

## Relatório Mensal de Atividade

Mês de referência:

**Outubro de 2021**

Empresa em Recuperação Judicial:  
**CONSTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA**

Relatório elaborado por:  
Vivante Gestão e Administração Judicial

*A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica, integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.*



**Outubro de 2021****I – ESCLARECIMENTO:**

Este relatório mensal de atividade da Construtora e Serviços WJC LTDA., visa expor os principais acontecimentos, situação trabalhista, financeira e contábil, a fim de auxiliar este MM. Juízo, em conformidade com a Lei 11.101/05, além de oferecer aos stakeholders uma leitura prática e direta da situação da empresa.

Vale salientar que o presente documento foi elaborado com base nas atividades e documentação apresentada pela Recuperanda. As informações e documentos apresentados pela Recuperanda não foram auditados.

**II – RELATÓRIO BASE:**

Resumo Processual	Documentos (Econômico/Financeiro)	Visita (art.22 da Lei
Brev e Resumo Processual do Período	Balanço Patrimonial (jul/21 a set/21);	Realizada via Internet
	Demonstração de Resultados (jul/21 a set/21);	
	Contas a Receber (out/21);	
	Extratos Bancários (out/21);	
	Situação Fiscal (Federal).	

**III – DÚVIDAS E SUGESTÕES:**

A Vivante em cumprimento ao art. 22 da Lei 11.101/2005, que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações solicitadas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação:

E-mail: [contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

Telefone: +55 81 3231-7665

Sítio eletrônico: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)

**Outubro de 2021****SUMÁRIO**

1. Eventos Relevantes.....	3
2. Informações Financeiras / Operacionais.....	5
3. Análise da Demonstração de Resultados.....	10
4. Índices de Liquidez.....	11
5. Endividamento Total.....	13
6. Análise de Fluxo de Caixa e Projeções.....	13
7. Informações Complementares.....	13
8. Conclusão e Requerimentos.....	14

**1. Eventos Relevantes**

## 1.1 Identificação de eventos processuais relevantes do último mês

ANDAMENTO	PRAZO		CHECK
Distribuição do Pedido de Recuperação Judicial	-	20/06/2019	✓
Deferimento do processamento da Recuperação Judicial	-	19/08/2019	✓
Publicação da decisão que deferiu o processamento da RJ	-	22/08/2019	✓
Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	18/10/2019	28/10/2019	✓
Stay Period	18/02/2020	18/02/2020	✓
Publicação 1º Edital	13/09/2019	13/09/2019	✓
Prazo Apresentação de Divergências	28/09/2019	28/09/2019	✓
Publicação 2º Edital	12/11/2019	28/11/2019	✓
Prazo Apresentação de Impugnação	22/11/2019	08/12/2019	✓
Publicação Comunicando Apresentação PRJ	12/11/2019	28/11/2019	✓
Prazo Objeção ao Plano de Recuperação Judicial	12/12/2019	30/12/2019	✓
Assembleia Geral de Credores 1ª Convocação	16/01/2020	03/09/2020	✓
Assembleia Geral de Credores 2ª Convocação	21/01/2020	10/09/2020	✓
Homologação Plano de Recuperação Judicial	-	-	
Início Pagamento Classe I		-	
Início Pagamento Classe II		-	
Início Pagamento Classe III		-	
Início Pagamento Classe IV		-	



## Outubro de 2021



### 1.2 Reunião

Impossibilitada de realizar visita *in loco* em virtude da pandemia, a Administradora Judicial realizou uma reunião via ligação com a Recuperanda, a fim de verificar o andamento da empresa e obter novas informações relevantes. Na oportunidade, conversou com o sócio da empresa, o Sr. Antônio Carlos de Godoy Matos.

Referente às informações extraídas, destaca-se o que segue:

O faturamento de outubro/21 foi zerado.

Com relação ao quadro funcional, informou que não houve movimentação no mês de outubro/21.

Referente aos novos negócios, reiterou que não está podendo participar de novas licitações, que apesar do plano estar aprovado, depende da homologação. No entanto, está prospectando para trabalhar em parceria.

O Sr. Antônio Carlos informou que a Prefeitura realizou o pagamento na importância de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) no mês de outubro/21. Além disso, com relação a Obra dos Poços, informou que os valores que tem a receber ainda estão em processo de liberação e o prazo se encerra em fevereiro/22, mas está otimista para que esse pagamento seja realizado antes do fim do prazo.

Com relação a Obra da Chesf, o Sr. Antônio Carlos reiterou que está tentando agendar uma visita com o sócio da Meta Engenharia e que está a frente da obra, o Sr. Luciano Ferraz. Destaca-se que a Recuperanda tem em torno de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) em valores a receber.

Por fim, o Sr. Antônio Carlos informou que está com as despesas em dia.



Outubro de 2021



2. Informações Financeiras / Operacionais

2.1 Balanço Patrimonial

A Vivante realizou a análise dos últimos balanços patrimoniais encaminhados pela Recuperanda, referentes aos meses de abril/21 a setembro/21. Seguem os gráficos demonstrando as movimentações das principais contas:

2.1.1 Ativo

Destaca-se que as contas do Ativo não tem movimentação relevante e permanecem estáveis nos últimos 6 meses.

Ativo

R\$6.304.229,10    R\$6.293.821,21    R\$6.293.821,21    R\$6.282.973,13    R\$6.278.816,78    R\$6.274.193,67

R\$57.001,96    R\$56.289,44    R\$56.289,44    R\$56.289,44    R\$56.289,44    R\$56.289,44

abr/21    mai/21    jun/21    jul/21    ago/21    set/21

— TOTAL ATIVO CIRCULANTE

— TOTAL ATIVO NÃO CIRCULANTE

Disponível

R\$ 28.687,01    R\$ 28.687,01    R\$ 28.687,01    R\$28.687,01    R\$28.687,01

abr/21    mai/21    jun/21    jul/21    ago/21    set/21

R\$ 27.604,01

Créditos

R\$333.915,29    R\$333.915,29    R\$333.915,29    R\$333.915,29    R\$333.915,29    R\$333.915,29

abr/21    mai/21    jun/21    jul/21    ago/21    set/21



**Outubro de 2021**

**Clientes**



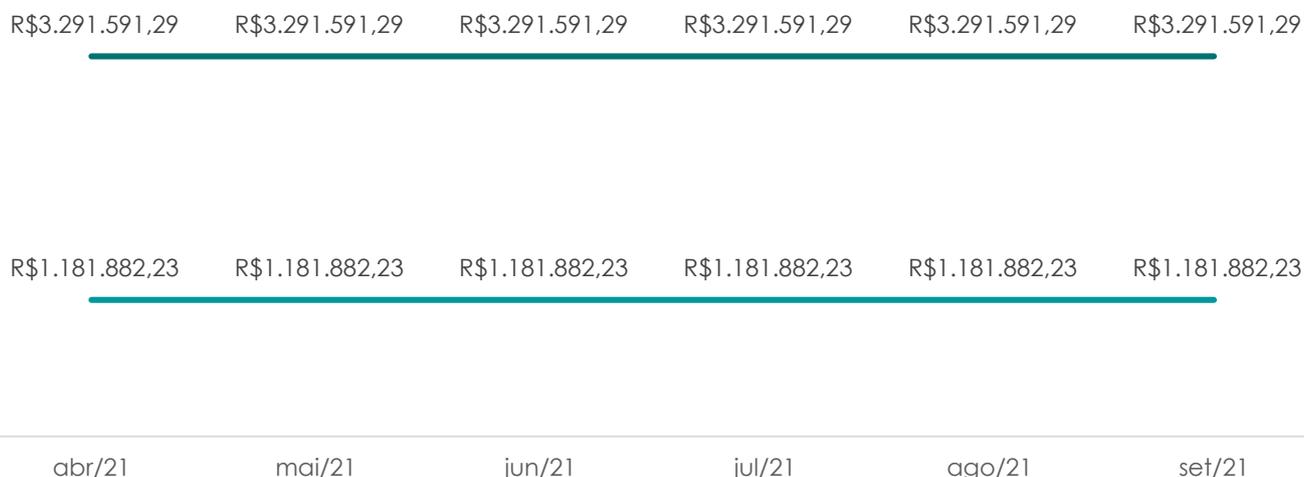
**(-) Depreciação acumulada**



**2.1.1 Passivo**

Destaca-se que as contas do Passivo não tem movimentação relevante e permanecem estáveis nos últimos 6 meses.

**Passivo**





Outubro de 2021

### Empréstimos e Financiamentos - Passivo Circulante

R\$339.858,69    R\$339.858,69    R\$339.858,69    R\$339.858,69    R\$339.858,69    R\$339.858,69

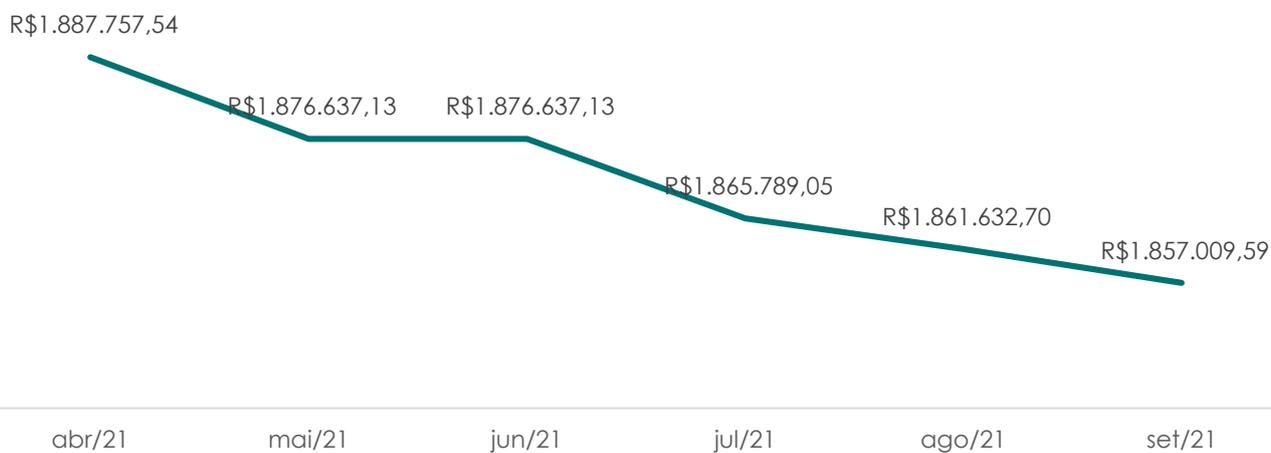
abr/21                      mai/21                      jun/21                      jul/21                      ago/21                      set/21

### Empréstimos e Financiamentos - Passivo Não Circulante

R\$151.158,73    R\$151.158,73    R\$151.158,73    R\$151.158,73    R\$151.158,73    R\$151.158,73

abr/21                      mai/21                      jun/21                      jul/21                      ago/21                      set/21

### Total do Patrimônio Líquido





## Outubro de 2021

### 2.2 Contas a Receber

Segue resumo do contas a receber enviado pela Recuperanda com valores atualizados:

<b>Contas a Receber - Obra CIE - 10/09/2021</b>	
Serviços / Fornecimento	R\$ 77.853,11
Projeto Passagem Molhada	R\$ 30.000,00
Projeto Anel Cristo ao Terminal	R\$ 60.000,00
Sistemas Simplificados	R\$ 188.293,23
	-R\$ 6.000,00
<b>Total</b>	<b>R\$ 350.146,34</b>

Destaca-se que a importância de R\$ 6.000,00 (seis mil reais) foi paga a Recuperanda pela Prefeitura, contudo, não foi especificada a que NF se refere. A Recuperanda está aguardando o retorno.

### 2.3 Contas a Pagar

Cumpramos destacar que a Recuperanda informou em reunião que as contas a pagar são as despesas, que estão em dia, e que não tem outra forma de controle desta conta. O resumo das despesas será apresentado em tópico posterior, de análise da Demonstração de Resultados, visto que os dados foram retirados deste relatório.

### 2.4 Imobilizado

<b>Imobilizado</b>					
R\$85.502,76	R\$85.502,76	R\$85.502,76	R\$85.502,76	R\$85.502,76	R\$85.502,76
abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21

### 2.5 Extratos Bancários

A seguir, resumo dos extratos bancários enviados pela Recuperanda com valores atualizados:

BANCO	AGÊNCIA	CONTA	out/21	
Bradesco	03646	0063880-3	R\$	0,12
Bradesco	03646	0058692-7	R\$	-
<b>Total</b>			<b>R\$</b>	<b>0,12</b>

### 2.6 Consulta ao Serasa

Cumpramos destacar que a Recuperanda informou que para a consulta deste tópico é necessário pagar e por este motivo não realiza a consulta.

### 2.7 Folha de Pagamento

Cumpramos destacar que a Recuperanda informou que não tem funcionários contratados.

### 2.8 E-Social

Cumpramos destacar que a Recuperanda informou que não tem funcionários contratados.



## Outubro de 2021

### 2.9 Situação Fiscal

A Recuperanda não enviou quaisquer relatório e/ou extratos de débitos fiscais que pudessem evidenciar sua situação fiscal. Assim, a Administradora Judicial realizou consulta na Fazenda Nacional, Estadual e FGTS e constatou o que se segue:

#### FAZENDA NACIONAL

Ao consultar o site da PGFN, a Vivante identificou registros de dívida ativa, com valores atualizados, como se segue:

### **Relação de Inscrições em Dívida Ativa**

**Nome Empresarial:** CONTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA EM  
RECUPERACAO JUDICIAL  
**CNPJ:** 21.373.353/0001-07  
**Domicílio do Devedor:** RECIFE  
**Atividade Econômica:** Construção de edifícios  
**Valor Total da dívida:** R\$ 2.648.445,04

#### FAZENDA ESTADUAL

Ao consultar o site da SEFAZ-PE, a Vivante emitiu certidão de regularidade fiscal da Recuperanda.



#### **CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL**

**Número da Certidão:** 2021.000007552561-02

**Data de Emissão:** 04/11/2021

**DADOS DO REQUERENTE**

**CNPJ:** 21.373.353/0001-07

### Certificado de Regularidade do FGTS – CRF

Ao consultar o site da CEF, foi identificado as Certidões de Regularidade do Empregador, junto ao FGTS, conforme abaixo:

## **Situação de Regularidade do Empregador**

A EMPRESA abaixo identificada está REGULAR perante o FGTS:

**Inscrição:** 21.373.353/0001-07

**Razão social:** CONSTRUTORA E SERVICOS WJC LTDA EPP

Resultado da consulta em 04/11/2021 12:01:13

### 2.9.1 Pagamento de Impostos

A Recuperanda informou que não está realizando o pagamento dos impostos.



## Outubro de 2021



### 3. Análise da Demonstração de Resultados

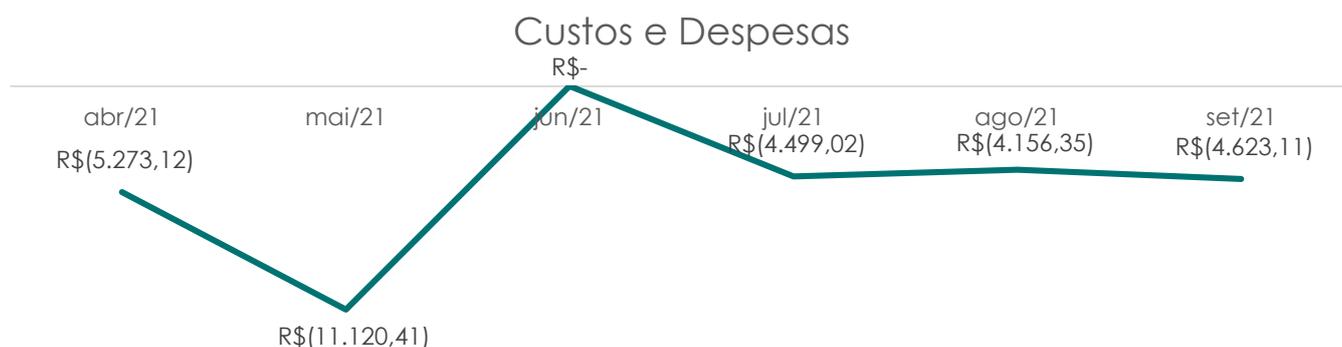
Cumpra-se destacar que a Recuperanda não realizou o envio da documentação necessária para a realização deste tópico.

#### 3.1 Faturamento

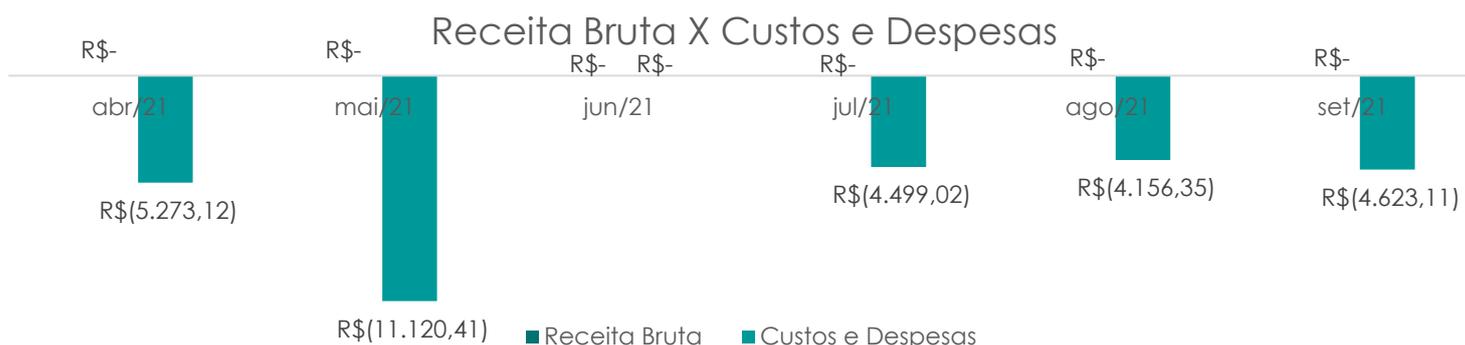
DRE	abr/21	mai/21	jun/21	jul/21	ago/21	set/21
<b>Receita Bruta</b>	R\$ -					

As informações da "Receita Bruta" foram retiradas da Demonstração de Resultados da Recuperanda. Além disso, destaca-se que a Recuperanda ressaltou em reunião que não está podendo participar de novas licitações, que está dependendo da homologação do plano.

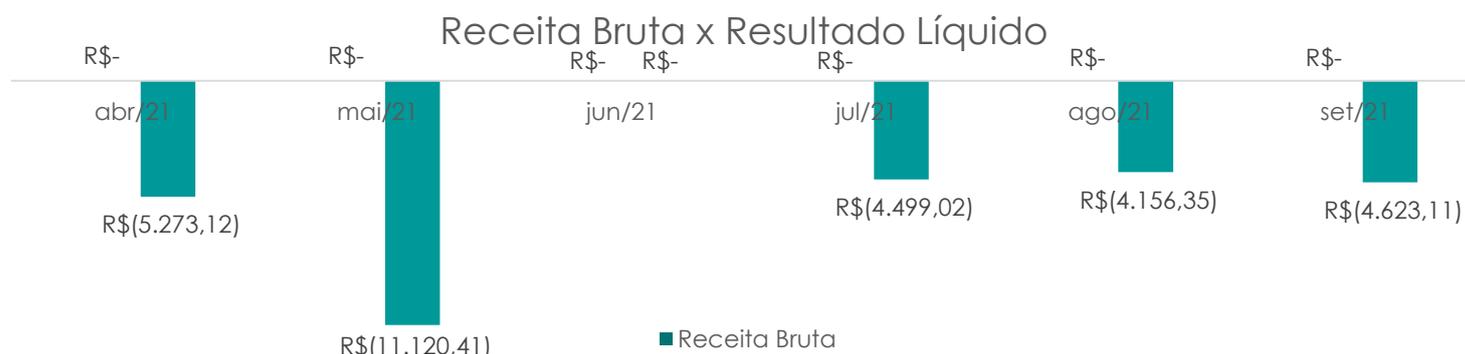
#### 3.2 Custos e Despesas



#### 3.3 Gráfico Acumulado – Confrontar receitas x despesas



#### 3.4 Gráfico Acumulado – Confrontar receitas x resultado





## Outubro de 2021

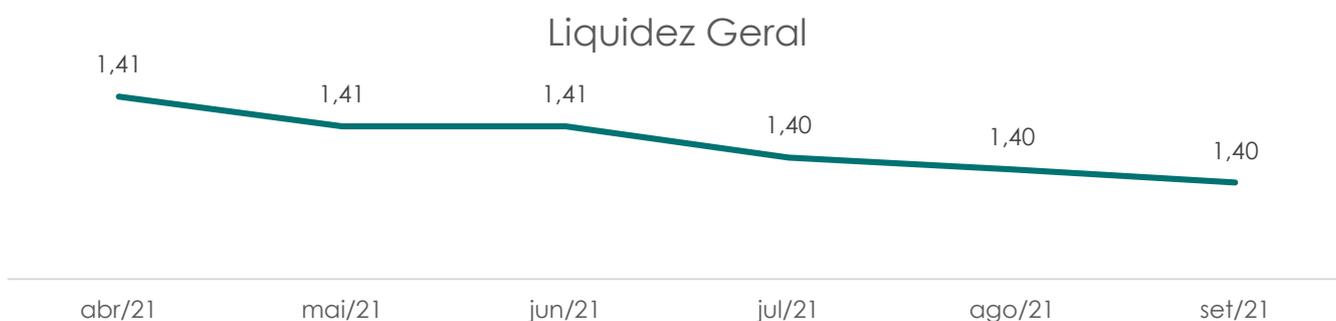
### 4. Índices de Liquidez

#### 4.1 Liquidez Geral

**Liquidez Geral =**

$$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a longo prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a longo prazo}}$$

O índice de liquidez Geral tem a função de medir a capacidade da empresa em cumprir com suas obrigações no curto prazo e longo prazo, representando a saúde do caixa.

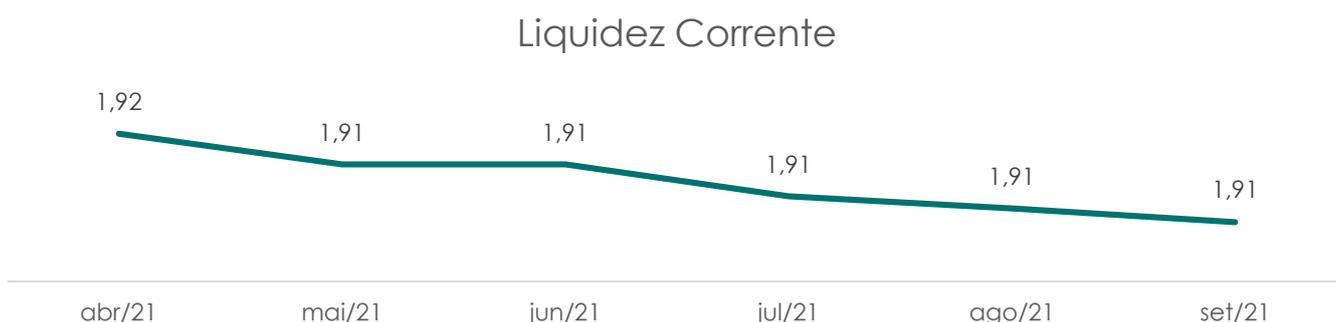


#### 4.2 Liquidez Corrente

**Liquidez Corrente =**

$$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

O índice de liquidez corrente indica a capacidade de pagamento da empresa no curto prazo. Mede a relação entre ativo circulante e passivo circulante.





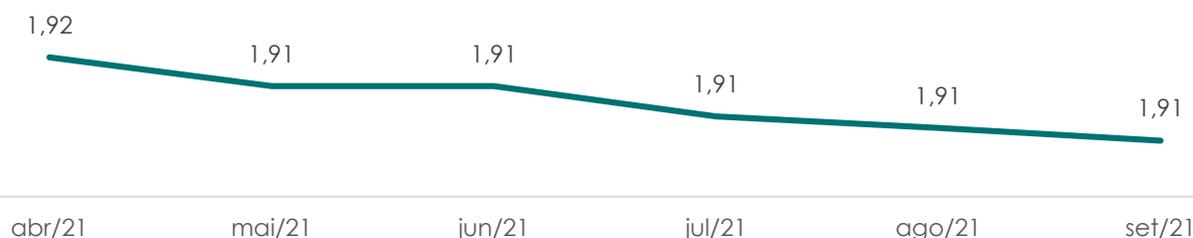
## Outubro de 2021

### 4.3 Liquidez Seca

$$\text{Liquidez Seca} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}}$$

O índice de liquidez Seca se assemelha a corrente, no entanto, nesse caso se subtrai do ativo circulante o valor do estoque. Desse modo, é possível analisar de um ponto de vista mais real e crítico a capacidade de cumprimento das obrigações.

#### Liquidez Seca

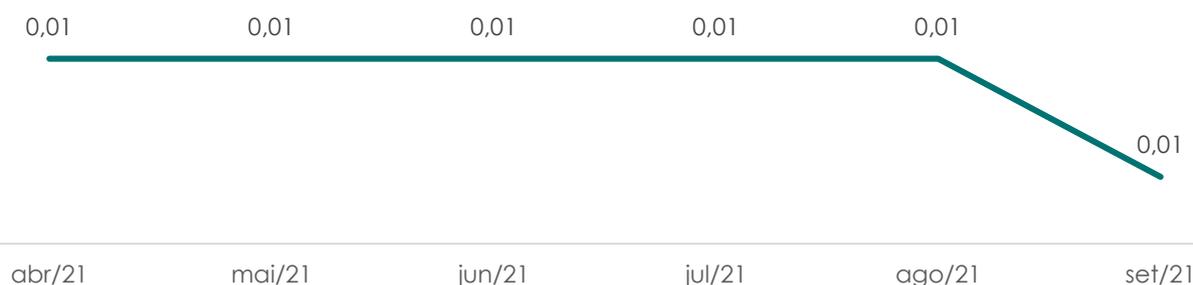


### 4.4 Liquidez Imediata

$$\text{Liquidez Imediata} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$$

O índice de liquidez Imediata determina a relação existente entre o disponível e o passivo circulante, ou seja, reflete a porcentagem das dívidas de curto prazo que pode ser saldada imediatamente pela empresa.

#### Liquidez Imediata





Outubro de 2021



## 5. Endividamento Total

A tabela exposta abaixo foi baseada no Quadro Geral de Credores da Construtora WJC:

Endividamento Total	
Classe I	R\$ 428.833,23
Classe II	R\$ -
Classe III	R\$ 1.354.823,86
Classe IV	R\$ 977.239,30



## 6. Análise Fluxo de Caixa e Projeções

Destaca-se que a Recuperanda afirmou que atualmente não tem fluxo de caixa. A projeção exposta abaixo foi juntada pela Recuperanda no Laudo Econômico Financeiro – Anexo I do aditivo ao Plano de Recuperação Judicial.

Premissas Adotadas										
Dados	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Faturamento	2.842.000	2.884.630	2.927.899	2.971.818	3.016.395	3.061.641	3.107.566	3.154.179	3.201.492	3.249.514
Faturamento médio mensal - R\$	236.833	240.386	243.992	247.651	251.366	255.137	258.964	262.848	266.791	270.793

Resultado e Fluxo de Caixa										
Dados	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Receita líquida	2.567.747	2.606.263	2.645.357	2.685.038	2.725.313	2.766.193	2.807.686	2.849.801	2.892.548	2.935.936
Lucro bruto	892.547	901.222	910.027	918.965	928.036	937.244	946.590	956.075	965.704	975.476
Margem bruta	34,8%	34,6%	34,4%	34,2%	34,1%	33,9%	33,7%	33,5%	33,4%	33,2%
EBITDA	376.752	377.690	378.643	379.610	380.591	381.587	382.598	383.623	384.665	385.722
Margem EBITDA	14,7%	14,5%	14,3%	14,1%	14,0%	13,8%	13,6%	13,5%	13,3%	13,1%
Lucro líquido	47.665	48.380	49.106	49.842	50.590	51.349	52.119	52.901	53.694	54.500
Margem Líquida	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%
Fluxo de caixa operacional	361.865	362.580	363.306	364.042	364.790	365.549	366.319	367.101	367.894	368.700
Fluxo de caixa livre	361.865	362.580	363.306	364.042	364.790	365.549	366.319	367.101	367.894	368.700
Margem do fluxo de caixa livre	14,1%	13,9%	13,7%	13,6%	13,4%	13,2%	13,0%	12,9%	12,7%	12,6%



## 7. Informações Complementares

### 7.1 Informações Relevantes

Na decisão Id 79167187, proferida nos autos da recuperação judicial, foi determinado o início imediato do pagamento dos créditos de natureza trabalhista, bem como a contagem da carência para pagamento das demais classes. Em razão disso, a Administradora Judicial questionou ao sócio da empresa sobre os aludidos pagamentos dos credores trabalhistas, tendo o mesmo informado que apenas iniciará após a homologação do plano.



## Outubro de 2021

### 7.2 Honorários da Administradora Judicial

A Vivante comunica que a Recuperanda está em dia com os pagamentos dos honorários da Administradora Judicial.

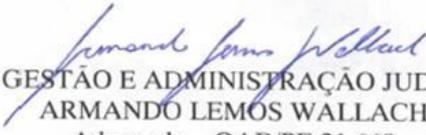


## 8. Conclusão e Requerimentos

### **Documentação Pendente**

- 1 - Extratos Bancários com a discriminação de cada movimentação (jun/19 a out/21);
- 2 - Extratos Bancários (jun/19 a set/21);
- 3 - Consulta ao SERASA ou outra instituição de crédito (out/21);
- 4 - Envidadamento Tributário da empresa (jun/19 a out/21).

Análise realizada baseada nas informações apresentadas pela Recuperanda e nas atividades realizadas pela Administradora Judicial no exercício do mês de outubro de 2021, em que o Administrador Judicial assina o presente documento.

  
VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.  
ARMANDO LEMOS WALLACH  
Advogado – OAB/PE 21.669

### **Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.**

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)

E-mail: [contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

Telefone: (81) 3231-7665 / (81) 99922-5733



**Recife-PE** - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP 50.070-440.

**São Paulo-SP** - Rua Arquiteto Olavo Redig De Campos 105, Torre B, 24 andar, Edifício Ez Tower, Chácara Santo Antônio, São Paulo/SP, CEP: 04711-904.