



Número: **0019924-84.2025.8.17.2810**

Classe: **Recuperação Judicial**

Órgão julgador: **6ª Vara Cível da Comarca de Jaboatão dos Guararapes**

Última distribuição : **30/09/2025**

Valor da causa: **R\$ 16.134.770,90**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
VEMA CONSTRUCOES LTDA - EPP (REQUERENTE)	
	LEANDRO HENRIQUE DE FARIAS PEDROSA (ADVOGADO(A)) FRANCISCO LOUREIRO SEVERIEN (ADVOGADO(A)) Tiago de Farias Lins (ADVOGADO(A)) JOSE JOAQUIM DE OLIVEIRA NETO (ADVOGADO(A)) LUCIANA DIAS DE ALBUQUERQUE PERMAN (ADVOGADO(A)) MARCO ANTONIO ACIOLI SAMPAIO (ADVOGADO(A))
SERRAMBI INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE LTDA (REQUERENTE)	
	FRANCISCO LOUREIRO SEVERIEN (ADVOGADO(A)) LEANDRO HENRIQUE DE FARIAS PEDROSA (ADVOGADO(A)) Tiago de Farias Lins (ADVOGADO(A)) JOSE JOAQUIM DE OLIVEIRA NETO (ADVOGADO(A)) LUCIANA DIAS DE ALBUQUERQUE PERMAN (ADVOGADO(A)) MARCO ANTONIO ACIOLI SAMPAIO (ADVOGADO(A))
COLETIVIDADE DE CREDITORES (REQUERIDO(A))	

Outros participantes	
VIVANTE GESTAO E ADMINISTRACAO JUDICIAL LTDA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
	ARMANDO LEMOS WALLACH (ADVOGADO(A))
1º Promotor de Justiça Cível de Jaboatão dos Guararapes (FISCAL DA ORDEM JURÍDICA)	
PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM PERNAMBUCO (CREDOR(A))	
MUNICIPIO DE JABOATAO DOS GUARARAPES (CREDOR(A))	
PGE - Procuradoria da Fazenda Estadual (TERCEIRO INTERESSADO)	
THIAGO JOSE CYSNEIROS CAVALCANTI SOARES (CREDOR(A))	
	VICTOR CAVALCANTI SOARES (ADVOGADO(A))

VICTOR CAVALCANTI SOARES SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA (CREDOR(A))			
		VICTOR CAVALCANTI SOARES (ADVOGADO(A))	
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
218593783	03/10/2025 13:50	Doc. 1 - Termo de compromisso - Vema	Outros Documentos

TERMO DE COMPROMISSO

PROCESSO Nº: 0019924-84.2025.8.17.2810

NATUREZA: RECUPERAÇÃO JUDICIAL

RECUPERANDAS: VEMA CONSTRUÇÕES LTDA e SERRAMBI INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA

VIVANTE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA., sociedade empresária e pessoa jurídica especializada, com sede na R. Sen. José Henrique, 231, Empresarial Charles Darwin, 23º andar, sala 2306, Ilha do Leite, CEP: 50070-460, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.122.090/0001-26, com endereço eletrônico rjvema@vivanteaj.com.br vem, por seu representante legal Armando Lemos Wallach, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 21.669, diante da nomeação que lhe foi conferida como Administradora Judicial no processo de **Recuperação Judicial tombado sob nº 0019924-84.2025.8.17.2810 de VEMA CONSTRUÇÕES LTDA e SERRAMBI INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA**, assumir o encargo de cumprir fielmente as obrigações, deveres e responsabilidades constantes dos artigos 22 e seguintes da Lei 11.101/2005. Pelo MM. Juízo foi-lhe atribuído o compromisso de bem e fielmente cumprir os deveres e desempenhar as atribuições inerentes à Administração Judicial. Em face da aceitação do encargo, assino o presente termo.

Jaboatão Dos Guararapes, 03 de outubro de 2025.



Armando Lemos Wallach

Administrador Judicial

 vivanteaj.com.br  contato@vivanteaj.com.br

RECIFE PE Rua Senador José Henrique, nº 231, Sala 2306, Empresarial Charles Darwin, Ilha do Leite, Recife/PE CEP: 50.070-460 (81) 3231-7665	SÃO PAULO SP Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº 2041, Complexo JK, Torre B, 5º andar, Vila Olímpia CEP: 04.543-011 (11) 2657-7468	NATAL RN Rua Raimundo Chaves, nº 2182, Empresarial Candelária, sala 501, Candelária, CEP: 59.064-390. (84) 3235-1054	FORTALEZA CE Av. Dom Luís, nº 807, Etevaldo Nogueira Business, 21º andar, Meireles, CEP: 60.160-230. (85) 3402-8596	MACEIÓ AL Av. Fernandes Lima, nº 8, Ed. Centenário Office, Farol. CEP: 57.051-000. (82) 3432-3230
---	---	--	---	--

