

RELATÓRIO INICIAL



Empresas em Recuperação Judicial:

COMERCIAL CIANORTE LTDA.

Relatório elaborado por:
Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda

A Vivante Gestão e Administração Judicial é uma pessoa jurídica, integrada por profissionais capacitados, criada com o objetivo de exercer, com competência, responsabilidade e expertise, as atividades atribuídas pela Lei 11.101/2005 ao administrador judicial, nos processos de recuperação de empresas e de falência.



Relatório Inicial

Processo: 1034561-87.2024.8.26.0100

I – ESCLARECIMENTO:

Este relatório inicial de atividade da COMERCIAL CIANORTE LTDA. em atendimento à determinação do MM. Juízo, visa apresentar a situação inicial das Empresas aos stakeholders.

II – RELATÓRIO BASE:

Documentos Analisados	Visita (art. 22 da Lei 11.101/2005)
Documentação acostada aos autos da Recuperação Judicial e enviadas administrativamente.	<ul style="list-style-type: none">Avenida Mercúrio, nº 48, Brás, São Paulo/SP, CEP: 03007-000

III – DÚVIDAS E SUGESTÕES:

A Vivante, em cumprimento ao art. 22 da Lei 11.101/2005, que prevê “fornecer, com presteza, todas as informações solicitadas pelos credores e interessados”, vem informar e disponibilizar para dúvidas, questionamentos ou sugestões, nossos canais de comunicação.

E-mail: rjcianorte@vivanteaj.com.br
Telefone: (11) 3048-4068
Site eletrônico: www.vivanteaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



SUMÁRIO

1. Visita.....	4
1.1 Visitas ao estabelecimento da Recuperanda.....	4
1.2 Fotos tiradas durante a visita ao estabelecimento da Recuperanda.....	5
2. Sobre a Recuperanda.....	10
2.1 Contexto Histórico da Crise.....	10
2.2 Atividades.....	11
2.3 Conferência dos documentos dos artigos 48 e 51 da Lei 11.101/2005.....	11
2.4 Organograma Societário.....	11
3. Endividamento.....	12
3.1 Créditos sujeitos à Recuperação Judicial.....	12
3.2 Créditos não sujeitos à Recuperação Judicial.....	12
4. Relação de Empregados.....	13
5. Informações Contábeis e Financeiras.....	13
5.1 Balanço Patrimonial.....	13
5.2 Demonstração do resultado do exercício.....	14
5.3 Índices de Liquidez	14
5.4 Extratos Bancários.....	15
5.5 Bens do Ativo Não circulante.....	15
5.6 Análise do faturamento.....	16
5.7 Fluxo de Caixa.....	17
6. Situação Fiscal.....	17
7. Questões Processuais.....	18
7.1 Cronograma Processual.....	18
8. Informações Complementares.....	19
8.1 Documentação Solicitada.....	19
8.2 Da Carta de Comunicação Enviada aos Credores.....	20
9. Conclusão.....	21

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



1. Visita

1.1 Visitas ao estabelecimento da Recuperanda

Em 10 de junho de 2024, a equipe da Vivante compareceu na sede da empresa Recuperanda, localizada na Avenida Mercúrio, nº 48, Brás, São Paulo/SP, CEP: 03007-000.

Na oportunidade, foi recebida pelo sócio Amilton Domingues, o advogado da empresa, Dr. Álvaro Bomfim, e o Sr. Willian de Menezes, gerente da Cianorte.

De início, fora informado que a Recuperanda assinou um contrato com a SEGA, sediada em Tóquio, Japão, empresa que detém todos os direitos de imagem do personagem "Sonic", pelo que todo e qualquer produto que envolva milho, pipoca, embalagens e etc. e o "Sonic" será produzido pela Cianorte. O contrato possui prazo de 2 anos e a Cianorte é detentora exclusiva do licenciamento para uso da marca no ramo de pipoca e afins.

Com isso, a Cianorte paga *Royalties* sobre o faturamento mensal obtido dos produtos vendidos com a marca "Sonic".

Em razão desse contrato, todos esses produtos têm que ser vendidos pela própria Cianorte, mesmo que haja uma distribuidora, devendo a Cianorte vender ao distribuidor, que tem que ser aprovado para eles.

Destacaram que a expectativa é que em agosto já comece as vendas desses produtos, informando que o filme vai ser lançado entre dezembro e janeiro, pelo que a expectativa é de que, em dezembro, haja um pico de faturamento.

Complementaram que estão em negociações com um antigo parceiro.

Ademais, informaram que a empresa está fazendo parceria com terceiros, como prestadores de serviços, para produção. A parceria é feita com pessoas que possuem os equipamentos suficientes para a produção e a Cianorte envia a embalagem e o milho, ao passo que os terceiros estouram, embalam e devolvem o produto à Recuperanda.

Acerca do faturamento da empresa, relataram que estavam esperando a safra para conseguir fechar contrato com os cinemas para ter a certeza de que conseguiriam atender. Também ressaltaram estar dependendo da aprovação da recuperação judicial e da entrada de dinheiro novo e, com a RJ deferida, estão em tratativas com instituições financeiras para obtenção de crédito.

Outrossim, destacaram que estão conseguindo que os fornecedores listados na recuperação judicial continuem fornecendo, e a prazo, ressaltando que são empresas parceiras há muito tempo e que entendem o que aconteceu.

Em relação aos meses de janeiro e fevereiro, informaram que faturaram bem alto com semente, que tanto vende quanto fornece para receber o produto pronto. O plantio da safra é realizado em janeiro e fevereiro e colhido em maio e junho.

No mais, informaram que, neste ano, a Cianorte vai realizar exportação de pipoca. Na oportunidade, relataram que o Brasil continua importando 100% da semente, não havendo produção própria, porém é o 3º maior exportador de pipoca do mundo.

Ressaltaram que o Brasil não consegue produzir a semente de milho para pipoca porque a base genética é detida pelos Estados Unidos.



Ainda sobre a importação e venda de sementes, informaram que a Cianorte é compradora exclusiva da *Conagra Brans*, que está entre as 5 maiores empresas de alimentos dos Estados Unidos.

Ademais, informaram que a empresa Cianorte PopCorn não está mais funcionando junto com a Comercial Cianorte, ressaltando que toda a operação realizada em seu estabelecimento está sendo contabilizada pela própria Cianorte e que todos os funcionários são seus.

1.2 Fotos tiradas durante a visita ao estabelecimento da Recuperanda

Visita à matriz da empresa – Avenida Mercúrio, nº 48, Brás, São Paulo/SP, CEP: 03007-000





Relatório Inicial

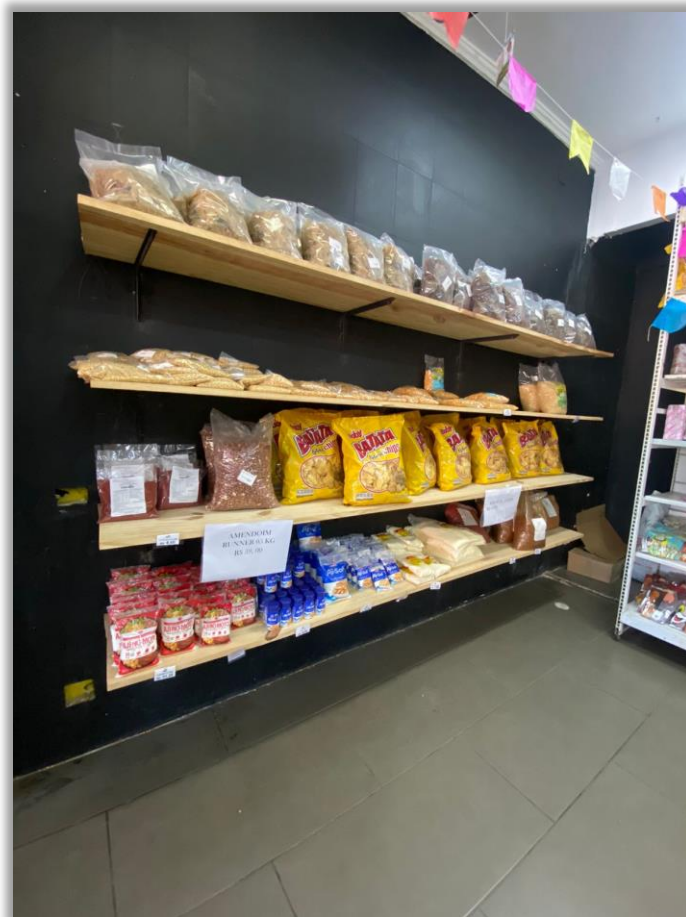
Processo: 1034561-87.2024.8.26.0100





Relatório Inicial

Processo: 1034561-87.2024.8.26.0100





Relatório Inicial

Processo: 1034561-87.2024.8.26.0100







2. Sobre a Recuperanda

2.1 Contexto Histórico da Crise

Na exordial, a Recuperanda relata o histórico de suas atividades, sendo ela pioneira no desenvolvimento de sementes especiais de milho de pipoca para plantio em solo brasileiro, investindo em pesquisas e fazendo intercâmbios com técnicos norte americanos para conhecer o solo brasileiro, em especial do Mato Grosso, produtor de mais 85% (oitenta e cinco por cento) do milho de pipoca do Brasil.

Contudo, com a pandemia causada pelo COVID-19, instaurou-se uma crise econômica a nível mundial, sendo que umas das consequências da pandemia o isolamento social e o fechamento geral do comércio, sendo o setor de cinemas e eventos em geral os que mais sofreram como isolamento.

Complementa que, além da catástrofe da pandemia, no ano de 2021, a empresa sofreu com o fornecimento do milho, visto que a Cianorte importa a semente e, muitas vezes, entrega essa semente diretamente ao produtor para que ele plane e entregue o milho, numa forma de acerto de contas.

Porém, com a praga da cigarrinha-do-milho, muitos produtores não conseguiram entregar o milho nem devolver o dinheiro da semente, mesmo a empresa ajuizando dividas ações em desfavor dos produtores, o que gerou grande prejuízo à Cianorte.

Outrossim, o último episódio que trouxe prejuízo às atividades da Cianorte foi um conflito societário, visto que fora realizada uma doação de 10% da empresa a uma funcionária que trabalhava na Cianorte há 30 anos, Sra. Simone Rosana da Silva, deixando-a como responsável pela operação da empresa e pelo financeiro, lotada na Unidade Matriz, localizada na Cidade de São Paulo, pois os sócios majoritários passariam a maior parte do tempo em Primavera do Leste/MT. No entanto, ao voltarem para São Paulo para conferir o funcionamento de sua loja, constataram que foram realizados diversos desvios, o que foi concluído após o trabalho de uma auditoria contratada por eles.

Nesse sentido, informa que a Sra. Simone tinha aberto uma loja ao lado da Cianorte, chamada Pipocas Mundi (Pipograph Comercial EIRELI. – CNPJ: 13.511.219/0001-05), passando-se por Cianorte para desviar os clientes da empresa. Alegara que houve até desvio de ligação comercial, pelo que todas as ligações de clientes eram redirecionadas à empresa Pipocas Mundi.

Diante disso, destaca que há briga na justiça envolvendo tais questões, tanto através da Ação de Dissolução quanto na Ação de Busca e Apreensão;

Por fim, esclarece que, devido a todos os fatos narrados, a situação financeira da empresa fora abalada entre os anos de 2000 e 2023, minando, assim, o fluxo de caixa. Ressalta que os bancos credores já não aceitaram mais os atrasos de pagamento da empresa, ameaçando da distribuição da ação de busca e apreensão, o que inviabilizaria da atividade.

Diante disso, não vislumbrou outra saída para superar esse cenário de crise do que a recuperação judicial.



2.2 Atividades

Como atividade principal no CNPJ da Comercial Cianorte, consta comércio varejista de mercadorias em geral.

Como atividade secundária da Cianorte, consta o Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios, comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários, serviços ambulantes de alimentação, comércio atacadista especializado em outros produtos alimentícios não especificados anteriormente.

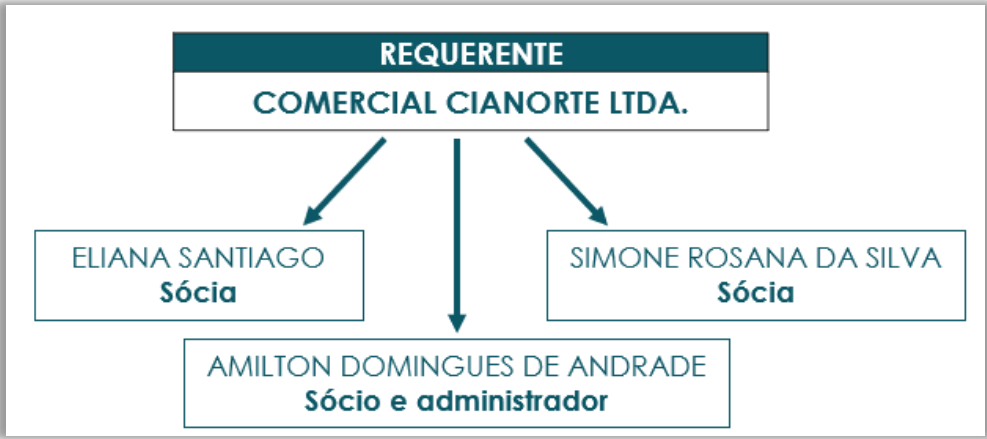
Empresa	CNPJ	Data de Abertura	Atividade Principal	Logradouro	Situação	Capital Social
COMERCIAL CIANORTE LTDA	43.711.993/0001-12	03/07/1973	47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns.	AV MERCURIO, 48, BRAS, SÃO PAULO/SP, CEP 03.007-000	ATIVA	R\$ 600.000,00

2.3 Conferência dos documentos dos artigos 48 e 51 da lei 11.101/2005

No tocante à apresentação dos documentos exigidos nos artigos 48 e 51 da Lei 11.101/2005, a Vivante observou que, após as emendas à petição inicial, a Recuperanda apresentou integralmente todos os documentos exigidos pela lei para o pedido de recuperação judicial.

2.4 Organograma Societário

Em consulta ao site da Receita Federal e em análise ao contrato social apresentado pela empresa na exordial, a Vivante extraiu a relação dos sócios e administradores da Recuperanda, conforme se demonstra a seguir:



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



3. Endividamento

3.1 Créditos sujeitos à Recuperação Judicial

Os créditos concursais, que foram indicados pela Recuperanda, mas que ainda serão analisados pela Administradora Judicial nos termos do Art. 7º § 2º da Lei 11.101/05, estão subdivididos da seguinte forma:

Lista de Credores juntada na Exordial				
COMERCIAL CIANORTE				
Classe	Quantidade	%	Valor	%
I - Trabalhista	-	-	-	-
II - Garantia Real	-	-	-	-
III - Quirografário	11	64,71%	R\$ 10.073.538,14	88,69%
IV - ME/ EPP	6	35,29%	R\$ 1.284.475,95	11,31%
TOTAL	17	100%	R\$ 11.358.014,09	100%

A Vivante pontua que um credor possui seu crédito em dólar, no valor de U\$ 16.186,39, tendo esse valor sido convertido, pela própria Requerente, pela PTAX BACEN do dia 05/03/2024.

Principais Credores

A Vivante analisou a lista de credores apresentada, calculando o proporcional que os créditos representam no total das classes e no total do passivo concursal da Recuperanda.

Credor	Classe	Crédito	Representatividade Classe	Representatividade Passivo Concursal
BANCO COOPERATIVO SICREDI S/A	III - Quirografária	R\$ 1.111.111,12	11,03%	9,78%
COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANCA E INVESTIMENTO VALE DO CERRADO SICREDI VALE DO CERRADO	III - Quirografária	R\$ 4.763.206,68	47,28%	41,94%
MIKA DA AMAZÔNIA ALIMENTOS LTDA	III - Quirografária	R\$ 1.616.036,39	16,04%	14,23%
RL INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA	IV - ME/EPP	R\$ 1.014.025,57	78,94%	8,93%

4.2 Créditos não sujeitos à Recuperação Judicial

A Requerente não indicou a existência de créditos de natureza extraconcursal, além dos débitos de natureza fiscal, que terão sua situação melhor explanada no tópico 7 do presente relatório.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



4. Relação Integral dos Empregados

A Recuperanda acostou aos autos a relação integral dos funcionários, em que consta seus respectivos cargos e salários.

A Vivante apresenta os valores a seguir.

Quantidade	Valor de salário mensal
15	R\$ 29.468,85

Destaca-se que a lista apresentada indica a rescisão contratual de alguns funcionários, os quais não foram considerados para realização da tabela acima.

5. Informações Contábeis e Financeiras

As informações contábeis e financeiras de balanço, DRE, extratos e bens do ativo não circulante foram extraídas do processo para análise e, além destas, foram solicitados novos documentos.

Pontua-se que foi acostado aos autos os balanços e demonstrações de resultados dos anos de 2021, 2022, 2023 e com posição até fevereiro de 2024, os quais foram objeto de análise durante a realização da constatação prévia (fls. 746/799) pela Vivante, onde vários pontos contábeis e financeiros sobre esse período foram esclarecidos pela empresa e expostos pela Vivante.

5.1 Balanço Patrimonial

A seguir, a Vivante apresenta as contas dos balanços patrimoniais da Recuperanda:

ATIVO

	2021	2022	2023	fev/24
ATIVO	R\$ 11.317.524,89	R\$ 15.165.673,86	R\$ 14.033.164,30	R\$ 17.014.787,00
ATIVO CIRCULANTE	R\$ 9.552.991,15	R\$ 12.443.220,42	R\$ 9.733.688,88	R\$ 12.538.891,00
DISPONIBILIDADE	R\$ 191.626,02	R\$ 58.981,31	R\$ 33.185,93	R\$ 48.158,47
CLIENTES	R\$ 4.304.130,91	R\$ 4.331.016,08	R\$ 2.299.494,15	R\$ 6.306.400,24
IMPOSTOS A RECUPERAR	R\$ -	R\$ -	R\$ 65.516,01	R\$ 65.516,01
EMPRESTIMOS A RECEBER	R\$ -	R\$ -	R\$ 167.533,13	R\$ 174.160,10
TITULOS A RECEBER	R\$ -	R\$ 50.000,00	R\$ -	R\$ -
ADIANTAMENTOS	R\$ 2.424.339,74	R\$ 5.370.328,55	R\$ 5.135.065,72	R\$ 5.217.264,82
ESTOQUES	R\$ 2.632.894,48	R\$ 2.632.894,48	R\$ 2.032.893,94	R\$ 727.391,30
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 1.764.533,74	R\$ 2.722.453,44	R\$ 4.299.475,42	R\$ 4.475.896,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.151.664,21	R\$ 1.320.915,17
IMOBILIZADOS	R\$ 1.764.533,74	R\$ 2.722.453,44	R\$ 2.752.327,32	R\$ 2.751.591,13
INVERSTIMENTOS	R\$ -	R\$ -	R\$ 395.483,89	R\$ 403.389,70

PASSIVO

	2021	2022	2023	fev/24
PASSIVO	R\$ 11.317.524,89	R\$ 15.165.673,86	R\$ 14.033.164,30	R\$ 17.014.787,00
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 6.253.026,72	R\$ 11.286.676,84	R\$ 9.874.330,05	R\$ 12.909.964,37
FORNECEDORES	R\$ 513.176,93	R\$ 1.300.302,47	R\$ 2.307.860,84	R\$ 5.260.121,31
EMPRESTIMOS BANCOS	R\$ 5.726.727,04	R\$ 5.804.077,47	R\$ 3.387.889,19	R\$ 3.368.256,15
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	R\$ 24.984,28	R\$ 140.658,60	R\$ 167.031,98	R\$ 166.171,43
TRIBUTOS TRABALHISTAS	R\$ 19.409,55	R\$ 21.237,81		
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	R\$ 230.225,74	R\$ 368.878,20	R\$ 515.982,37	R\$ 645.232,94
ADIANTAMENTOS	-R\$ 261.496,82	R\$ 3.651.522,29	R\$ -	R\$ -
OUTRAS CONTAS A PAGAR	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.495.565,67	R\$ 3.470.182,54
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ -	R\$ -	R\$ 342.257,23	R\$ 596.708,92
OBRIGAÇÕES FISCAIS DE LONGO PRAZO	R\$ -	R\$ -	R\$ 342.257,23	R\$ 596.708,92
PATRIMONIO LIQUIDO	R\$ 5.064.498,17	R\$ 3.878.997,02	R\$ 3.816.577,02	R\$ 3.508.113,71
CAPITAL SOCIAL	R\$ 565.000,00	R\$ 565.000,00	R\$ 565.000,00	R\$ 565.000,00
LUCROS/PREJ AZUMULADOS	R\$ 4.499.498,17	R\$ 3.313.997,02	R\$ 3.251.577,02	R\$ 2.943.113,71

Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por EMILY VIVANTE e disponibilizado em https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



5.2 Demonstração do resultado do exercício

A seguir, a Vivante apresenta resumo do demonstrativo de resultado da empresa dos exercícios de 2021 a 2023 e de 2024 até fevereiro.

CIANORTE	2021	2022	2023	fev/24
Receita Bruta	R\$ 14.003.893,01	R\$ 7.350.997,10	R\$ 11.673.120,52	R\$ 6.227.725,56
Deduções	R\$ 1.120.400,65	R\$ 607.606,45	R\$ 1.989.767,31	R\$ 1.321.240,01
Receita Líquida	R\$ 12.883.492,36	R\$ 6.743.390,66	R\$ 9.683.353,21	R\$ 4.906.485,55
Custo de Produto Vendido	R\$ 8.813.365,31	R\$ 4.507.715,54	R\$ 6.854.032,34	R\$ 4.700.616,19
Lucro Bruto	R\$ 4.070.127,05	R\$ 2.235.675,12	R\$ 2.829.320,87	R\$ 205.869,36
Despesa Operacionais	R\$ 3.027.206,13	R\$ 2.590.159,30	R\$ 2.665.679,14	R\$ 514.332,37
Despesas Adm e Gerais	R\$ 2.179.106,36	R\$ 1.697.486,95	R\$ 2.331.483,00	R\$ 431.030,31
Despesas Financeiras	R\$ 848.099,77	R\$ 892.672,35	R\$ 334.196,14	R\$ 83.302,06
Outras Despesas	R\$ 49.633,55	R\$ 125.046,95	R\$ 239.562,05	
Outras Receitas	R\$ 570,58	R\$ 290.659,78	R\$ 1.317,18	
Resultado Líquido do Período	R\$ 993.857,95	-R\$ 188.871,35	-R\$ 74.603,14	-R\$ 308.463,01

5.3 Índices de Liquidez

A Vivante apresenta a seguir gráficos contendo informações sobre os índices de liquidez das empresas entre os exercícios de 2021 a fevereiro de 2024.

A seguir, explicações sobre os principais índices de liquidez e suas utilidades:

Liquidez Geral: mede a capacidade da empresa em cumprir com suas obrigações no curto prazo e longo prazo, representando a saúde do caixa.

Liquidez Corrente: indica a capacidade de pagamento da empresa no curto prazo. Mede a relação entre ativo circulante e passivo circulante.

Liquidez Seca: se assemelha a corrente, no entanto, nesse caso se subtrai do ativo circulante o valor do estoque. Desse modo, é possível analisar de um ponto de vista mais real e crítico a capacidade de cumprimento das obrigações.

Liquidez Imediata: determina a relação existente entre o disponível e o passivo circulante, ou seja, reflete a porcentagem das dívidas de curto prazo que pode ser saldada imediatamente pela empresa.

Segue tabela com os indicadores de liquidez das Recuperandas:

COMERCIAL CIANORTE LTDA				
Índice de Liquidez	2021	2022	2023	fev/24
Liquidez Geral	1,528	1,102	1,065	1,026
Liquidez Corrente	1,528	1,102	0,986	0,971
Liquidez Seca	1,107	0,869	0,780	0,915
Liquidez Imediata	0,031	0,005	0,003	0,004

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



5.4 Extratos Bancários

A seguir, resumo dos extratos bancários apresentados pela Recuperanda:

COMERCIAL CIANORTE LDTA				
BANCO	AG	CONTA	SALDO	PERIODO
SICREDI	0802	28498-0	R\$ -	12/01/2024
SICREDI	0802	773019-0	R\$ 180,16	31/12/2023
BRADESCO	00278	0018116-1	R\$ -	28/03/2023
BRADESCO	00279	0018116-2	R\$ -	31/12/2023
BRADESCO	00098	0363116-8	-R\$ 41.953,51	09/01/2024
BRADESCO	00098	0363116-8	-R\$ 19.059,45	29/02/2024
CREDISIS	0025-6	0053369-6	R\$ 170,04	31/01/2024
ITAU	3100	99100-3	R\$ 8.044,16	31/12/2023
ITAU	3100	99101-1	-R\$ 13.439,22	31/12/2023
ITAU	3100	99101-1	R\$ 39.023,66	29/02/2024
ITAU	3100	99100-3	R\$ 2.230,57	29/02/2024

5.5 Bens do Ativo Não Circulante

Em análise inicial, observou-se que foram apresentadas, em fls. 209 a 213 as relações de bens e direitos integrantes do ativo não circulante da Requerente.

Após análise da documentação apresentada, a Vivante observou que a relação apresentada não relatava todos os bens e direitos do ativo não circulante, e entrou em contato com a Recuperanda, que retornou conforme trecho a seguir:

- No cenário demonstrado pelo ativo não circulante da empresa, apresentar relação total dos bens do imobilizado, dos investimentos e dos ativos realizáveis a longo prazo.

“Só temos a relação das compras realizadas em 2023/2024, pois em 2022 não foi enviada as composições do imobilizado pelo antigo responsável contábil, estou enviando no anexo (Imobilizado, Relações de consorcio) onde se encontra a composição do imobilizado 2023 e o controle dos consórcios que não foram contemplados até o momento”



5.6 Análise do Faturamento

A Vivante apresenta resumo do faturamento da Requerente de acordo com tabela de faturamento apresentada administrativamente, dos meses de janeiro de 2023 a março de 2024, separados para matriz e filial, conforme tabela a seguir.

MÊS	MATRIZ	FILIAL
jan/23	R\$ 1.330.600,77	R\$ 40.062,67
fev/23	R\$ 394.140,40	R\$ 579.489,55
mar/23	R\$ 398.743,81	R\$ 296.227,64
abr/23	R\$ 435.566,16	R\$ 62.006,37
mai/23	R\$ 649.820,95	R\$ 193.307,98
jun/23	R\$ 591.485,89	R\$ 126.307,83
jul/23	R\$ 964.332,70	R\$ 173.744,00
ago/23	R\$ 672.784,20	R\$ 71.455,30
set/23	R\$ 639.901,73	R\$ 91.018,87
out/23	R\$ 758.437,65	R\$ 15.701,97
nov/23	R\$ 546.030,94	R\$ 197.932,04
dez/23	R\$ 2.373.764,70	R\$ 70.256,40
jan/24	R\$ 5.500.236,99	R\$ 23.858,50
fev/24	R\$ 640.969,64	R\$ 62.660,43
mar/24	R\$ 677.377,92	R\$ 1.355,00
TOTAL	R\$ 16.574.194,45	R\$ 2.005.384,55

A Vivante apresenta a seguir tabela com análise horizontal do faturamento da empresa para destacar as variações sofridas nos faturamentos entre os anos demonstrados. Segue comparativo entre as médias anuais da requerente em atividade:

COMERCIAL CIANORTE						
Média 2021	AH	Média 2022	AH	Média 2023	AH	Média jan a fev 2024
R\$ 1.166.991,08	-0,22%	R\$ 612.583,09	10,99%	R\$ 972.760,04	-80,54%	R\$ 3.113.862,78

A Vivante questionou a empresa sobre o motivo do alto faturamento no início do ano de 2024, tendo a empresa esclarecido que nesse período eles faturam bem com as sementes.



5.7 Fluxo de Caixa e projeção

As Recuperandas apresentaram fluxo de caixa dos anos de 2021 a 2023 bem como projeção de fluxo de caixa para o ano de 2024.

A Vivante apresenta resumo do que foi apresentado:

CIANORTE	2021	2022	2023	2024
Receitas Diretas	R\$ 11.156.506,82	R\$ 10.878.518,55	R\$ 14.892.552,76	R\$ 12.640.144,27
Devoluções	-R\$ 52.678,22	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.976,25
outras Entradas	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Diretas	-R\$ 8.606.542,58	-R\$ 6.238.841,86	-R\$ 9.130.470,76	-R\$ 8.974.946,82
Despesas de Vendas e Marketing	-R\$ 202.277,00	-R\$ 89.157,24	-R\$ 195.690,12	R\$ 1.051.838,52
Despesa com pessoal	-R\$ 1.913.286,39	-R\$ 975.952,49	-R\$ 1.850.074,98	-R\$ 1.205.313,18
Despesas Administrativas	-R\$ 547.894,33	-R\$ 437.316,22	-R\$ 700.065,29	-R\$ 1.197.613,68
Despesas Financeiras / Bancos	-R\$ 6.222.743,78	-R\$ 2.385.687,02	-R\$ 3.095.347,13	-R\$ 227.446,04
Impostos e taxas	-R\$ 1.213.392,44	-R\$ 903.940,93	-R\$ 193.830,15	-R\$ 1.077.663,63
Investimento	-R\$ 1.697.388,85	-R\$ 964.784,81	-R\$ 42.457,88	-R\$ 9.650,86
Outras Despesas	R\$ 74.904,58	-R\$ 217.934,87	-R\$ 1.759.429,49	-R\$ 437.790,65
Devoluções de Vendas	R\$ -	R\$ -	-R\$ 112.019,03	R\$ -
Outras Entradas.	R\$ 9.142.389,99	R\$ 1.413.988,18	R\$ 2.058.268,64	R\$ -
Resultado	-R\$ 29.723,98	-R\$ 205.011,77	-R\$ 128.563,43	R\$ 572.534,18

6. Situação Fiscal

A Recuperanda, conforme solicitado na constatação prévia, enviou certidões negativas de débitos municipais. Além disso, essa Administradora Judicial realizou consulta no site da PGFN, da PGE dos estados de São Paulo e Mato Grosso e Consulta à Regularidade do empregador perante o FGTS para uma melhor análise e constatou o que se segue:

COMERCIAL CIANORTE LTDA - 43.711.993/0001-12 (Doc.1)		
ESFERA	SITUAÇÃO	EMIÇÃO
FEDERAL	EMIÇÃO DE CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO	19/06/2024
ESTADUAL	PGE-SP: EMIÇÃO DE Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo	19/06/2024
	PGE-MT: CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO	19/06/2024
MUNICIPAL	Prefeitura de São Paulo: Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários	02/03/2024
	Prefeitura Municipal de Primavera do Leste: Certidão Negativa de Débitos de Tributos Mobiliários	06/05/2024
FGTS	Certificado de Regularidade do FGTS - CRF	19/06/2024

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



7. Questões Processuais

7.1 Cronograma Processual

ANDAMENTO	PRAZO	REALIZADO	CHECK
Distribuição do Pedido de Recuperação Judicial	-	08/03/2024	✓
Deferimento do processamento da Recuperação Judicial	-	28/05/2024	✓
Publicação da decisão que deferiu o processamento da RJ	-	04/06/2024	✓
Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	05/08/2024		
Stay Period	24/11/2024		
Publicação 1º Edital	-		
Apresentação de Divergências/habilitações administrativas			
Apresentação do 2º edital			
Publicação 2º Edital			
Prazo Apresentação de Impugnação			
Publicação Comunicando Apresentação PRJ			
Prazo Objeção ao Plano de Recuperação Judicial			
Assembleia Geral de Credores 1ª Convocação	25/10/2024		
Assembleia Geral de Credores 2ª Convocação			
Homologação Plano de Recuperação Judicial			
Início Pagamento Classe I			
Início Pagamento Classe II			
Início Pagamento Classe III			
Início Pagamento Classe IV			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



8. Informações Complementares

8.1 Documentação Solicitada

A Vivante Gestão e Administração Judicial informa que realizou, em reunião na empresa, comunicação, também enviada por e-mail, referente à necessidade de envio de documentos pontuais, bem como documentos que deverão ser entregues mensalmente, para análise e confecção do **RMA - Relatório Mensal de Atividades**:

Vivante Gestão/Cianorte - Documentações Mensalmente Necessárias

João Henrique Wallach <jhao@vivanteaj.com.br>
Para: Paulo Andriolo <andriolo75@gmail.com>, eliana@pipocascianorte.com.br, amilton@pipocascianorte.com.br, menezes@pipocascianorte.com.br, Alvaro Bomfim <alvbomfim@yahoo.com.br>
Cc: RJ Cia Norte <rjcianorte@vivanteaj.com.br>, Deborah Araújo <deborah.araujo@vivanteaj.com.br>

18 de junho de 2024 às 15:01

Prezados, boa tarde.

Segue lista de documentação que deve ser enviada mensalmente ao AJ, para a elaboração do Relatório Mensal de Atividades. Destaco que a documentação a ser enviada deve ser a partir da **competência março de 2024**.

Documentos Necessários Mensalmente:

Balanco Patrimonial (EM PDF E EM EXCEL);
DRE – Demonstração do Resultado do Exercício (EM PDF E EM EXCEL);
Fluxo de Caixa (relatório de entradas e saídas mensais) (EM PDF E EM EXCEL);
Extratos Bancários com a discriminação de cada movimentação;
Relatório de Notas Fiscais (obtidos pelo site do Município/Secretaria da Fazenda);
Relatório geral do Contas a Receber (vencido e a vencer);
Relatório Geral do Contas a Pagar (vencido e a vencer);
Relatório analítico do estoque;
Relatório analítico do imobilizado;
Relatório analítico dos investimentos;
Relatório de movimentação dos funcionários (admissão e demissão);
Folha de Pagamento;
Comprovante de Recolhimentos dos Tributos (Fiscais e Previdenciários);
Consulta ao SERASA ou outra instituição de crédito;
Situação Fiscal: Extratos de Débitos da situação Fiscal perante a União, Estado e Município;
Resumo de todo o débito extraconcursal da empresa (fiscal, pós RJ, etc.).

Ressaltamos que as documentações podem ser enviadas à medida que estiverem pronta, não sendo necessário enviar todas de uma vez só.

Atenciosamente,

Também em reunião e através de e-mail, em cumprimento ao art. 7º da lei 11.101/2005, que versa sobre o dever da Administradora Judicial de realizar a verificação dos créditos da lista de credores apresentada pela Recuperanda nos autos do processo, a Vivante solicitou a documentação comprobatória de todos os créditos listados pela Devedora em sua relação de credores.

Vivante Gestão/Cianorte - Documentação Comprobatória 1ª lista

João Henrique Wallach <jhao@vivanteaj.com.br>
Para: Paulo Andriolo <andriolo75@gmail.com>, eliana@pipocascianorte.com.br, amilton@pipocascianorte.com.br, menezes@pipocascianorte.com.br, Alvaro Bomfim <alvbomfim@yahoo.com.br>
Cc: RJ Cia Norte <rjcianorte@vivanteaj.com.br>, Deborah Araújo <deborah.araujo@vivanteaj.com.br>

18 de junho de 2024 às 15:02

Prezados, boa tarde.

Em cumprimento ao art. 7º da lei 11.101/2005, sobre o dever da Administradora Judicial em realizar a verificação dos créditos da lista de credores apresentada nos autos do processo, solicitamos toda a documentação comprobatória dos créditos arrolados na 1ª listagem. Ressaltamos que estes podem ser enviados à medida que estiverem disponíveis, sem precisar juntar toda a documentação para enviar.

A seguir, exemplos dessa documentação:

- SPED, protocolados na Receita, caso seja possível encontrar cada débito de cada um dos credores listados.

- CLASSE I - TRABALHISTA
TRCT - Cópia de todos os documentos de comprovação da natureza trabalhista de encerramento de contrato de trabalho.

- CLASSE II - GARANTIA REAL
Cópia dos contratos e todos os documentos comprobatórios da garantia.

- CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO
NF/Fatura - cópias de todos os títulos mencionados nesta classe que figuram os produtos e serviços prestados (faturas/Notas Fiscais/Duplicatas);
Contratos - cópias dos contratos firmados que comprovam a existência dos créditos para os empréstimos e financiamentos, juntamente aos aditivos de operações de antecipações de recebíveis.
Para os créditos que são apenas um saldo remanescente da nota ou contrato, por já terem sido liquidados em parte, apresentar os comprovantes de pagamento, caracterizando seu saldo remanescente.

- CLASSE IV - ME / EPP
NF/Fatura - cópias de todos os títulos mencionados nesta classe que figuram os produtos e serviços prestados.
Contratos - cópias dos contratos firmados que comprovam a existência dos créditos para os empréstimos e financiamentos.
Para os créditos que são apenas um saldo remanescente da nota ou contrato, por já terem sido liquidados em parte, apresentar os comprovantes de pagamento, caracterizando seu saldo remanescente

Obs.: Ressaltamos que estes são exemplos de documentação necessária, caso a origem do crédito se dê por outro tipo de documento, é necessário enviá-lo.

Além disso, caso haja outra documentação oficial que comprove o crédito listado, essa também poderá ser enviada como forma de documento comprobatório.

Ficamos no aguardo da documentação, qualquer dúvida estamos à disposição

Atenciosamente,




8.2 Da Carta de Comunicação enviada aos Credores

Em 11/06/2024, foram enviadas, pela Administradora Judicial, as cartas previstas no art. 22, inciso I, alínea a da Lei 11.101/2005, num total de 16 correspondências, com Aviso de Recebimento (AR), para os credores listados pela Recuperanda na primeira relação.

As correspondências foram enviadas para 10 credores listados na Classe III – Quirografária e os 6 credores listados na Classe IV – ME e EPP. Ressalta-se que o 11º credor da Classe III possui endereço estrangeiro, não sendo possível o envio de correspondência física, tendo a Vivante enviado e-mail.

A seguir, exemplo da carta de comunicação enviada aos credores pela Administradora Judicial:

1


GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

São Paulo, 10 de junho de 2024.

A [REDACTED]
CPF/CNPJ: [REDACTED]
Endereço: Rodovia Helder Cândia KM 4,7, Ribeirão do Lipa, Cuiabá/MT CEP 78048-150


COMUNICADO DE CRÉDITO A RECEBER EM PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA., Administradora Judicial nomeada nos autos do processo de Recuperação Judicial n. 1034561-87.2024.8.26.0100, em trâmite perante 1º Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo – SP, vem, em cumprimento ao disposto no artigo 22, inciso I, "a" da Lei nº 11.101/2005, por seu representante legal, informar o que segue:


A empresa **COMERCIAL CIANORTE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 43.711.993/0001-12, com sede na Avenida Mercúrio, nº 48, Brás, São Paulo/SP, CEP: 03007-000, **protocolou em 08/03/2024, pedido de recuperação judicial, o qual foi deferido em 28/05/2024/2024.**

Na relação de credores apresentada na petição inicial, vossa senhoria consta como titular do crédito da empresa **COMERCIAL CIANORTE LTDA.** nos termos a seguir:


Valor do crédito	Natureza ou origem	Classificação do credor
R\$1.616.036,39	QUIROGRAFÁRIA	CLASSE III




Ressalta-se que o valor acima indicado não se trata de proposta de acordo, mas sim o valor que a empresa informou dever à Vossa Senhoria.



Solicita-se que, caso Vossa Senhoria concorde com o valor acima informado, envie os documentos capazes de comprovar o crédito, tais como, notas fiscais, contratos, sentenças, Certidão de Habilitação de Crédito, dentre outros, através do endereço eletrônico rjcianorte@vivanteaj.com.br.



Caso não sejam enviados quaisquer documentos, pelo credor ou pela Recuperanda, o crédito poderá ser excluído da relação de credores.




Em caso de discordância do valor e/ou da classificação do crédito acima informados, nos termos da Lei nº 11.101/2005 (art. 7º, §1º), será necessária a apresentação de divergência e/ou habilitação de crédito, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da publicação no Diário de Justiça Eletrônico do edital previsto no art. 52, §1º da Lei nº 11.101/2005.

A apresentação de divergências e/ou habilitações deverá ser realizada por petição instruída com os documentos necessários, a ser protocolada no endereço do Administrador Judicial, constante do timbre deste comunicado, ou através do endereço eletrônico rjcianorte@vivanteaj.com.br.

É essencial que o credor indique a conta bancária destinada ao recebimento dos valores devidos, nos termos do plano de recuperação judicial, caso aprovado.

Ficamos à disposição para outras informações e esclarecimentos através do endereço eletrônico rjcianorte@vivanteaj.com.br, pelo site www.vivanteaj.com.br, bem como pelo telefone e endereço constante do timbre.


VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
Armando Lemos Wallach
OAB/SP 421826

VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
CONTATO@VIVANTEAJ.COM.BR
WWW.VIVANTEAJ.COM.BR

Recife PE Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, ilha do Leite, CEP: 50.070-440. (81) 3231-7665	São Paulo SP Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 2041 - 5º andar - Vila Olímpia. Complexo JK, Torre B. CEP: 04543-011 (11) 3048-4068	Fortaleza CE Av. Dom Luís, nº 807, Ezequiel Nogueira Business, 21º andar, Meireles, CEP: 60.160-230. (85) 3402-8596	Natal RN Rua Raimundo Chaves, nº 2182, Empresarial Candelária, sala 501, Candelária, CEP: 59.064-390. (84) 3235-1054
---	---	--	--

Relatório desenvolvido pela Vivante Gestão e Administração Judicial, em conformidade com o artigo 22 da lei 11.101/2005 e para transparência com os stakeholders. Qualquer dúvida ou questionamento entre em contato através do e-mail

rjcianorte@vivanteaj.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARMANDO LEMOS WALLACH e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/06/2024 às 18:21, sob o número WJMJ24443182162. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1034561-87.2024.8.26.0100 e código TktXevLH.



Relatório Inicial

Processo: 1034561-87.2024.8.26.0100

9. Conclusão

Análise realizada com base nas documentações apresentadas pela Recuperanda na inicial e através das informações obtidas pela Administradora Judicial na realização da visita inicial a empresa, em que o Administrador Judicial abaixo mencionado assina o presente documento.


VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
Armando Lemos Wallach
OAB/SP 421.826



Vivante Gestão e Administração Judicial LTDA.

CNPJ: 22.122.090/0001-26

Site: www.vivanteaj.com.br

E-mail: rjcianorte@vivanteaj.com.br

SÃO PAULO/SP - Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 2041 - 5º andar - Vila Olímpia. Complexo JK, Torre B.CEP: 04543-011.

RECIFE/PE - Praça Dr. Fernando Figueira, nº 30, Empresarial Cervantes, 6º andar, Ilha do Leite, CEP 50.070-440. Tel.:(81) 3231-7665

FORTALEZA/CE – Av. Dom Luís, nº 807, Etevaldo Nogueira Business, 21º andar, Meireles, CEP 60.160-230. Tel.: (85) 3402-8596.

NATAL/RN – Rua Raimundo Chaves, nº 2182, Empresarial Candelária, sala 501, Candelária, CEP 59.064-390. Tel.: (84) 3235-1054.

