

## Relatório Mensal de Atividades

Mês de referência:  
**Junho de 2021**

Empresas em Recuperação Judicial:  
**Satmo Comércio de Produtos Alimentícios Ltda;**  
**Mitsuno Comercial de Produtos Ltda;**  
**Motoyama Participações S.A;**  
**Nobucopar Participações S.A.**



Relatório elaborado por:  
Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda.

*A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.*





**Junho de 2021**

### I – ESCLARECIMENTO:

Este relatório mensal de atividade da **Satmo Comércio de Produtos Alimentícios Ltda, Mitsuno Comercial de Produtos Ltda, Motoyama Participações S.A e Nobucopar Participações S.A**, visa expor os principais acontecimentos, situação trabalhista, balanço patrimonial, indicadores gerenciais e a demonstração de resultado das empresas a fim de auxiliar este MM. Juízo, em conformidade com a Lei 11.101/05, além de oferecer aos *stakeholders* uma leitura prática e direta da situação das empresas.

Vale salientar que o presente documento foi elaborado com base nas atividades e documentação apresentada pelas Recuperandas, e que as informações não foram auditadas.

### II – RELATÓRIO BASE:

| Resumo Andamento Processual | Documentos Analisados  | Visita (art. 22 da Lei 11.101/2005) |
|-----------------------------|--|-------------------------------------|
| Eventos Relevantes          | Guias de apuração dos impostos dos meses de Fevereiro, Março, Abril e Maio do ano de 2021                  | Visita na Sede                      |
|                             | Extratos Bancários dos meses de Fevereiro, Março, Abril e Maio do ano de 2021                              |                                     |
|                             | Contas a Pagar e a Receber dos meses de Fevereiro, Março, Abril e Maio do ano de 2021                      |                                     |
|                             | Fluxo de Caixa dos meses de Fevereiro, Março, Abril e Maio do ano de 2021                                  |                                     |
|                             | Folhas de Pagamento dos meses de Fevereiro, Março, Abril e Maio do ano de 2021                             |                                     |
|                             | Relatório de Vendas e Acompanhamento de Estoque dos meses de Fevereiro, Março, Abril e Maio do ano de 2021 |                                     |
|                             | Consulta Serasa  |                                     |

### III – DÚVIDAS E SUGESTÕES:

A Vivante em cumprimento ao art. 22 da Lei 11.101/2005, que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações solicitadas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação:



E-mail:

[contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

Telefone: +11 3048-4068

Sítio eletrônico: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)



**Junho de 2021**

## SUMÁRIO

|   |    |
|---|----|
| 1. Eventos Relevantes.....                      | 3  |
| 2. Informações financeiras / Operacionais ..... | 4  |
| 3. Análise da Demonstração de resultados.....   | 5  |
| 4. Situação Fiscal.....                         | 7  |
| 5. Análise Fluxo de caixa e projeções .....     | 8  |
| 6. Anexos.....                                  | 10 |
| 7. Conclusão e requerimentos.....               | 14 |

### 1. Eventos Relevantes

| ANDAMENTO   | PRAZO      | REALIZADO  | CHECK |
|---|------------|------------|-------|
| Distribuição do Pedido de Recuperação Judicial          | -          | 15/06/2019 | ✓     |
| Deferimento do processamento da Recuperação Judicial    | -          | 05/07/2019 | ✓     |
| Publicação da decisão que deferiu o processamento da RJ | -          | 18/07/2019 | ✓     |
| Apresentação do Plano de Recuperação Judicial           | 16/09/2019 | 09/09/2019 | ✓     |
| Stay Period   | 15/01/2020 | -          | ✓     |
| Prorrogação Stay Período 180 dias                       | 08/09/2020 |            | ✓     |
| Publicação 1º Edital                                    | -          | 09/09/2019 | ✓     |
| Prazo Apresentação de Divergências                      | 24/09/2019 | -          | ✓     |
| Apresentação 2º Edital                                  | 08/11/2019 | 08/11/2019 | ✓     |
| Publicação 2º Edital                                    | -          | 07/05/2020 | ✓     |
| Prazo Apresentação de Impugnação                        | 18/05/2020 | -          | ✓     |
| Publicação Comunicando Apresentação PRJ                 | -          | 08/05/2020 | ✓     |
| Prazo Objeção ao Plano de Recuperação Judicial          | 08/06/2020 | -          | ✓     |
| Assembleia Geral de Credores 1ª Convocação              | 12/12/2019 |            |       |
| Assembleia Geral de Credores 2ª Convocação              | -          |            |       |
| Homologação Plano de Recuperação Judicial               | -          |            |       |
| Início Pagamento Classe I                               |            | -          |       |
| Início Pagamento Classe II                              |            | -          |       |
| Início Pagamento Classe III                             |            | -          |       |
| Início Pagamento Classe IV                              |            | -          |       |

Ressalta-se que os prazos apresentados são meramente informativos. A contagem de prazo oficial é de responsabilidade da parte, de acordo com as publicações.



**Junho de 2021**

## **2. Informações financeiras/Operacionais**

No presente mês, foram enviadas algumas informações referentes aos meses de fevereiro, março, abril e maio do exercício de 2021, conforme listado abaixo:

### 2.1 Balanço Patrimonial

Não foram enviados os Balanços Patrimoniais das Recuperandas, restando pendentes os meses de fevereiro a maio de 2021.

### 2.2 Demonstração de Resultado do Exercício - DRE

Não foram enviadas as Demonstrações de Resultado do Exercício das Recuperandas, restando pendentes os meses de fevereiro a maio de 2021.

### 2.3 Contas a receber

Foram enviadas informações sobre o contas a receber da empresa, conforme planilha abaixo:

| <b>Contas a Receber</b> | <b>mai/21</b> |
|-------------------------|---------------|
| <b>Contas Vencidas</b>  | R\$ 9.999,21  |
| <b>Contas a Vencer</b>  | R\$ 0,00      |

### 2.4 Contas a pagar

Foram enviadas informações sobre o contas a pagar da empresa, conforme planilha abaixo:

| <b>Contas a Pagar</b>  | <b>mai/21</b>    |
|------------------------|------------------|
| <b>Contas Vencidas</b> | R\$ 0,00         |
| <b>Contas a Vencer</b> | R\$ 3.126.800,89 |

Foram enviadas informações sobre a movimentação de estoques da empresa, conforme planilha abaixo:

### 2.5 estoques

Foram enviadas informações sobre a movimentação de estoques da empresa, conforme planilha abaixo:

| <b>LOJA 01</b>             |                       |                      |                      |                      |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                            | <b>Fevereiro 21</b>   | <b>Março/2021</b>    | <b>Abril/2021</b>    | <b>Maió/2021</b>     |
| <b>Total Custo Líquido</b> | <b>R\$ 169.217,84</b> | <b>R\$ 84.379,94</b> | <b>R\$ 57.525,33</b> | <b>R\$ 49.248,55</b> |

### 2.6 imobilizado

Não foram enviadas novas informações referentes ao imobilizado.



## Junho de 2021

### 2.7 Movimentações de Colaboradores no Mês

Foram enviadas informações sobre os colaboradores dos meses de fevereiro, março, abril e maio do ano de 2021 referente a empresa Satmo, conforme planilha abaixo:

| CNPJ: 43.363.456/0001-29 | Valor Líquido | Quantidade de Funcionários |
|--------------------------|---------------|----------------------------|
| fev/21                   | R\$ 21.335,84 | 29                         |
| mar/21                   | R\$ 32.277,00 | 27                         |
| abr/21                   | R\$ 21.783,00 | 27                         |
| mai/21                   | R\$ 21.347,00 | 26                         |

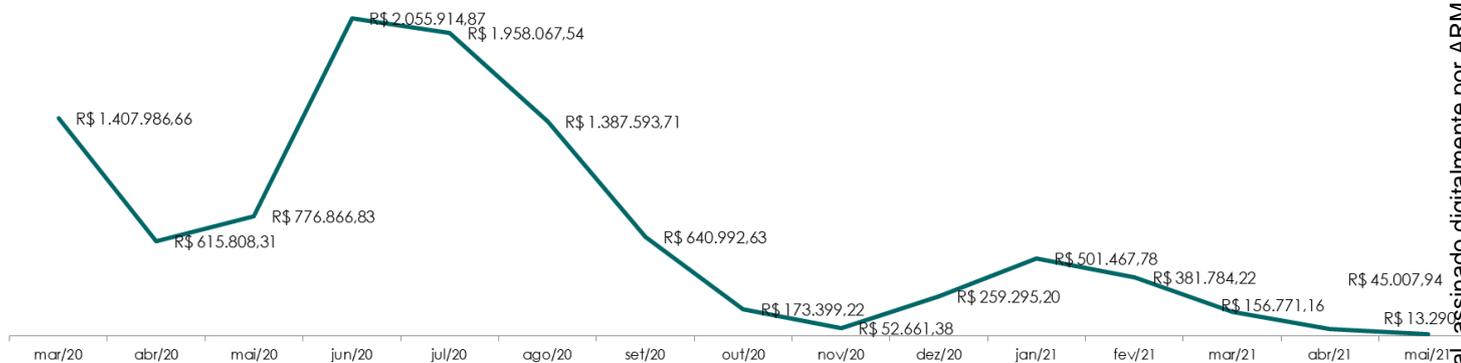
## 3. Análise da demonstração de resultados

### 3.1 Análise do faturamento

| 2019         |                            |
|--------------|----------------------------|
| Mês          | Faturamento                |
| abr/19       | R\$ 7.307.425,40           |
| mai/19       | R\$ 6.353.210,26           |
| jun/19       | R\$ 3.520.158,81           |
| jul/19       | R\$ 3.550.655,43           |
| ago/19       | ≅ R\$ 3.800.000,00         |
| set/19       | R\$ 3.564.087,15           |
| out/19       | R\$ 4.368.425,69           |
| nov/19       | R\$ 4.162.935,76           |
| dez/19       | R\$ 3.733.779,79           |
| <b>TOTAL</b> | <b>≅ R\$ 40.360.678,29</b> |

| 2020         |                          |
|--------------|--------------------------|
| Mês          | Faturamento              |
| jan/20       | R\$ 2.801.399,10         |
| fev/20       | R\$ 2.408.625,06         |
| mar/20       | R\$ 1.407.986,66         |
| abr/20       | R\$ 615.808,31           |
| mai/20       | R\$ 776.866,83           |
| jun/20       | R\$ 2.055.914,87         |
| jul/20       | R\$ 1.958.067,54         |
| ago/20       | R\$ 1.387.593,71         |
| set/20       | R\$ 640.992,63           |
| out/20       | R\$ 173.399,22           |
| nov/20       | R\$ 52.661,38            |
| dez/20       | R\$ 259.295,20           |
| <b>TOTAL</b> | <b>R\$ 14.538.610,51</b> |

| 2021         |                         |
|--------------|-------------------------|
| Mês          | Faturamento             |
| jan/21       | R\$ 501.467,78          |
| fev/21       | R\$ 381.784,22          |
| mar/21       | R\$ 156.771,16          |
| abr/21       | R\$ 45.007,94           |
| mai/21       | R\$ 13.290,70           |
| <b>TOTAL</b> | <b>R\$ 1.098.321,80</b> |



Ressalta-se que os valores de janeiro a março de 2021 foram informados em reunião pelo diretor da empresa, Eduardo Sumita.



## Junho de 2021

### 3.2 Índices de liquidez

Não foram enviadas novas informações necessárias para análise deste tópico.

### 3.3 Gráfico acumulado

#### 3.3.1 Receita x Despesas

Não foram enviadas novas informações necessárias para análise deste tópico.

#### 3.3.2 Receita x Resultado

Não foram enviadas novas informações necessárias para análise deste tópico.

### 3.4 Consulta à Restrições

Os relatórios SERASA encaminhado, foi emitido no dia 18 de junho de 2021, onde constam as empresas Nobucopar Participações S/A, Motoyama Participações S/A e Mitsuno Comercial de Produtos Ltda sem nenhuma ocorrência, além do processo de Recuperação Judicial. Por outro lado, a empresa Satmo Comércio de Produtos Alimentícios, sede, apresenta pendências comerciais (241), bancárias (1), protestos (1572), ações judiciais (1) e dívidas vencidas (72).

Cumprir destacar a existência de 1 (uma) dívida vencida, 1572 (um mil, quinhentos e setenta e dois) protestos, 77 (setenta e sete) dívidas CONVEM e 241 (duzentas e quarenta e uma) dívidas PEFIN, onde foi possível observar a existência de dívidas posteriores ao pedido de Recuperação Judicial.

#### 1 Dívidas em instituições financeiras - Refin

Total de R\$ 56.538,88 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

##### Detalhes das últimas dívidas

| DATA       | MODALIDADE   | CONTRATO   | NOME DO CREDOR | VALOR         |
|------------|--------------|------------|----------------|---------------|
| 30/09/2020 | EMPRES CONTA | PMC02535-8 | SOFISA         | R\$ 56.538,88 |

#### 241 Dívidas em outros segmentos - Pefin

Total de R\$ 1.186.342,49 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

##### Detalhes das últimas dívidas

| DATA       | MODALIDADE  | CONTRATO       | NOME DO CREDOR | VALOR        |
|------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| 15/02/2021 | NOTA FISCAL | 078808340811   | SERASA S/A     | R\$ 90,46    |
| 15/01/2021 | NOTA FISCAL | 078798894701   | SERASA S/A     | R\$ 1.216,59 |
| 15/12/2020 | NOTA FISCAL | 078786312401   | SERASA S/A     | R\$ 761,32   |
| 21/11/2020 | OUTRAS OPER | 94248258682020 | AMIL           | R\$ 142,56   |
| 21/11/2020 | OUTRAS OPER | 94248259462020 | AMIL           | R\$ 44,88    |



## Junho de 2021

### 77 Dívidas em outros segmentos - Convem

Total de R\$ 4.933,05 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

#### Detalhes das últimas dívidas

| DATA       | MODALIDADE | CONTRATO    | NOME DO CREDOR  | VALOR        |
|------------|------------|-------------|-----------------|--------------|
| 27/04/2021 | DEV        | 15700040179 | TECH GEN SERV M | R\$ 362,95   |
| 13/10/2020 | DEV        | 10900000066 | TOPBREAD P E CO | R\$ 914,40   |
| 13/10/2020 | DEV        | 10900000065 | TOPBREAD P E CO | R\$ 1.905,00 |
| 08/10/2020 | DEV        | 10900115356 | ORIGINAL DISTRI | R\$ 627,94   |
| 08/10/2020 | DEV        | 10900115357 | ORIGINAL DISTRI | R\$ 1.122,76 |

1572 Protestos

#### Detalhes das últimas dívidas

| DATA DA OCORRÊNCIA | VALOR      | CARTÓRIO | CIDADE/UF      |
|--------------------|------------|----------|----------------|
| 11/04/2021         | R\$ 844,65 | 08       | SAO PAULO - SP |
| 01/04/2021         | R\$ 463,11 | 06       | SAO PAULO - SP |
| 31/03/2021         | R\$ 622,36 | 09       | SAO PAULO - SP |
| 11/03/2021         | R\$ 844,65 | 02       | SAO PAULO - SP |
| 15/02/2021         | R\$ 576,00 | 02       | SAO PAULO - SP |

## 4. Situação Fiscal

Foram enviadas apurações dos tributos dos meses de fevereiro a maio de 2021, contudo sem comprovante de pagamento.

| Documento | Empresa        | Competência | Valor         |
|-----------|----------------|-------------|---------------|
| COFINS    | Satmo Comércio | fev/21      | R\$ 10.524,37 |
| COFINS    | Satmo Comércio | mar/21      | R\$ 4.876,71  |
| COFINS    | Satmo Comércio | abr/21      | R\$ 936,47    |
| COFINS    | Satmo Comércio | mai/21      | R\$ 643,52    |
| ISS       | Satmo Comércio | fev/21      | R\$ 55,12     |
| ISS       | Satmo Comércio | mar/21      | R\$ 89,11     |
| ISS       | Satmo Comércio | abr/21      | R\$ 58,43     |
| ISS       | Satmo Comércio | mai/21      | R\$ 16,59     |
| PIS       | Satmo Comércio | fev/21      | R\$ 2.284,90  |
| PIS       | Satmo Comércio | mar/21      | R\$ 1.058,76  |
| PIS       | Satmo Comércio | abr/21      | R\$ 203,31    |
| PIS       | Satmo Comércio | mai/21      | R\$ 139,71    |



**Junho de 2021**

## 5. Análise Fluxo de caixa e projeções

Foram enviadas informações referentes ao Fluxo de Caixa do período de fevereiro até maio do ano de 2021. Reitera-se que foi solicitada uma relação analítica das contas “folha” e “despesas”, contudo, até o momento não foi enviada.

| Entradas                   |             | fev/21              |             | mar/21              |             | abr/21              |             | mai/21              |  |
|----------------------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|--|
| Vendas Cartões             | R\$         | 186.054,24          | R\$         | 88.379,49           | R\$         | 36.093,01           | R\$         | 40.320,83           |  |
| Vendas R\$                 | R\$         | 97.630,00           | R\$         | -                   | R\$         | 20.400,00           | R\$         | 97.484,06           |  |
| Clientes/Acordos           | R\$         | 5.063,97            | R\$         | 438,16              | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Empréstimo                 | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Venda Loja                 | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Outras Receitas            | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Receita Aluguel            | R\$         | 4.850,00            | R\$         | 3.000,00            | R\$         | 4.850,00            | R\$         | 4.850,00            |  |
| Voucher                    | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Repasse Corban (entrada)   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| <b>Total das Entradas</b>  | <b>R\$</b>  | <b>293.598,21</b>   | <b>R\$</b>  | <b>91.817,65</b>    | <b>R\$</b>  | <b>61.343,01</b>    | <b>R\$</b>  | <b>142.654,89</b>   |  |
| Saídas                     |             | fev/21              |             | mar/21              |             | abr/21              |             | mai/21              |  |
| Fornecedores               | -R\$        | 187.981,43          | -R\$        | 49.120,62           | -R\$        | 20.434,23           | -R\$        | 53.695,33           |  |
| Antecipado                 | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Impostos                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Refis                      | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Despesas                   | -R\$        | 18.100,00           | -R\$        | 84.462,27           | -R\$        | 1.022,08            | -R\$        | 10.458,82           |  |
| Folha                      | -R\$        | 61.028,89           | -R\$        | 27.689,02           | -R\$        | 38.985,22           | -R\$        | 78.316,00           |  |
| Getnet                     | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Repasse Financeiro         | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   | R\$         | -                   |  |
| Tarifas/Juros              | -R\$        | 1.648,81            | -R\$        | 1.920,44            | -R\$        | 1.240,46            | -R\$        | 926,60              |  |
| Financiamento              | -R\$        | 28.276,39           | R\$         | -                   |             |                     |             |                     |  |
| <b>Total das Saídas</b>    | <b>-R\$</b> | <b>297.035,52</b>   | <b>-R\$</b> | <b>163.192,35</b>   | <b>-R\$</b> | <b>61.681,99</b>    | <b>-R\$</b> | <b>143.396,75</b>   |  |
| 1 (Entradas - Saídas)      | -R\$        | 3.437,31            | -R\$        | 71.374,70           | -R\$        | 338,98              | -R\$        | 741,86              |  |
| 2 Saldo anterior           | -R\$        | 1.402.975,66        | -R\$        | 1.406.412,97        | -R\$        | 1.477.787,67        | -R\$        | 1.478.126,65        |  |
| 3 Saldo Acumulado (1+2)    | -R\$        | 1.406.412,97        | -R\$        | 1.477.787,67        | -R\$        | 1.478.126,65        | -R\$        | 1.478.868,51        |  |
| 4 Necessidade Recursos     |             |                     |             |                     |             |                     |             |                     |  |
| <b>5 Saldo Final (3+4)</b> | <b>-R\$</b> | <b>1.406.412,97</b> | <b>-R\$</b> | <b>1.477.787,67</b> | <b>-R\$</b> | <b>1.478.126,65</b> | <b>-R\$</b> | <b>1.478.868,51</b> |  |

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH, protocolado em 11/08/2021 às 16:33, sob o número WJMJ21413150420. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0075153-69.2019.8.26.0100 e código B6DF761



**Junho de 2021**

5.1. Extratos bancários

Foram enviadas informações sobre as movimentações bancárias referentes ao período de fevereiro até maio de 2021, conforme planilha abaixo:

| BANCO    | CONTA                   | EMPRESA                             | COMPETÊNCIA | SALDO         |
|----------|-------------------------|-------------------------------------|-------------|---------------|
| CAIXA    | 3280 / 003 / 00000364-2 | MOTOYAMA PARTICIPACOES              | fev/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 3280 / 003 / 00000364-2 | MOTOYAMA PARTICIPACOES              | mar/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 003.00000363-4          | NOBUCOPAR PARTICIPACOES             | fev/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 003.00000363-4          | NOBUCOPAR PARTICIPACOES             | abr/21      | R\$ 109,66    |
| CAIXA    | 003.00000363-5          | NOBUCOPAR PARTICIPACOES             | mar/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 003.00000363-5          | NOBUCOPAR PARTICIPACOES             | mar/21      | R\$ 109,46    |
| CAIXA    | 003.00000363-4          | NOBUCOPAR PARTICIPACOES             | abr/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 003.00000363-4          | NOBUCOPAR PARTICIPACOES             | mai/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 003.00000363-4          | CLIENTE NAO CADASTRADO NA BASE GPB  | mai/21      | R\$ 109,66    |
| CAIXA    | 003.00000363-4          | CLIENTE NAO CADASTRADO NA BASE GPB  | mai/21      | R\$ -         |
| CAIXA    | 00900003-9              | SUPERMERCADOS SATMO LTDA            | fev/21      | R\$ 4.660,00  |
| Bradesco | 163384-8                | NÃO TEM ESSA INFORMAÇÃO NO EXTRATO  | fev/21      | R\$ -         |
| Bradesco | 163384-8                | NÃO TEM ESSA INFORMAÇÃO NO EXTRATO  | mar/21      | R\$ -         |
| Bradesco | 163384-8                | NÃO TEM ESSA INFORMAÇÃO NO EXTRATO  | abr/21      | R\$ -         |
| Bradesco | 163384-8                | NÃO TEM ESSA INFORMAÇÃO NO EXTRATO  | mai/21      | R\$ -         |
| Daycoval | 7180790                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | abr/21      | R\$ 49,11     |
| Daycoval | 7180790                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | abr/21      | R\$ 43,80     |
| Itaú     | 29901                   | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | mar/21      | R\$ -         |
| Itaú     | 12230-1                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | mar/21      | R\$ 44,72     |
| Sofisa   | 1328575                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | mar/21      | -R\$ 26,53    |
| Sofisa   | 1328575                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | abr/21      | -R\$ 26,53    |
| Sofisa   | 1328575                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | mai/21      | -R\$ 26,53    |
| Sofisa   | 1330260                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | mar/21      | R\$ 12.503,00 |
| Sofisa   | 1330260                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | abr/21      | R\$ 12.503,00 |
| Sofisa   | 1330260                 | SATMO COM. PRODS. ALIMENTICIOS LTDA | mai/21      | R\$ 12.503,00 |



Junho de 2021

## 6. Anexos

### 6.1. IProcessos Relacionados

#### Agravo de Instrumento nº 2094545-96.2021.8.26.0000

Em 28/04/2021, o Grupo Satmo interpôs Agravo de Instrumento em face da decisão de fls. 3209/3212, requerendo efeito suspensivo da decisão agravada e lançando sua fundamentação nos termos da petição de fls. 3170/3178 e dos embargos de declaração de fls. 3213/3219. Nessa esteira, foi proferida decisão, em 29/04/2021, concedendo o efeito suspensivo para determinar a suspensão do leilão extrajudicial envolvendo o bem imóvel em referência.

Esta Administradora Judicial e o Banco Daycoval S.A. apresentaram, em 18/05/2021 e 19/05/2021, respectivamente, suas contraminutas ao Agravo de Instrumento, restando os autos conclusos ao Relator. Assim, aguarda-se o julgamento definitivo do recurso.

**Junho de 2021**Processo nº 1053511-89.2020.8.26.0002

Em análise aos processos movidos em face das Recuperandas, fora constatada ação de despejo, distribuída em 22/10/2020 sob nº 1053511-89.2020.8.26.0002, no qual a parte autora requer em seus pedidos, a concessão liminar para imediata desocupação do imóvel, objeto de locação da Unidade Santo Antônio, sob alegação de que as Recuperandas encontram-se inadimplentes com os pagamentos dos aluguéis vencidos em 05/02/2020, 05/03/2020, 05/09/2020 e 05/10/2020, bem como com as parcelas mensais de IPTU 2020.

Às fls 50-56 do referido processo, fora acostada petição pela credora Mercadinho Ayumi Ltda, informando que foi firmado junto as Recuperandas, arrendamento da referida unidade produtiva, com prazo de 60 (sessenta) meses, no valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), cujo pagamento já foi realizado, conforme comprovante de pagamento apresentado.

Ato contínuo a celebração do contrato de arrendamento, a locadora apresentou petição às folhas 100-106, ratificando o pedido liminar de despejo requerido na inicial, destacando que o contrato firmado entre as Recuperandas e o Mercadinho Ayumi foi realizado sem seu prévio consentimento, restando impossibilitada a sublocação.

Às fls. 107-123, a Satmo apresentou contestação, requerendo o reconhecimento do bem, objeto de locação, como essencial à atividade das Recuperandas, sendo o arrendamento um dos meios legítimos para viabilizar o seguimento da empresa no momento de crise que vem enfrentando. Ademais, pugna pela suspensão do feito, em razão do processo de Recuperação Judicial.

Replica à contestação acostada aos autos às fls. 190-200.

Em 29/03/2021 fora proferida sentença pelo r. Juízo da 9ª Vara Cível da Comarca de São Paulo julgando procedente o pedido da parte Autora, para declarar resolvido o contrato de locação firmado entre as partes, fixando o prazo de 15 (quinze) dias para desocupação do imóvel.

Às fls. 273-292, a Satmo apresentou recurso de Apelação com pedido de efeito suspensivo, requerendo a reforma da sentença para que seja julgado improcedente o pedido de despejo sob a alegação de que tal determinação inviabilizará a manutenção das atividades da empresa, prejudicando diretamente o emprego e a manutenção da renda dos funcionários. Em 08/04/2021, fora proferida decisão mantendo a sentença impugnada. Às fls. 294-299, a Satmo informou nos autos sobre a concessão do efeito suspensivo do recurso de Apelação interposto, requerendo a cessação dos efeitos da sentença recorrida.



Junho de 2021

Às fls. 301-773, o Mercadinho Ayumi opôs Embargos de Declaração contra a sentença que determinou a desocupação do imóvel, informando sobre a realização de diversas benfeitorias no imóvel, requerendo que seja resguardado seu direito de retenção das referidas benfeitorias realizadas. Ademais, pede a revisão do prazo determinado para desocupação voluntária do imóvel, bem como informa que figura como mera assistente da parte Ré, motivo pelo qual não pode ser condenada ao pagamento de honorários de sucumbência. Ato contínuo, em 13/04/2021, foi proferida decisão conhecendo e inacolhendo os Embargos de Declaração opostos, pelo que, em 07/05/2021, o Mercadinho Ayumi interpôs recurso de Apelação. Ademais, às fls. 1477-1481, a parte autora apresentou contrarrazões à apelação da Satmo. Ante o exposto, aguarda-se o julgamento de ambas as apelações apresentadas, estando a sentença suspensa em vista da determinação do juízo ad quem, julgador da apelação.

Em 07/05/2021, o Mercadinho Ayumi interpôs recurso de apelação em face da decisão de fls. 1474/1475, a qual conheceu e não acolheu os embargos de declaração opostos pelo ora apelante. Ademais, em 02/06/2021, a parte autora apresentou contrarrazões ao recurso de apelação de Mercadinho Ayumi. Assim, aguarda-se o julgamento definitivo dos recursos.

Em 28/06/2021, petição do Mercadinho Ayumi reiterando o pedido de concessão do efeito suspensivo ao recurso de apelação, bem como oferecendo e solicitando autorização do depósito judicial atinente aos valores das locações vencidas e atuais em sua integralidade, como condição para a concessão do efeito suspensivo pleiteado. Por fim, requereu seja designada audiência de conciliação e mediação.

## 6.2 diligências realizadas

Reitera-se que, em reunião realizada anteriormente, a Vivante questionou sobre os funcionários da filial arrendada, se todas as rescisões haviam sido pagas, o diretor afirmou que não foram pagas todas as rescisões e que quem detém o controle disto é o Departamento de Recursos Humanos da empresa, por isso, não sabia afirmar em média a porcentagem de rescisões pagas. Na filial, haviam cerca de 25 funcionários contratados e apenas 1 (um) deles não foi demitido. A Vivante solicitou que fosse enviada relação das rescisões pagas e não pagas, contudo, **até o momento não foi recebido.**

## 6.3 AGC

Destaca-se que no dia 25/05/2021, foi realizada a 1ª convocação da Assembleia Geral de Credores do Grupo Satmo, a qual não foi instalada devido à falta do quórum mínimo necessário. No dia 08/06/2021 foi instalada a 2ª convocação da AGC, que foi suspensa e terá sua continuidade no dia 20/07/2021.



## Junho de 2021

### 6.4 Visita

Conforme já exposto, no dia 11 do mês de junho, a Administradora Judicial realizou uma visita à sede do Grupo Satmo e encontrou a loja fechada, sem funcionários presentes, conforme fotos a seguir.



Uma vez que não haviam funcionários, o representante da Vivante buscou informações com funcionários de lojas vizinhas ao Supermercado e foi informado que a loja se encontrava fechada desde o dia anterior, 10/06/2021 e que o funcionamento já estava abaixo do normal, a loja estava operando em média das 10 horas às 14 horas, com um movimento muito fraco e poucos produtos.

### 6.5 Documentação Pendente

A seguir, lista de documentação pendente de entrega por parte das Recuperandas, referente ao mês de **fevereiro a maio de 2021**:

- Balanço Patrimonial;
- DRE – Demonstração de Resultado do Exercício;
- Relatório analítico imobilizado/
- Relação analítica da conta “despesas” e “folha” do fluxo de caixa;
- Endividamento Tributário.

### 6.6 Honorário Administradora Judicial

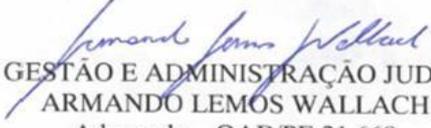
Destaca-se que as Recuperandas estão **inadimplentes** com relação ao pagamento dos honorários desta Administradora Judicial dos meses de **outubro a dezembro de 2020 e janeiro a junho de 2021**.



Junho de 2021

## 7. Conclusão e Requerimentos

Análise realizada baseada nas informações apresentadas pelas Recuperandas e nas atividades realizadas pela Administradora Judicial no exercício do mês de junho de 2021, em que o Administrador Judicial abaixo mencionado assina o presente documento.

  
VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.  
ARMANDO LEMOS WALLACH  
Advogado – OAB/PE 21.669

### **Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.**

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)

E-mail: [contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

Telefone: (11) 3048-4068



**Recife-PE** - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP 50.070-440.

**São Paulo- SP** - Rua Arquiteto Olavo Redig De Campos 105, Torre B, 24 andar, Edifício Ez Tower, Chácara Santo Antônio, São Paulo/SP, CEP: 04711-904.