567.747 | 2.606.263 | 2.645.357 | 2.685.038 | 2.725.313 | 2.766.193 | 2.807.686 | 2.849.801 | 2.892.548 | 2.935.936 |
| Lucro bruto                    | 892.547   | 901.222   | 910.027   | 918.965   | 928.036   | 937.244   | 946.590   | 956.075   | 965.704   | 975.476   |
| Margem bruta                   | 34,8%     | 34,6%     | 34,4%     | 34,2%     | 34,1%     | 33,9%     | 33,7%     | 33,5%     | 33,4%     | 33,2%     |
| EBITDA                         | 376.752   | 377.690   | 378.643   | 379.610   | 380.591   | 381.587   | 382.598   | 383.623   | 384.665   | 385.722   |
| Margem EBITDA                  | 14,7%     | 14,5%     | 14,3%     | 14,1%     | 14,0%     | 13,8%     | 13,6%     | 13,5%     | 13,3%     | 13,1%     |
| Lucro líquido                  | 47.665    | 48.380    | 49.106    | 49.842    | 50.590    | 51.349    | 52.119    | 52.901    | 53.694    | 54.500    |
| Margem Líquida                 | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      | 1,9%      |
| Fluxo de caixa operacional     | 361.865   | 362.580   | 363.306   | 364.042   | 364.790   | 365.549   | 366.319   | 367.101   | 367.894   | 368.700   |
| Fluxo de caixa livre           | 361.865   | 362.580   | 363.306   | 364.042   | 364.790   | 365.549   | 366.319   | 367.101   | 367.894   | 368.700   |
| Margem do fluxo de caixa livre | 14,1%     | 13,9%     | 13,7%     | 13,6%     | 13,4%     | 13,2%     | 13,0%     | 12,9%     | 12,7%     | 12,6%     |



## 7. Informações Complementares

### 7.1 Informações Relevantes

Na decisão Id 79167187, proferida nos autos da recuperação judicial, foi determinado o início imediato do pagamento dos créditos de natureza trabalhista, bem como a contagem da carência para pagamento das demais classes. Em razão disso, a Administradora Judicial questionou ao sócio da empresa sobre os aludidos pagamentos dos credores trabalhistas, tendo o mesmo informado que apenas iniciará após a homologação do plano.

### 7.2 Habilitação de Crédito

A Vivante comunica que não houveram novas habilitações em fevereiro/22.

### 7.3 Honorários da Administradora Judicial

A Vivante comunica que a Recuperanda está em dia com os pagamentos dos honorários da Administradora Judicial.



Fevereiro de 2022




## 8. Conclusão e Requerimentos

### Documentação Pendente

- 1 - Extratos Bancários com a discriminação de cada movimentação (jun/19 a jan/22);
- 2 - Extratos Bancários (jun/19 a set/21, nov/21 a jan/22);
- 3 - Contas a Receber (out/21 a jan/22);
- 4 - Consulta ao SERASA ou outra instituição de crédito (jan/22);
- 5 - Envidadamento Tributário da empresa (jun/19 a jan/22).

Análise realizada baseada nas informações apresentadas pela Recuperanda e nas atividades realizadas pela Administradora Judicial no exercício do mês de fevereiro de 2022, em que o Administrador Judicial assina o presente documento.

  
VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.  
ARMANDO LEMOS WALLACH  
Advogado – OAB/PE 21.669

### **Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.**

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)

E-mail: [contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

Telefone: (81) 3231-7665 / (81) 99922-5733



**Recife-PE** - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP 50.070-440.

**São Paulo-SP** - Rua Arquiteto Olavo Redig De Campos 105, Torre B, 24 andar, Edifício Ez Tower, Chácara Santo Antônio, São Paulo/SP, CEP: 04711-904.