

## Relatório Mensal de Atividade

Mês de Referência:  
**Dezembro de 2021**

Empresa em Recuperação Judicial:  
**CINZEL ENGENHARIA LTDA**

Relatório elaborado por:  
Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda

*A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica, integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.*





## Dezembro de 2021

### I – ESCLARECIMENTO:

Este relatório mensal de atividade da CINZEL ENGENHARIA LTDA. visa expor os principais acontecimentos, situação trabalhista, financeira e contábil, a fim de auxiliar este MM. Juízo, em conformidade com a Lei 11.101/05, além de oferecer aos stakeholders uma leitura prática e direta da situação da empresa.

Vale salientar que o presente documento foi elaborado com base nas atividades e documentação apresentada pela Recuperanda. As informações e documentos apresentados não foram auditados.

### II – RELATÓRIO BASE:

Resumo Andamento Processual	Documentos Analisados	Visita (art. 22 da Lei 11.101/2005)
Breve Resumo do Andamento Processual	Balanço Patrimonial (out/21 e nov/21);	Realizada via Internet
	DRE - Demonstração de Resultado do Exercício (out/21 e nov/21);	
	Fluxo de Caixa (out/21 e nov/21);	
	Relatório de Notas Fiscais (nov/21);	
	Extratos Bancários (nov/21);	
	Relatório Geral do Contas a Receber (nov/21);	
	Relatório Geral do Contas a Pagar (nov/21);	
	Estoque (nov/21);	
	Imobilizado (nov/21);	
	Investimentos (nov/21);	
	Relatório do E-Social (nov/21);	
	Folha de Pagamento (nov/21);	
	Comprovante de Recolhimentos dos Tributos (nov/21);	
	Consulta ao SERASA (nov/21);	
	Relatório Situação Fiscal (Federal, Estadual e Municipal).	

### III – DÚVIDAS E SUGESTÕES:

A Vivante em cumprimento ao art. 22 da Lei 11.101/2005, que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações solicitadas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação:



E-mail: [rjcinzel@vivanteaj.com.br](mailto:rjcinzel@vivanteaj.com.br)  
 Telefone: +55 81 3231-7665  
 Sítio eletrônico: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)

**Dezembro de 2021****SUMÁRIO**

1. Eventos Relevantes.....	3
2. Visão Geral da Recuperanda.....	4
3. Informações Financeiras / Operacionais.....	7
4. Análise da Demonstração de Resultados.....	14
5. Índices de Liquidez.....	17
6. Situação Fiscal.....	19
7. Análise Fluxo de Caixa e Projeções.....	20
8. Endividamento Total.....	22
9. Informações Complementares.....	22
10. Conclusão.....	26

**1. Eventos Relevantes**

ANDAMENTO	PRAZO	REALIZADO	CHECK
Distribuição do Pedido de Recuperação Judicial	-	27/01/2021	✓
Deferimento do processamento da Recuperação Judicial	-	22/01/2021	✓
Publicação da decisão que deferiu o processamento da RJ	-	18/02/2021	✓
Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	19/04/2021	22/03/2021	✓
Stay Period	23/07/2021	23/07/2021	✓
Prorrogação do Stay Period	20/12/2021	20/12/2021	✓
Publicação 1º Edital	-	17/05/2021	✓
Prazo Apresentação de Divergências	01/06/2021	01/06/2021	✓
Publicação 2º Edital	16/07/2021	23/08/2021	✓
Prazo Apresentação de Impugnação	02/09/2021	02/09/2021	✓
Publicação Comunicando Apresentação PRJ	23/08/2021	23/08/2021	✓
Prazo Objeção ao Plano de Recuperação Judicial	22/09/2021	22/09/2021	✓
Assembleia Geral de Credores 1ª Convocação	23/06/2021	-	
Assembleia Geral de Credores 2ª Convocação	-	-	
Homologação Plano de Recuperação Judicial	-	-	
Início Pagamento Classe I		-	
Início Pagamento Classe II		-	
Início Pagamento Classe III		-	
Início Pagamento Classe IV		-	



Dezembro de 2021



## 2. Visão Geral da Recuperanda

### 2.1 Reunião

A fim de verificar o andamento da empresa, a Administradora Judicial realizou reunião virtual com a Recuperanda, onde estavam presentes a Sra. Rejane, gestora de qualidade e segurança do trabalho e o Sr. Joel, gestor de processos.

Referente às informações extraídas em reunião, destaca-se o que segue:

O faturamento de dezembro/21 foi de R\$ 8.232.905,41 (oito milhões duzentos e trinta e dois mil novecentos e cinco reais e quarenta e um centavos). Ademais, foi informada a entrada da fatura de R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais) referente ao Conjunto Habitacional do Jordão, que havia sido reincidido por falta de recurso.

Com relação ao andamento das obras, informou que no mês de dezembro/21 a obra do Hospital de Tocantina, em Imperatriz-MA, faturou menos devido a iniciativa do cliente. Na obra dos Presídios, em Araçoiaba-PE, renovou o contrato e o atraso é devido ao Governo do Estado. Na obra do TRE, em Fortaleza-CE, estão aguardando efetivar o aditivo. Na obra dos Passeios Públicos, em Recife-PE, faturou mais que o previsto, no entanto, mantendo a mesma média. Na obra da Av. Epiácio Pessoa, em João Pessoa-PB, também faturou mais que a previsão. Todas as 5 (cinco) obras seguem em execução.

Com relação a movimentação do quadro funcional, foi informado que houveram 5 (cinco) demissões e nenhuma admissão.

Por fim, quanto aos novos negócios, informou que a Cinzel está participando de novas licitações, mas nada efetivo.



## Dezembro de 2021

### 2.2 Fotos

A seguir, fotos enviadas pela Recuperanda:

- Presídios – PE



- TRE - CE



 Dezembro de 2021

- Passeios Públicos - PE



- Av. Epitácio Pessoa - PB





## Dezembro de 2021

- Hospital de Tocantina - MA



### 3. Informações Financeiras / Operacionais

#### 3.1 Balanço Patrimonial

Reitera-se que o Balanço Patrimonial do mês de agosto/21 constam os valores do mês anterior, referente ao mês de julho/21, com valores divergentes do Balanço Patrimonial do mês de julho/21 enviado pela Recuperanda. A Vivante questionou e foi informado que o contador é externo e que seria questionado pela Recuperanda com relação às divergências, contudo, os esclarecimentos não foram feitos. Juntamente, foram solicitados os relatórios analíticos da contabilidade, o que não foi enviado.

Ademais, foram enviadas novas informações referentes aos meses de outubro/21 e novembro/21, em que a Vivante realizou a análise dos balanços patrimoniais dos últimos 6 meses, seguem os gráficos demonstrando as movimentações das principais contas:



## Dezembro de 2021

### 3.1.1 Ativo

#### Ativo

R\$85.076.956,52	R\$ 85.665.110,22	R\$85.573.005,93	R\$85.480.416,33	R\$85.107.773,48	R\$84.315.110,93
R\$60.190.093,61	R\$ 60.575.700,05	R\$61.297.471,14	R\$61.612.322,30	R\$59.929.972,48	R\$59.311.823,36

jun/21

jul/21

ago/21

set/21

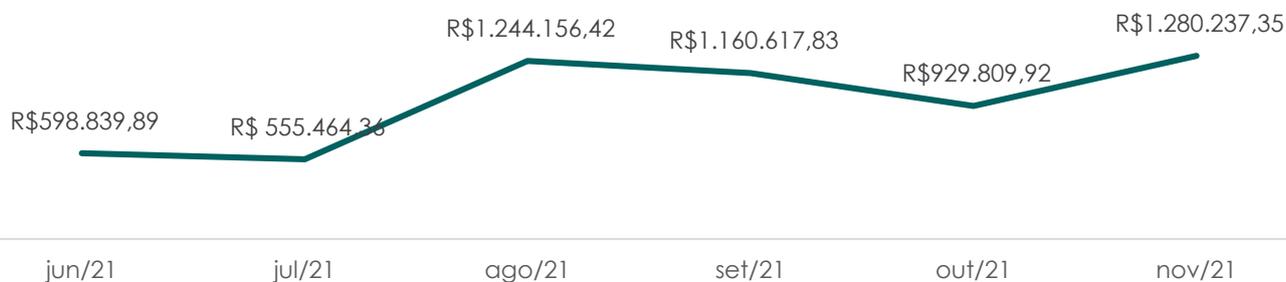
out/21

nov/21

— TOTAL DO CIRCULANTE

— TOTAL DO NÃO CIRCULANTE

#### Disponível



#### Créditos - Ativo Circulante



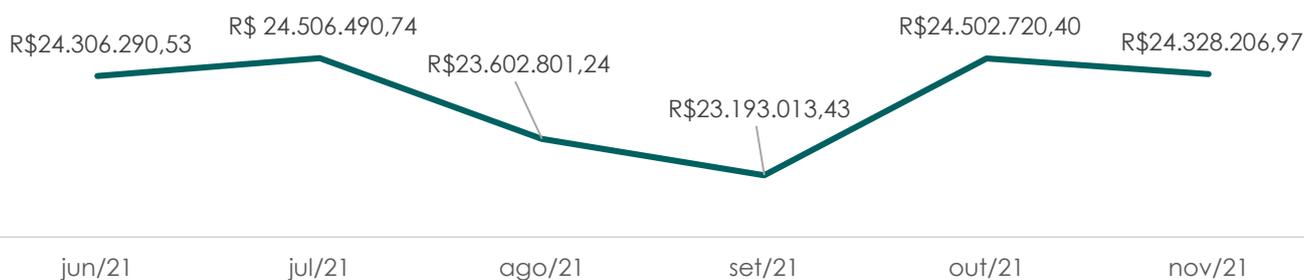


**Dezembro de 2021**

**Estoques**



**Créditos - Ativo não Circulante**



**Investimentos**



**Imobilizado Técnico**

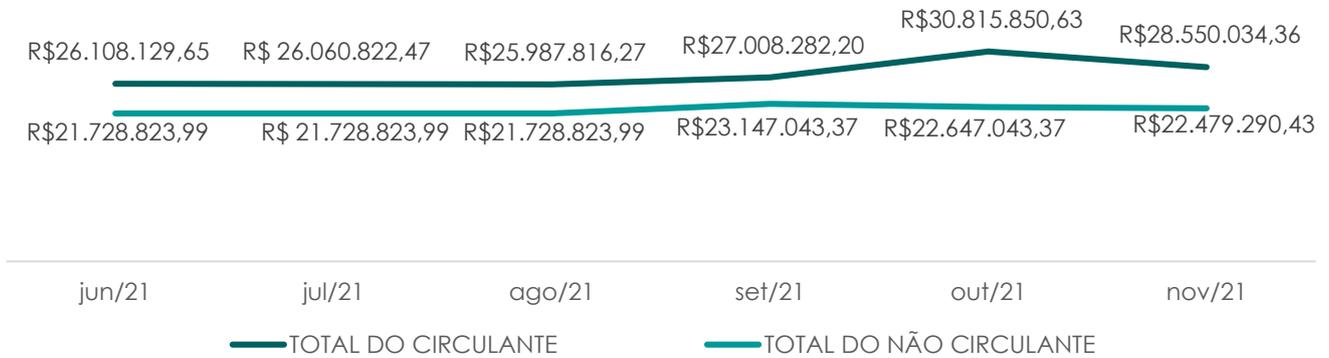




## Dezembro de 2021

### 3.1.2 Passivo

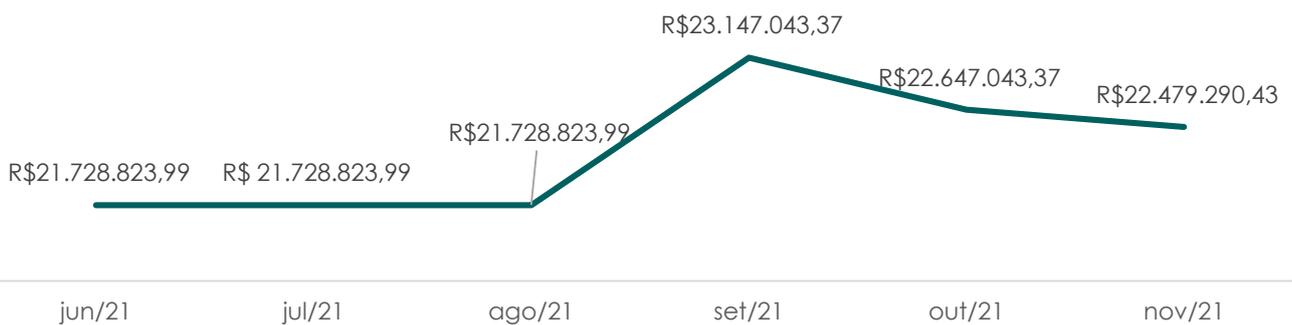
#### Passivo



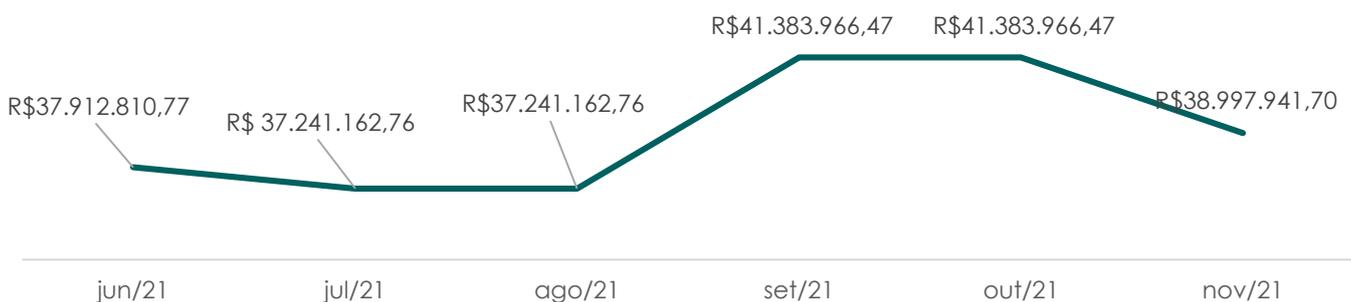
#### Exigível a Curto Prazo



#### Obrigações a Longo Prazo



#### Patrimônio Líquido





## Dezembro de 2021

### 3.2 Contas a Pagar

A Vivante realizou a análise do relatório de contas a pagar enviado pela Recuperanda referente ao mês de novembro/21, exposta a seguir:

#### Contas a Pagar

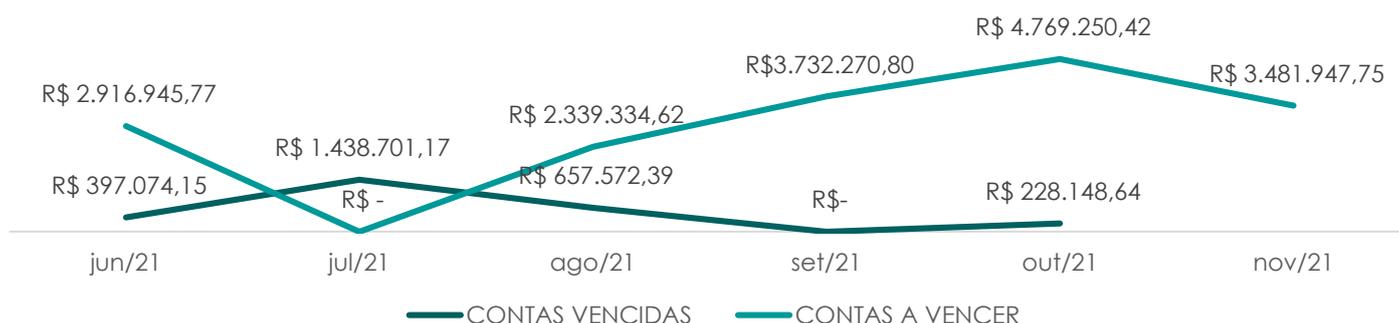


Os valores a pagar estão subtraídos dos valores saldados nos respectivos meses. Destaca-se um aumento de aproximadamente 46,26% desta conta, no mês de novembro de 2021.

### 3.3 Contas a Receber

A Vivante realizou a análise do relatório de contas a receber enviado pela Recuperanda referente ao mês de novembro/21, exposta a seguir:

#### Contas a Receber



Os valores a receber estão subtraídos dos valores saldados nos respectivos meses.

Os valores que a Recuperanda tem a receber no mês de novembro/21 envolvem 5 (cinco) clientes de razões sociais TRE-CE, Secretaria de Infraestrutura - SINFRA, Secretaria de Estado de Infraestrutura - SEINFRA, Caruaru Gabinete do Prefeito e SERES.

Destaca-se que a conta de clientes no Balanço Patrimonial é divergente dos valores presentes nos relatórios de contas a receber enviados pela Recuperanda. Reitera-se que a Vivante questionou a Recuperanda, mas não obteve retorno.



Dezembro de 2021

3.4 Estoque



**DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DO CONTROLE DE ESTOQUE**

A **CINZEL ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.059.768/0001-42, com sede na Rua São Miguel, nº. 1.080, Afogados, Recife/PE, CEP: 50.850-000, representada neste ato pelo Sr. **PAULO SERGIO VALENTE TAVARES D'OLIVEIRA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 3.669.167-SSP/PE, inscrito no CPF/MF nº 822.123.504-06, residente e domiciliado na cidade do Recife/PE, declara, para os devidos fins, que **não possui** controle sistêmico que apresente as movimentações de entradas, saídas e os saldos do **ESTOQUE**, tendo sua movimentação apresentada apenas na contabilidade.

Recife/PE, 01 de novembro de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**CINZEL ENGENHARIA LTDA**  
Paulo Sérgio Valente Tavares D'Oliveira  
Diretor

3.5 Investimentos



**DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DO CONTROLE DE INVESTIMENTOS**

A **CINZEL ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.059.768/0001-42, com sede na Rua São Miguel, nº. 1.080, Afogados, Recife/PE, CEP: 50.850-000, representada neste ato pelo Sr. **PAULO SERGIO VALENTE TAVARES D'OLIVEIRA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 3.669.167-SSP/PE, inscrito no CPF/MF nº 822.123.504-06, residente e domiciliado na cidade do Recife/PE, declara, para os devidos fins, que **não possui** controle sistêmico que apresente as movimentações de entradas, saídas e os saldos dos **INVESTIMENTOS**, tendo sua movimentação apresentada apenas na contabilidade.

Recife/PE, 01 de novembro de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
**CINZEL ENGENHARIA LTDA**  
Paulo Sérgio Valente Tavares D'Oliveira  
Diretor



## Dezembro de 2021

### 3.6 Imobilizado



### 3.7 Movimentações de colaboradores no mês (demissões e admissões, CLT E PJ)

A Recuperanda enviou o E-Social das movimentações realizadas no quadro de colaboradores, referentes aos meses de janeiro/21 a novembro/21, segue o resumo das movimentações:



CINZEL ENGENHARIA LTDA  
CNPJ nº: 08.059.768/0001-42

#### MOVIMENTAÇÃO DO QUADRO DE COLABORADORES - 2021

MÊS	QTD. INICIAL	ADMISSÕES	DEMISSÕES	QTD. FINAL
Janeiro	442	8	5	445
Fevereiro	445	21	4	462
Março	462	20	13	469
Abril	469	22	13	478
Maio	478	42	8	512
Junho	512	27	8	531
Julho	531	41	6	566
Agosto	566	13	9	570
Setembro	570	8	6	572
Outubro	572	28	10	590
Novembro	590	1	6	585
Dezembro	-	-	-	-

CINZEL ENGENHARIA LTDA  
DEPTO. DE CONTABILIDADE  
CINZEL ENGENHARIA LTDA

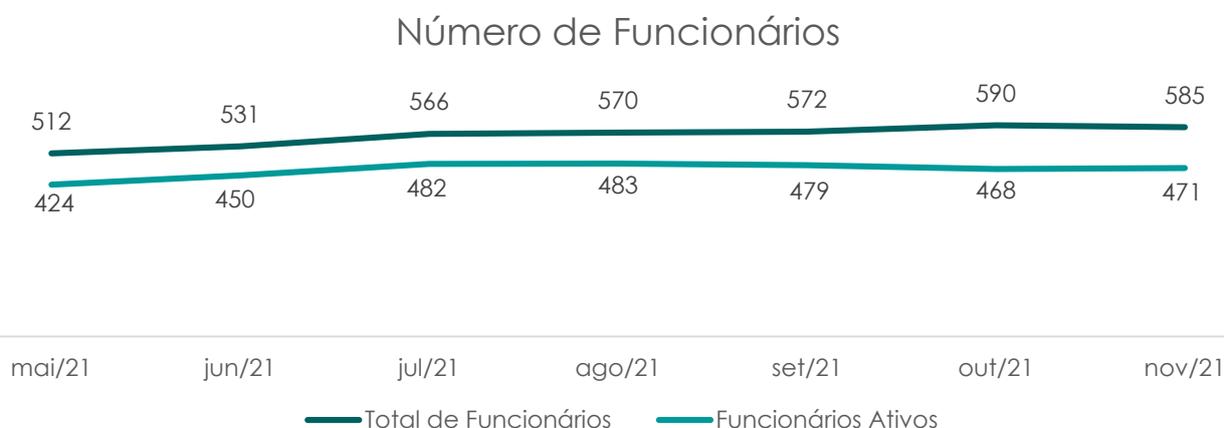


## Dezembro de 2021

### 3.8 Folha de Pagamento

A Recuperanda enviou a folha de pagamento, referente ao mês de novembro/21, segue o resumo:

Folha de Pagamento - nov/21				
Pró-Labore	Salário	Estagiário	Total de Funcionários	Ativos
R\$ 18.048,00	R\$ 610.881,16	R\$ 660,00	585	471



### 3.9 SERASA

CINZEL ENGENHARIA LTDA			
SERASA - RESUMO DAS OCORRÊNCIAS 07/12/2021			
Ocorrência	Quantidade	Última Ocorrência	Valor
Pendências Comerciais (PEFIN)	22	02/2021	R\$ 790.867,13
Pendências Bancárias (REFIN)	1	02/2021	R\$ 1.294.812,60
Protestos	60	07/2021	R\$ 1.443.480,53
Ações Judiciais	3	09/2021	R\$ 6.336,87
Dívidas Vencidas	12	01/2021	R\$ 91.070,72
Falência/RJ	1	01/2021	
Anotações SPC	12	03/2020	R\$ 311.752,49

Destaca-se que a Recuperanda tem débitos no SERASA que são posteriores a Recuperação Judicial.



## 4. Análise da Demonstração de Resultados

A seguir, análise realizada pela Vivante das principais contas demonstrativas. Destaca-se que, com referência ao mês de junho/21, os dados estão com valores acumulados.

### 4.1 Análise do Faturamento



## Dezembro de 2021

### Faturamento



O faturamento referente ao mês de dezembro/21 é um dado informado em reunião, não é valor retirado de documentação comprobatória.

### 4.2 Receita Líquida

#### Receita Líquida



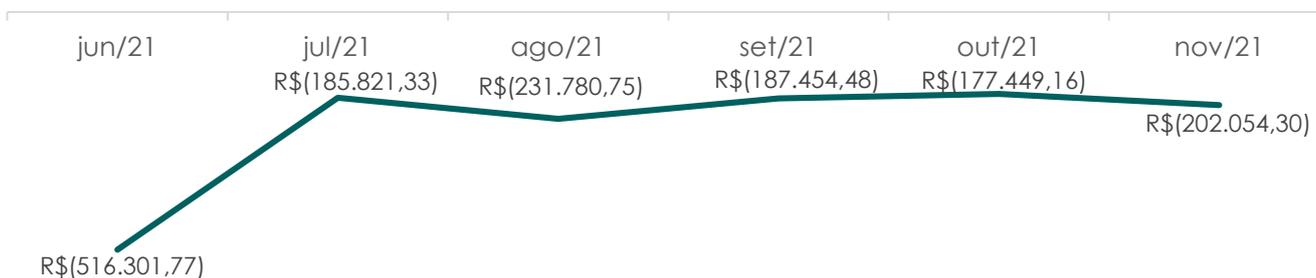
### 4.3 Custos

#### Custos



### 4.4 Despesas e Receitas

#### Despesas e Receitas

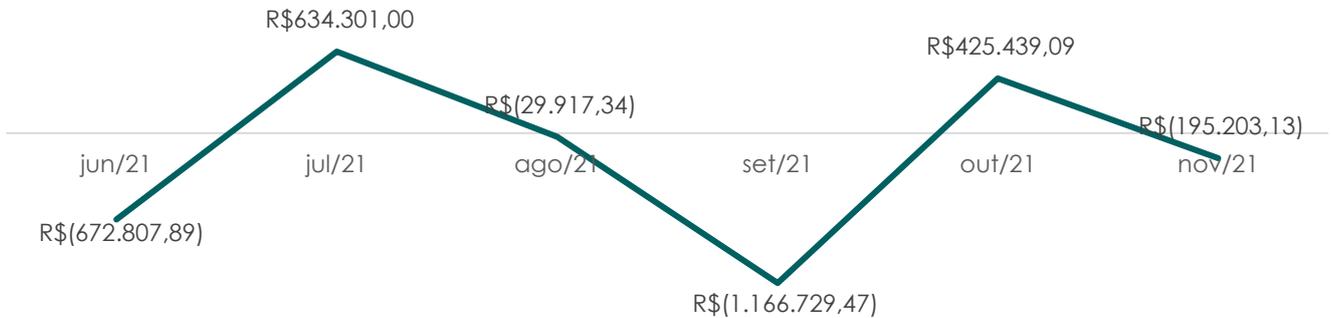




## Dezembro de 2021

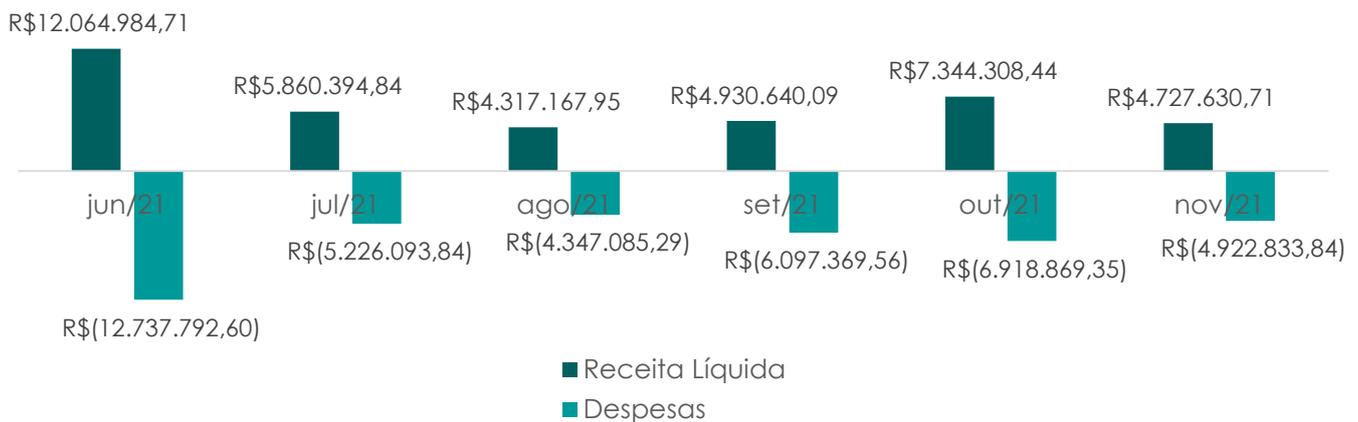
### 4.5 Resultado

#### Resultado



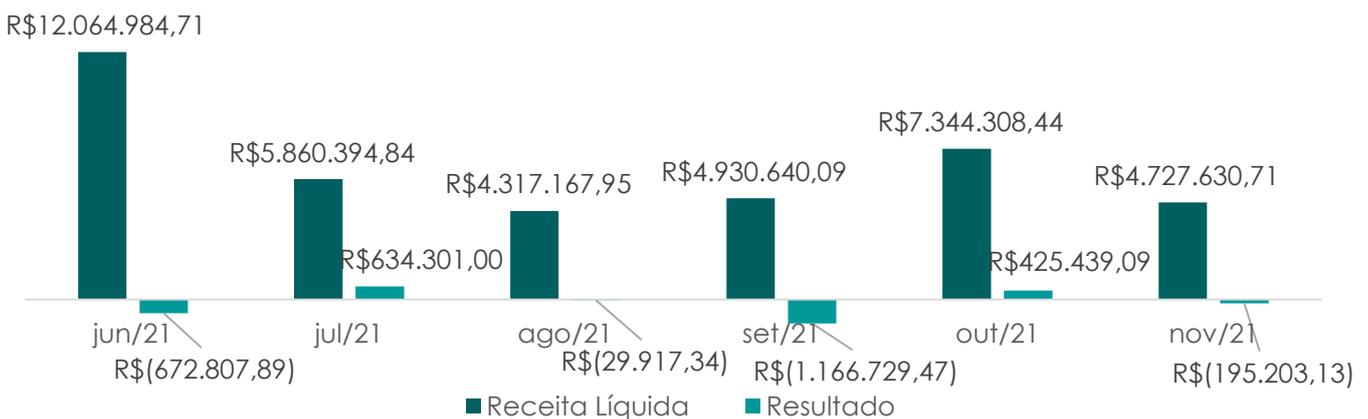
### 4.6 Gráfico Acumulado – Confrontar receitas x despesas

#### Receitas X Custos e Despesas



### 4.7 Gráfico Acumulado – Confrontar receitas x resultado

#### Receitas X Resultado





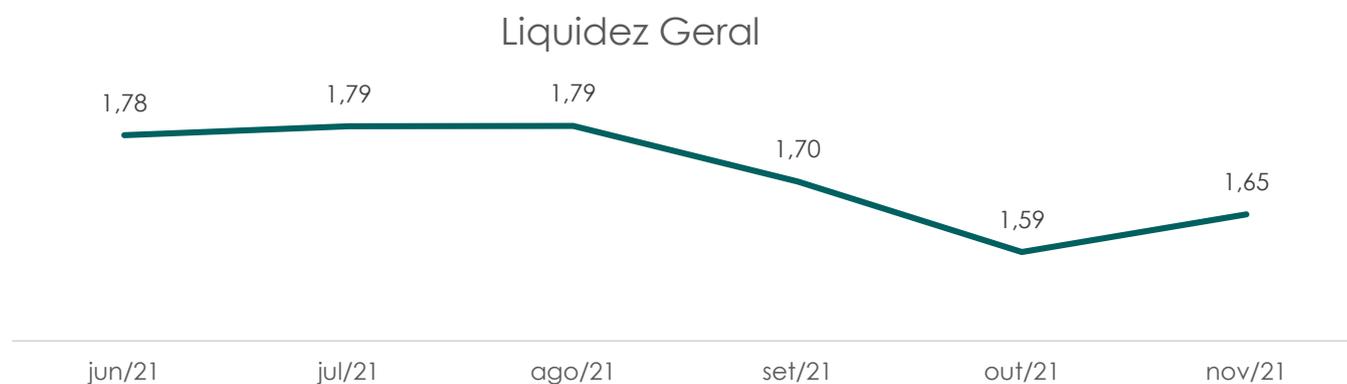
## Dezembro de 2021

### 5. Índices de Liquidez

#### 5.1 Liquidez Geral

$$\text{Liquidez Geral} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a longo prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a longo prazo}}$$

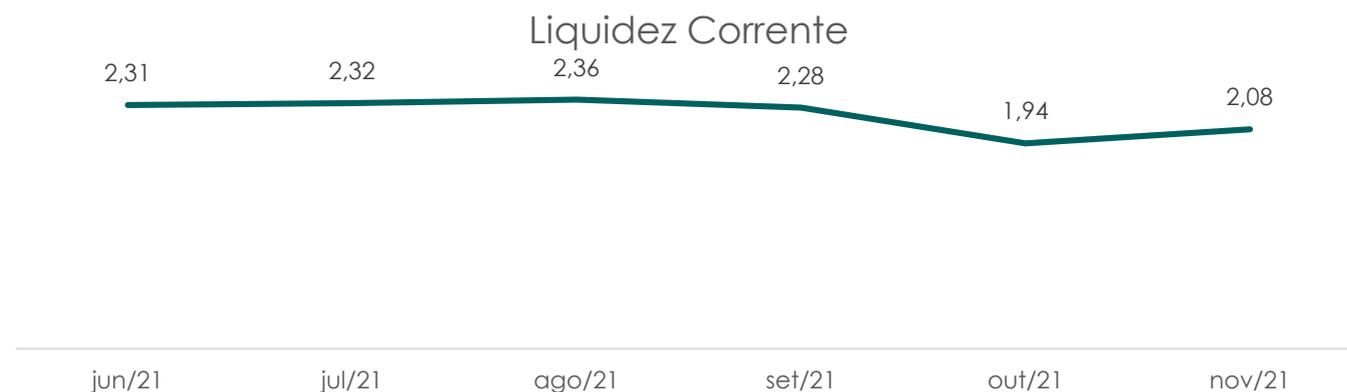
O índice de liquidez Geral tem a função de medir a capacidade da empresa em cumprir com suas obrigações no curto prazo e longo prazo, representando a saúde do caixa.



#### 5.2 Liquidez Corrente

$$\text{Liquidez Corrente} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

O índice de liquidez corrente indica a capacidade de pagamento da empresa no curto prazo. Mede a relação entre ativo circulante e passivo circulante.



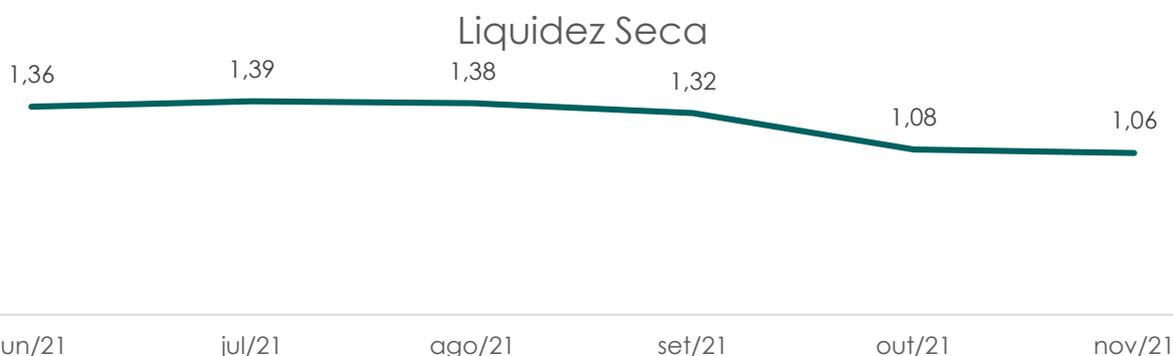


## Dezembro de 2021

### 5.3 Liquidez Seca

$$\text{Liquidez Seca} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}}$$

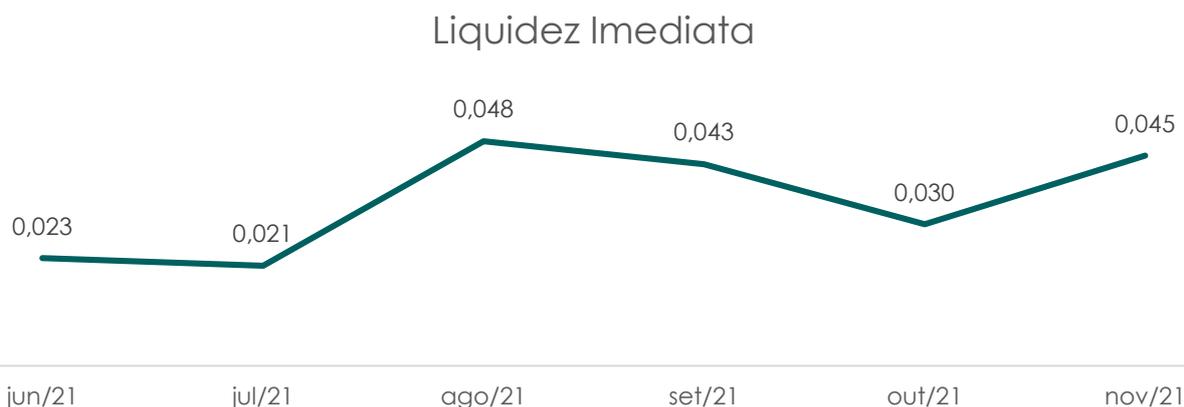
O índice de liquidez Seca se assemelha a corrente, no entanto, nesse caso se subtrai do ativo circulante o valor do estoque. Desse modo, é possível analisar de um ponto de vista mais real e crítico a capacidade de cumprimento das obrigações.



### 5.4 Liquidez Imediata

$$\text{Liquidez Imediata} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}}$$

O índice de liquidez Imediata determina a relação existente entre o disponível e o passivo circulante, ou seja, reflete a porcentagem das dívidas de curto prazo que pode ser saldada imediatamente pela empresa.





Dezembro de 2021

## 6. Situação Fiscal

A Recuperanda enviou, a fim de demonstração da sua situação fiscal, o seguinte documento:

1 – Certidões de Débitos Tributários (o relatório foi apresentado nos autos através do ID 92525023).

### FAZENDA NACIONAL

Ao consultar o site da PGFN, a Vivante identificou registros de dívida ativa na Cinzel Engenharia LTDA, com valores atualizados, como se segue:

### Relação de Inscrições em Dívida Ativa

**Nome Empresarial:** CINZEL ENGENHARIA LTDA  
**CNPJ:** 08.059.768/0001-42  
**Domicílio do Devedor:** RECIFE  
**Atividade Econômica:** Construção de edifícios  
**Valor Total da dívida:** R\$ 19.029.182,69

### FAZENDA ESTADUAL:

A seguir, a Certidão de Regularidade Fiscal disponibilizada pela Fazenda Estadual de PE:



### **CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL**

**Número da Certidão:** 2022.000000287316-88

**Data de Emissão:** 11/01/2022

**DADOS DO REQUERENTE**

**CNPJ:** 08.059.768/0001-42

### Certificado de Regularidade do FGTS – CRF

Ao consultar o site da CEF, não foi possível emitir a Certidão de Regularidade do Empregador, junto ao FGTS, conforme abaixo:

## **Situação de Regularidade do Empregador**

As informações disponíveis não são suficientes para a comprovação automática da regularidade do empregador perante o FGTS. Solicitamos acessar o portal Conectividade Social, mediante certificado ICP, para verificar possíveis impedimentos ou comparecer a uma das [Agências da CAIXA](#), para obter esclarecimentos adicionais.

**Inscrição:** 08.059.768/0001-42

**Razão social:** CINZEL ENGENHARIA LTDA

Resultado da consulta em 11/01/2022 16:08:15



## Dezembro de 2021

### 6.1 Pagamento de Impostos

A seguir, o resumo dos impostos pagos em novembro/21, de competência de outubro/21 e atrasados de fevereiro/21 a agosto/21:

ACOMPANHAMENTO FISCAL		
FGTS	R\$	32.674,69
IRRF	R\$	7.693,77
DARF	R\$	377.810,37
<b>Total</b>	<b>R\$</b>	<b>418.178,83</b>



## 7. Análise Fluxo de Caixa e Projeções

### 7.1 Fluxo de Caixa

Foram enviadas novas informações referentes aos meses de outubro/21 e novembro/21, em que a Vivante realizou a análise dos fluxos de caixa dos últimos 6 meses, seguem os gráficos demonstrando as movimentações das principais contas:



Destaca-se que o saldo inicial dos meses de julho/21, agosto/21 e outubro/21 são divergentes aos valores presentes no saldo final, respectivamente, dos meses de junho/21, julho/21 e setembro/21. A Vivante questionou a Recuperanda.

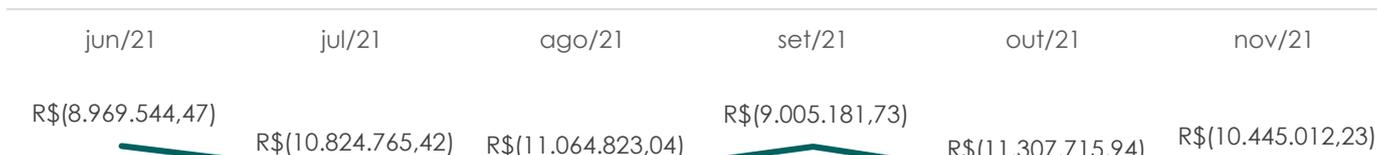


Destaca-se a entrada de empréstimos de junho/21 a novembro/21 que totalizam R\$ 1.756.415,83 (um milhão setecentos e cinquenta e seis mil quatrocentos e quinze reais e oitenta e três centavos). A Vivante questionou a Recuperanda.



## Dezembro de 2021

### Saídas



### Saldo Final



Destaca-se que o saldo final dos meses de junho/21, julho/21 e setembro/21 são divergentes aos valores presentes no saldo inicial, respectivamente, dos meses de julho/21, agosto/21 e outubro/21. A Vivante questionou a Recuperanda.

## 7.2 Extratos Bancários

### Saldo Extratos



Destaca-se uma queda expressiva nos saldos dos extratos bancários no mês de setembro/21. Além disso, os valores dos saldos não correspondem aos valores presentes nos balanços na conta "bancos contas de movimentação". Reitera-se que a Vivante questionou a Recuperanda mas não obteve retorno.

## 7.3 Aplicações

### Aplicações



Destaca-se que os valores das aplicações não correspondem aos valores presentes nos balanços na conta "bancos contas de aplicações". Reitera-se que a Vivante questionou a Recuperanda mas não obteve retorno.

Dezembro de 20218. Endividamento Total – 2º Edital

Endividamento Total	
CLASSE I	R\$ 16.074.284,26
CLASSE II	R\$ -
CLASSE III	R\$ 10.583.049,61
CLASSE IV	R\$ 2.354.948,06
<b>Endividamento Total</b>	<b>R\$ 29.012.281,93</b>

9. Informações Complementares9.1 Processos Relacionados**Agravo de Instrumento Cinzel Engenharia Ltda x Decisão CND****Processo nº 0002308-92.2021.8.17.900**

**17/02/2021:** Agravo de instrumento interposto pela Cinzel contra decisão que postergou a apreciação da dispensa da CND para participação em licitação até a manifestação do Ministério Público e do Administrador Judicial.

**18/02/2021:** Decisão inicial informando que o Juízo de 1º grau não havia negado nenhum pedido, pelo que não há interesse recursal da Recuperanda e intimando o Agravante para demonstrar o interesse recursal

**19/02/2021:** Manifestação da Cinzel Engenharia Ltda.

**08/03/2021:** Manifestação Ministerial.

**10/03/2021:** Petição da Cinzel reiterando a urgência na apreciação do objeto do recurso, levando em consideração a manifestação do Administrador Judicial e do Ministério Público.

**24/03/2021:** Petição da Cinzel reiterando a urgência da apreciação do pedido.

**26/03/2021:** Decisão deferindo o pedido de tutela para dispensar a apresentação da CND pela Recuperanda, autorizando a Cinzel a participar dos processos licitatórios.

**Agravo de Instrumento: PEB e Emplal x Cinzel Engenharia Ltda****Processo nº 0005738-52.2021.8.17.9000**

**09/04/2021:** Trata-se de Agravo de Instrumento interposto contra decisão que deferiu o processamento da Recuperação Judicial.



## Dezembro de 2021

**12/04/2021:** Despacho determinando a intimação do Agravado para se manifestar.

**13/04/2021:** Petição da Emplal e PEB requerendo a redistribuição do processo para o Rel. Des. Márcio Fernando de Aguiar Silvia da 6ª Câmara Cível por prevenção.

**27/04/2021:** Decisão determinando a redistribuição do processo.

### **Agravo de Instrumento nº 0009316-23.2021.8.17.9000**

#### **PEB Administração e EMPLAL Nordeste x Cinzel Engenharia Ltda**

**02/06/2021:** Trata-se de agravo de instrumento interposto pela PEB Administração de Bens Ltda. ME e Emplal Nordeste Plásticas Ltda. em face da decisão proferida nos autos da recuperação judicial em Id 79395983, a qual determinou a transferência do montante de R\$ 7.527.325,45 (sete milhões quinhentos e vinte e sete mil trezentos e vinte e cinco reais e quarenta e cinco centavos), bloqueado pelo Juízo de Carapicuíba/SP e reservado em nome das Agravantes, para conta judicial, condicionando a liberação a posterior apreciação.

**03/06/2021:** Petição das Agravantes requerendo a redistribuição do recurso para o Juízo no qual tramitam outros três agravos de instrumento que versam sobre o mesmo objeto.

### **Agravo de Instrumento nº 0007230-79.2021.8.17.9000**

#### **Cinzel Engenharia Ltda x PEB Administração e EMPLAL Nordeste**

**03/05/2021:** Trata-se de agravo de instrumento interposto pela Recuperanda em face da decisão proferida nos autos da recuperação judicial em Id 76961103, que postergou a liberação dos valores bloqueados pela 2ª Vara Cível de Carapicuíba/SP, no âmbito do Cumprimento de Sentença de nº. 0006949- 23.2018.8.26.0127 e determinou a reserva de crédito em favor das empresas PEB Administração de Bens Ltda. ME e Emplal Nordeste Plásticas Ltda.

Pugna a Agravante, em sede de tutela provisória de urgência, pela imediata liberação dos recursos penhorados para o caixa da Recuperanda, bem como pela concessão do efeito suspensivo ao Agravo, no sentido de suspender a decisão agravada quanto à reserva de valores em favor das Agravadas, em razão da iliquidez do crédito, bem como pela reforma da r. decisão para indeferir o pleito de reserva de crédito das Agravadas e deferir a liberação dos valores, confirmando a tutela antecipada requerida.

**10/05/2021:** Petição da Cinzel requerendo a redistribuição do recurso ao Juízo prevento, tendo em vista a preexistência do AI nº 0002308- 92.2021.8.17.9000, conexo ao presente recurso, tendo os autos sido redistribuídos em 17/05/2021.

**31/05/2021:** Petição da Cinzel reiterando os termos requeridos em sede de tutela antecipada.



Dezembro de 2021

**Agravo de Instrumento nº 0007230-79.2021.8.17.9000**

**Cinzel Engenharia Ltda x PEB Administração e EMPLAL Nordeste**

**03/06/2021:** Decisão deferindo o pedido de antecipação da tutela recursal e concedendo o efeito suspensivo ao Agravo, determinando, assim, a imediata liberação dos recursos bloqueados pela 2ª Vara Cível de Carapicuíba/SP, no âmbito do Cumprimento de Sentença de nº 0006949-23.2018.8.26.0127, para o caixa da Recuperanda.

**09/06/2021:** Petição da Cinzel esclarecendo que a decisão anteriormente proferida se limitou a determinar a liberação dos valores que foram penhorados especificamente nos autos do Cumprimento de Sentença de nº. 0006949-23.2018.8.26.0127, pelo que requer que seja sanado o vício, determinando a imediata liberação de todo e qualquer valor penhorado pela 2ª Vara Cível de Carapicuíba/SP no âmbito do litígio envolvendo a CINZEL ENGENHARIA e as credoras PEB e EMPLAL, notadamente nos Cumprimentos de Sentença de nº. 0006949-23.2018.8.26.0127 e 0006950-08.2018.8.26.0127 e na Carta Precatória de nº. 0829790-18.2020.8.15.2001 (TJPB), bem como de quaisquer outros atos constitutivos oriundos do mesmo litígio originário.

**11/06/2021:** As empresas PEB Administração de Bens Ltda. ME e Emplal Nordeste Plásticas Ltda., interpuseram agravo interno em face da decisão proferida em 03/06/2021, objetivando a reconsideração da decisão antecipatória de tutela recursal, a fim de que sejam mantidos no Juízo de Carapicuíba/SP os valores vinculados ao Cumprimento de Sentença de nº 0006949-23.2018.8.26.0127, nos limites do pedido da Cinzel. Subsidiariamente, pleitearam pelo encaminhamento do recurso à Egrégia 6ª Câmara Cível, pugnando pela integral reforma da r. decisão antecipatória de tutela recursal.

**17/06/2021:** Decisão deferindo o pedido da Agravante da extensão da tutela antecipada recursal para, além do quanto já definido na decisão de Id 16244948, determinar ao MM Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Carapicuíba/SP, bem como ao Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba, a imediata liberação para o caixa da Empresa Recuperanda, dos valores bloqueados/penhorados nos autos do Cumprimento de Sentença NPU 0006950-08.2018.8.26.0127, e nos autos da Carta Precatória NPU 0829790-18.2020.8.15.2001, respectivamente.

Com isso, aguarda-se o prosseguimento do recurso com o julgamento do Agravo Interno interposto.



## Dezembro de 2021

### 9.2 Previsão de Faturamento

A Vivante solicitou os contratos das obras que estão em execução no mês de dezembro/21 e fez uma análise, como segue:

CONTRATOS ATIVOS EM DEZEMBRO DE 2021	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALOR DO CONTRATO	MÉDIA DE RECEBIMENTO POR MÊS
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CE - RUA JAIME BENÉVOLO, Nº 21, CENTRO - FORTALEZA-CE CONTRATO 36/2017	28 MESES	R\$ 49.979.999,95	R\$ 1.785.000,00
AUTARQUIA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE CONTRATO 012/2019	12 MESES	R\$ 9.092.455,26	R\$ 757.704,61
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA/SINFRA - IMPERATRIZ - MA CONTRATO 011/2020	720 DIAS	R\$ 61.283.690,65	R\$ 2.553.487,11
SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA - SEINFRA DA PREFEITURA DE JOÃO PESSOA- PB CONTRATO 07031/2019	12 MESES	R\$ 11.298.741,36	R\$ 941.561,78
SECRETARIA EXECUTIVA DE RESSOCIALIZAÇÃO SERES/SESDH - RECIFE - PE CONTRATO 34/2014	360 DIAS	R\$ 49.943.831,54	R\$ 4.161.985,96
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 181.598.718,76</b>	<b>R\$ 10.199.739,46</b>

No que se refere a obra da Av. Epitácio Pessoa, da Secretaria de Infra Estrutura – SEINFRA da Prefeitura de João Pessoa-PB, o número do contrato apresentado está com divergência do número presente na quadro de contratos enviado pela Recuperanda. A Vivante questionou a Devedora.

Ademais, a Vivante destaca que a previsão foi realizada com base nos valores iniciais formalizados em contrato e realizou a média com base no prazo de execução e informa que estes indicadores podem variar conforme contratos firmados.

A seguir, quadro de contratos das obras em execução no mês de dezembro/21, enviado pela Recuperanda:

CINZEL ENGENHARIA LTDA				
ITEM	CONTRATANTE	Nº CONTRATO	VALOR DO CONTRATO	PREVISÃO DE FATURAMENTO PARA DE 2021
1	SECRETARIA EXECUTIVA DE RESSOCIALIZAÇÃO SERES/SESDH - RECIFE - PE	CONTRATO Nº 034/2014	<b>R\$50.350.187,47</b>	R\$ 1.500.000,00
2	TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO CE- RUA JAIME BENÉVOLO, Nº 21, CENTRO - FORTALEZA-CE	CONTRATO Nº 36/2017	<b>R\$62.299.570,98</b>	R\$ 750.000,00
3	AUTARQUIA DE URBANIZAÇÃO DO RECIFE	CONTRATO Nº 012/2019	<b>R\$9.092.455,26</b>	R\$ 1.000.000,00



## Dezembro de 2021

CINZEL ENGENHARIA LTDA				
4	SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA SEINFRA DA PREFEITURA DE JOÃO PESSOA - PB	CONTRATO N° 043/2019	R\$11.298.741,36	R\$ 800.000,00
5	SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA/SINFRA - IMPERATRIZ - MA	CONTRATO N° 011/2020	R\$ 61.283.690,65	R\$ 6.800.000,00
<b>PREVISÃO A FATURAR NO MÊS DE DEZEMBRO</b>				<b>R\$ 10.850.000,00</b>

### 9.3 Habilitação de Crédito

A Vivante comunica que em dezembro/21 realizou as habilitações a seguir, através das Certidões de Habilitação de Créditos apresentadas:

CREDOR	VALOR HABILITADO
GEOVANNI RAFAEL NASCIMENTO ROCHA	R\$ 106.869,49
JOSE HILTON HOLANDA CAVALCANTE	R\$ 8.635,98
GILMAR RODRIGUES DE LIMA (ADV CREDOR JOSE HILTON HOLANDA CAVALCANTE)	R\$ 1.311,48

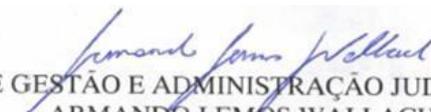
CREDOR	VALOR HABILITADO
FERNANDA APARECIDA DE OLIVEIRA MORAIS	R\$ 2.230.568,73
EMPLAL NORDESTE EMBALAGENS	R\$ 22.305.687,36

### 9.4 Honorários da Administradora Judicial

A Vivante comunica que a Recuperanda está em dia com os pagamentos dos honorários da Administradora Judicial.

## 10. Conclusão

Análise realizada baseada nas informações apresentadas pela Recuperanda e nas atividades realizadas pela Administradora Judicial no exercício do mês de dezembro de 2021, em que o Administrador Judicial assina o presente documento.

  
 VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.  
 ARMANDO LEMOS WALLACH  
 Advogado – OAB/PE 21.669



Dezembro de 2021

## **Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.**

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: [www.vivanteaj.com.br](http://www.vivanteaj.com.br)

E-mail: [contato@vivanteaj.com.br](mailto:contato@vivanteaj.com.br)

Telefone: (81) 3231-7665 / (81) 99922-5733



**Recife-PE** - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP 50.070-440.

**São Paulo-SP** - Rua Arquiteto Olavo Redig De Campos 105, Torre B, 24 andar, Edifício Ez Tower, Chácara Santo Antônio, São Paulo/SP, CEP: 04711-904.