

Relatório Mensal de Atividade

Mês de referência:

Março de 2023

Empresa em Recuperação Judicial:
CONSTRUTORA E SERVIÇOS WJC LTDA

Relatório elaborado por:
Vivante Gestão e Administração Judicial

A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica, integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.





Março de 2023

I – ESCLARECIMENTO:

Este relatório mensal de atividade da Construtora e Serviços WJC LTDA. visa expor os principais acontecimentos, situação trabalhista, financeira e contábil, a fim de auxiliar este MM. juízo, em conformidade com a Lei 11.101/05, além de oferecer aos *stakeholders* uma leitura prática e direta da situação da empresa.

Vale salientar que o presente documento foi elaborado com base nas atividades e documentação apresentada pela Recuperanda. As informações e documentos apresentados não foram auditados.

II – RELATÓRIO BASE:

| Resumo Processual | Visita (art.22 da Lei 11.101/2005) |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Breve Resumo Processual do Período | Realizada via Internet |

III – DÚVIDAS E SUGESTÕES:

A Vivante, em cumprimento ao art. 22 da Lei 11.101/2005, que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações solicitadas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação:



E-mail: contato@vivanteaj.com.br

Telefone: +55 81 3231-7665

Sítio eletrônico: www.vivanteaj.com.br

**Março de 2023****SUMÁRIO**

| | |
|--|----|
| 1. Eventos Relevantes..... | 3 |
| 2. Informações Financeiras / Operacionais..... | 4 |
| 3. Análise da Demonstração de Resultados..... | 8 |
| 4. Índices de Liquidez..... | 9 |
| 5. Endividamento Total..... | 9 |
| 6. Análise de Fluxo de Caixa e Projeções..... | 9 |
| 7. Informações Complementares..... | 10 |
| 8. Conclusão e Requerimentos..... | 10 |

**1. Eventos Relevantes**1.1 Identificação de eventos processuais relevantes do último mês

| ANDAMENTO | PRAZO | | CHECK |
|---|------------|------------|-------|
| Distribuição do Pedido de Recuperação Judicial | - | 20/06/2019 | ✓ |
| Deferimento do processamento da Recuperação Judicial | - | 19/08/2019 | ✓ |
| Publicação da decisão que deferiu o processamento da RJ | - | 22/08/2019 | ✓ |
| Apresentação do Plano de Recuperação Judicial | 18/10/2019 | 28/10/2019 | ✓ |
| Stay Period | 18/02/2020 | 18/02/2020 | ✓ |
| Publicação 1º Edital | 13/09/2019 | 13/09/2019 | ✓ |
| Prazo Apresentação de Divergências | 28/09/2019 | 28/09/2019 | ✓ |
| Publicação 2º Edital | 12/11/2019 | 28/11/2019 | ✓ |
| Prazo Apresentação de Impugnação | 22/11/2019 | 08/12/2019 | ✓ |
| Publicação Comunicando Apresentação PRJ | 12/11/2019 | 28/11/2019 | ✓ |
| Prazo Objeção ao Plano de Recuperação Judicial | 12/12/2019 | 30/12/2019 | ✓ |
| Assembleia Geral de Credores 1ª Convocação | 16/01/2020 | 03/09/2020 | ✓ |
| Assembleia Geral de Credores 2ª Convocação | 21/01/2020 | 10/09/2020 | ✓ |
| Homologação Plano de Recuperação Judicial | - | - | |
| Início Pagamento Classe I | | - | |
| Início Pagamento Classe II | | - | |
| Início Pagamento Classe III | | - | |
| Início Pagamento Classe IV | | - | |



Março de 2023



1.2 Reunião

Cumprindo o disposto no artigo 22 da Lei 11.101/2005, a Administradora Judicial realizou reunião com o representante da Recuperanda para verificar o andamento das atividades realizadas pela empresa e obter novas informações relevantes. Conversou com o sócio da empresa, o Sr. Antônio Carlos de Godoy Matos.

Referente aos temas discutidos, pontua-se que:

Ao ser questionado pela Vivante sobre o faturamento da Recuperanda, o Sr. Carlos pontuou que a construtora, mantendo o histórico dos meses anteriores, não faturou no mês de março/23.

Com relação ao quadro de funcionários, o Sr. Carlos reafirmou que a empresa continua sem funcionários ativos.

Além disso, pontou novamente a questão das licitações, considerando-se que depende da homologação do plano de recuperação judicial para estar apto para participar dos processos de licitações públicas.



2. Informações Financeiras / Operacionais

2.1 Balanço Patrimonial

Destaca-se que a Recuperanda não efetuou apresentação de novas documentações para análise e inclusão neste tópico.

2.2 Contas a Receber

Pontua-se que não foram enviadas novas informações para análise e inclusão neste tópico.

2.3 Contas a Pagar

Destaca-se que não foram enviadas novas informações para análise e inclusão neste tópico.

2.4 Imobilizado

Destaca-se que não foram enviadas novas informações para análise e inclusão neste tópico. A Vivante reitera que a última informação recebida foi pelo balanço de abril de 2022, um valor de R\$ 85.502,76 de imobilizado.



Março de 2023

2.5 Extratos Bancários

Destaca-se que a Recuperanda não efetuou o envio de novas informações para análise e inclusão neste tópico.

2.6 Consulta ao Serasa

A Recuperanda não efetuou o envio de novas documentações para análise e inclusão neste tópico. Cumpre destacar que a Recuperanda informou anteriormente que, para a consulta deste tópico, é necessário pagar e, por este motivo, não realiza.

2.7 Folha de Pagamento

Cumpre destacar que a Recuperanda informou em reunião, conforme apontado em tópico específico, que não possui colaboradores contratados.

2.8 E-Social

Assim como informado em tópico referente à folha de pagamento da Recuperanda, cumpre destacar que, em reunião, conforme apontado em tópico específico, foi informado pela Recuperanda que esta não possui colaboradores contratados.

2.9 Situação Fiscal

A Recuperanda não efetuou o envio de novos relatórios e/ou extratos de débitos fiscais que pudessem evidenciar sua situação fiscal. Dessa forma, a Administradora Judicial realizou consulta na Fazenda Nacional, Estadual e FGTS para uma melhor análise e constatou o que se segue:

FAZENDA NACIONAL

Ao consultar o site da PGFN, a Vivante identificou registros de dívida ativa, com valores atualizados, como se segue:

| CONSTRUTORA E SERVIÇOS WJC LTDA CNPJ: 21.373.353/0001-07 | | | | | |
|--|-----------------------------|-----------|------------|-----------|----------|
| CNPJ | Valor Total da Dívida Ativa | Inscrição | Endereço | Registros | Situação |
| 21373353000107 | R\$ 3.072.541,33 | MATRIZ | RECIFE- PE | 30 | ATIVA |
| Total geral (PGFN) | R\$ 3.072.541,33 | | | | |




Março de 2023

Relação de Inscrições em Dívida Ativa

Nome Empresarial: CONTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA EM
RECUPERACAO JUDICIAL
CNPJ: 21.373.353/0001-07
Domicílio do Devedor: RECIFE
Atividade Econômica: Construção de edifícios
Valor Total da dívida: R\$ 3.072.541,33 ⊕/

FAZENDA ESTADUAL

Ao consultar o site da SEFAZ-PE, a Vivante emitiu certidão de regularidade fiscal da Recuperanda e obteve as seguintes informações:

SECRETARIA DA FAZENDA
 GOVERNO DO ESTADO
Pernambuco

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS FISCAIS

Número: **2023.000003698084-04** Data de Emissão: **09/06/2023**

DADOS DO REQUERENTE

CNPJ: **21.373.353/0001-07**

Certificamos, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os registros existentes neste Órgão, que o requerente supra identificado não possui débitos em situação irregular inscritos na Dívida Ativa do Estado de Pernambuco. A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado de Pernambuco.

A presente certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito da Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta Certidão é válida até **06/09/2023**, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço "ARE VIRTUAL" do Site www.sefaz.pe.gov.br.

OBS: Inválida para Licitação Pública. A certidão válida para Licitação Pública, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, é a Certidão de Regularidade Fiscal.

Certificado de Regularidade do FGTS – CRF

Ao consultar o site da CEF, foram identificadas as Certidões de Regularidade do Empregador, junto ao FGTS, conforme abaixo:

Situação de Regularidade do Empregador

A EMPRESA abaixo identificada está REGULAR perante o FGTS:

Inscrição: 21.373.353/0001-07
Razão social: CONSTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA EPP

Resultado da consulta em 09/06/2023 16:07:15



Março de 2023

2.9.1 Pagamento de Impostos

Pontua-se que não foram recebidas novas documentações para análise e inclusão neste tópico. Ademais, reitera-se que a Recuperanda informou anteriormente que não está realizando o pagamento dos impostos.



3. Análise da Demonstração de Resultados

Destaca-se que não foram apresentadas novas informações referentes a Demonstração de Resultado do Exercício, tendo o mês de abril de 2022 sido o último mês apresentado, conforme já exposto em relatório anterior.

3.1 Faturamento

A seguir, resumo do faturamento da Recuperanda nos últimos 7 (sete) meses do ano de 2022. Reitera-se que os valores foram informados em reunião, logo, não foram extraídos de documentação comprobatória. Vale ressaltar, ainda, que todos os meses constam zerados, tendo em vista a falta de operação da empresa Recuperanda.

| | ago/22 | set/22 | out/22 | nov/22 | dez/22 | jan/23 | fev/23 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Faturamento R\$ | - | R\$ - | R\$ - | R\$ - | R\$ - | R\$ - | R\$ - |

Apesar de não ter faturamento, reitera-se que, conforme já exposto em relatórios anteriores, o sócio da Recuperanda, o Sr. Antônio Carlos, informa que recebe alguns valores da Prefeitura de forma aleatória, contudo, não realiza o envio do fluxo de caixa da Recuperanda.

3.2 Custos e Despesas

Não foram apresentadas novas documentações para análise e inclusão neste tópico.

3.3 Gráfico Acumulado – Confrontar Receitas x Despesas

Não foram apresentadas novas documentações para análise e inclusão neste tópico.

3.4 Gráfico Acumulado – Confrontar Receitas x Resultado

Não foram apresentadas novas documentações para análise e inclusão neste tópico.

**Março de 2023**

4. Índices de Liquidez

Destaca-se que a Recuperanda não efetuou o envio de novas informações para análise e inclusão neste tópico.



5. Endividamento Total

A tabela exposta abaixo foi baseada no Quadro Geral de Credores da Construtora WJC:

| Endividamento Total | |
|---------------------|------------------|
| Classe I | R\$ 428.833,23 |
| Classe II | R\$ - |
| Classe III | R\$ 1.354.823,86 |
| Classe IV | R\$ 977.239,30 |



6. Análise Fluxo de Caixa e Projeções

Reitera-se que a Recuperanda afirmou que atualmente não tem fluxo de caixa. A projeção exposta abaixo foi juntada pela Recuperanda no Laudo Econômico Financeiro – Anexo I do aditivo ao Plano de Recuperação Judicial.

| Premissas Adotadas | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Dados | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Faturamento | 2.842.000 | 2.884.630 | 2.927.899 | 2.971.818 | 3.016.395 | 3.061.641 | 3.107.566 | 3.154.179 | 3.201.492 | 3.249.514 |
| Faturamento médio mensal - R\$ | 236.833 | 240.386 | 243.992 | 247.651 | 251.366 | 255.137 | 258.964 | 262.848 | 266.791 | 270.793 |

| Resultado e Fluxo de Caixa | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Dados | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Receita líquida | 2.567.747 | 2.606.263 | 2.645.357 | 2.685.038 | 2.725.313 | 2.766.193 | 2.807.686 | 2.849.801 | 2.892.548 | 2.935.936 |
| Lucro bruto | 892.547 | 901.222 | 910.027 | 918.965 | 928.036 | 937.244 | 946.590 | 956.075 | 965.704 | 975.476 |
| Margem bruta | 34,8% | 34,6% | 34,4% | 34,2% | 34,1% | 33,9% | 33,7% | 33,5% | 33,4% | 33,2% |
| EBITDA | 376.752 | 377.690 | 378.643 | 379.610 | 380.591 | 381.587 | 382.598 | 383.623 | 384.665 | 385.722 |
| Margem EBITDA | 14,7% | 14,5% | 14,3% | 14,1% | 14,0% | 13,8% | 13,6% | 13,5% | 13,3% | 13,1% |
| Lucro líquido | 47.665 | 48.380 | 49.106 | 49.842 | 50.590 | 51.349 | 52.119 | 52.901 | 53.694 | 54.500 |
| Margem Líquida | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% | 1,9% |
| Fluxo de caixa operacional | 361.865 | 362.580 | 363.306 | 364.042 | 364.790 | 365.549 | 366.319 | 367.101 | 367.894 | 368.700 |
| Fluxo de caixa livre | 361.865 | 362.580 | 363.306 | 364.042 | 364.790 | 365.549 | 366.319 | 367.101 | 367.894 | 368.700 |
| Margem do fluxo de caixa livre | 14,1% | 13,9% | 13,7% | 13,6% | 13,4% | 13,2% | 13,0% | 12,9% | 12,7% | 12,6% |

Sendo assim, a Vivante reitera que o faturamento projetado não vem sendo realizado, devido à falta de operações da construtora.



Março de 2023



7. Informações Complementares

7.1 Informações Relevantes

Na decisão Id 79167187, proferida nos autos da recuperação judicial, foi determinado o início imediato do pagamento dos créditos de natureza trabalhista, bem como a contagem da carência para pagamento das demais classes. Em razão disso, a Administradora Judicial questionou ao sócio da empresa sobre os aludidos pagamentos dos credores trabalhistas, e vem questionando em todas as reuniões realizadas, tendo o mesmo informado que apenas iniciará após a homologação do plano.

7.2 Quadro Geral de Credores

Reitera-se que a Recuperanda informou que, atualmente, os créditos da maioria dos credores da classe trabalhista, via julgamento favorável através do TST, estão sob responsabilidade do SESI/SENAI. Informou ainda, que enviaria os casos em que o valor já havia sido quitado.

7.2.1 Alteração no Quadro Geral de Credores

Destaca-se que não houveram alterações no QGC da Recuperanda no mês de março/23.

7.3 Honorários da Administradora Judicial

A Vivante comunica que a Recuperanda está em dia com os pagamentos dos honorários da Administradora Judicial.



8. Conclusão e Requerimentos

Por todo o exposto neste relatório e visando o bom andamento do processo, a Administradora Judicial pugna para que o juízo intime a Recuperanda, para que apresente os documentos que seguem indicados como pendentes abaixo, sob pena de destituição dos sócios nos termos do inciso IV, artigo 52, da Lei 11.101/05:

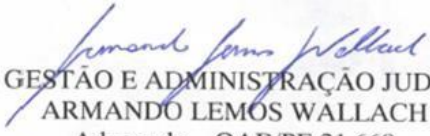
Documentação Pendente

- 1 - Contas a Pagar (janeiro/22, fevereiro/22 e junho/22 a setembro/22, fevereiro/23);
- 2 - Extratos Bancários com a discriminação de cada movimentação (junho/19 a fevereiro/23);
- 3 - Extratos Bancários (junho/19 a maio/21; abril/22 a fevereiro/23);
- 4 - Demonstração de Fluxo de Caixa (junho/19 a fevereiro/23);
- 5 - Balanço Patrimonial (maio/22 a fevereiro/23);
- 6 - Demonstração de Resultado (maio/22 a fevereiro/23).



Março de 2023

O presente Relatório Mensal de Atividades contempla as atividades realizadas pela Administradora Judicial em março de 2023. Não houve análise contábil e financeira por pendência na entrega da documentação solicitada. O Administrador Judicial abaixo mencionado assina o presente documento.


VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
ARMANDO LEMOS WALLACH
Advogado – OAB/PE 21.669



Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: www.vivanteaj.com.br

E-mail: contato@vivanteaj.com.br

Telefone: (81) 3231-7665 / (81) 99922-5733

Recife-PE - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP: 50.070-440.

São Paulo-SP - Rua Arquiteto Olavo Redig de Campos 105, Torre B, 24º andar, Edifício Ez Tower, Chácara Santo Antônio, São Paulo/SP, CEP: 04711-904.

Fortaleza-CE - Av. Dom Luis, no 807, Etevaldo Nogueira Business 21º andar, Meireles, CEP: 60.160-230.

Natal-RN - Rua Raimundo Chaves, no 2182, Empresarial Candelária, sala 501, Candelária, CEP: 59.064-390.