



Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Plataforma Nacional de Editais de 25/09/2026

Certidão de publicação 753

Edital

Número do processo: 4077621-88.2026.8.26.0100

Classe: RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Órgão: 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais - Foro Central
Cível

Tipo de documento: Edital

Disponibilizado em: 25/09/2026

Inteiro teor: [Clique aqui](#)

Destinatários(as): DOMINGOS PEREIRA DE PINHO

ALEXANDRE KAATZ DE ALMEIDA CASTRO
CREDITORES

MARCELO LUIZ LABATE

IVAN UESUGUI NAKANO

NANCI APARECIDA TRINDADE

WAGNER VALENTINI VIEIRA DE SOUZA

DISTRIBUIDORA FORMOSA LTDA

VIBRIS PARTICIPACOES LTDA

HARALDO DA ROCHA FERREIRA

DIEGO MATOS COIMBRA

NELMER FRANCISCO ZAFFALON RODRIGUES

RENE VAZ DE ALMEIDA

APARECIDA DE ANDRADE

ROBERTO LUIS CARDOSO DE MENDONCA

SIMONE CONSUELO DE AMORIM

REGIS CORDOVA DA SILVA

ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM

CLAUDIO CUNHA GODOY

MFB ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIOS E
PARTICIPACOES LTDA

ALESSANDRA ISIS ZOPPE SANTOS FREITAS

MARCELO PFEIFER

HELIO KALIL ISSA

BANCO TRICURY S/A

CAIXA ECONOMICA FEDERAL
KANAYAMA INVESTIMENTOS LTDA
ABEL ZELLA
CVA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA
ABUJAMRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA
VIVANTE GESTAO E ADMINISTRACAO JUDICIAL LTDA
ST PARTICIPACOES S.A.
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SPE HOTEL VILA MARIANA S.A.
SPE HOTEL BUTANTA S.A.
SPE NITEROI DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
SPE HOTEL PINHEIROS DESENVOLVIMENTO
IMOBILIARIO S.A.
ST VENDAS S.A
SPE STX 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SA
STX DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S/A
SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
SPE HOTEL PERDIZES DESENVOLVIMENTO
IMOBILIARIO S.A.
SPE STX 25 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.

Advogado(as): FRANCISCO CARLOS DA SILVA - OAB SP - 122946
BIANCA GOMES MODAFFERI - OAB MG - 172980
DIANA CRISTINA LAUTENSCHLAGER MATHEUS - OAB
PR - 63998
PAOLA DA COSTA DUARTE QUINTANILHA - OAB RJ -
257524
EVELYN KAUTZ - OAB SP - 203755
PEDRO LOPES DE CARVALHO - OAB SP - 456188
SILAS RODRIGUES DA SILVA - OAB PR - 17048
LUIZ ROBERTO DA SILVA - OAB SP - 73645
JULIAN GUTIERREZ DURAN NETO - OAB SP - 187141
OTAVIO HENNEBERG NETO - OAB SP - 97984
RONALDO CAIO DE CARVALHO GOMES - OAB SP -
458841
LUCAS PINTO FERNANDES - OAB AM - 18892
WALTER LUIZ SALOME DA SILVA - OAB SP - 182715
LUIS FERNANDO DE CAMARGO HASEGAWA - OAB PR -
24189
HOANES KOUTOUDJIAN FILHO - OAB SP - 295777
RODRIGO CANEZIN BARBOSA - OAB SP - 173240
CRISTIANE PINA DE LIMA - OAB SP - 212131
JUNIA MARA RAYMUNDO FERREIRA - OAB SP - 108353
LAURA THOMAZ PALMEIRA - OAB SP - 484449

RAPHAEL MORAES AMARAL DE FREITAS - OAB PE - 30794
JOSÉ FERNANDO DUARTE - OAB SP - 99675
LEONARDO VILLABOIM CARVALHO - OAB SP - 511906
ANNA CARLA MARUJO ROSSETTI - OAB SP - 138067
WEMERSON LIMA VALENTIM - OAB MA - 12731
CLAUDIA FERNANDES LOPES RODRIGUES - OAB SP - 267401
ELIVELTON RODRIGO DOS REIS - OAB MG - 182972
ALEXANDRE AUGUSTO FERREIRA MACEDO MARQUES - OAB SP - 220724
CARLOS ALBERTO FITERMAN MOLINARI - OAB RS - 65406
JORGE DORICO DE JESUS - OAB SP - 128095
GUSTAVO WYDRA - OAB SP - 281237
TADEU APARECIDO RAGOT - OAB SP - 118773
ANDRE MIELKE FORATO - OAB SP - 338359
MATHEUS FAIM RAVICZ - OAB SP - 503089
GIOVANNA DA SILVA BRUNO - OAB SP - 519818
RENATO SPOLIDORO ROLIM ROSA - OAB SP - 247985
VALÉRIA CHRISTINA LABATE VASCONCELLOS - OAB SP - 107217
FELIPE HERNANDES ONOFRE - OAB SP - 431206
MARIANA TRINDADE BUENO - OAB SP - 440146
DANIEL CARLOS CORRÊA MORGADO - OAB SP - 183825
JOSÉ DE SOUZA LIMA NETO - OAB SP - 231610
GUSTAVO FRIGGI VANTINE - OAB SP - 123678
SERGIO SIDNEI DE CARVALHO - OAB SP - 86407
RAFAEL RODRIGUES REBOLA - OAB SP - 374828
MIRELLA PERUGINO - OAB SP - 270101
JANETE FLAUZINO CHAIM - OAB SP - 377656
RICARDO VIEIRA LANDI - OAB SP - 218484
FERNANDA MACIEL DA ROCHA LINS - OAB RJ - 108883
DIJANE CRISTIAN FREIRE JOFRE CYRINO CARVALHO - OAB SP - 154495
EDUARDO CANCISSU TRINDADE - OAB SP - 162445
ANDRÉ BACHMAN - OAB SP - 220992
MICHELLE JORGE HAMUCHE - OAB SP - 146792
CHRISTIANNE VILELA CARCELES - OAB SP - 119336
BRUNO YOHAN SOUZA GOMES - OAB SP - 253205
SILVANO MARCOS BECKER JUNIOR - OAB PR - 86350
LUIZA DE RIZZO TOFIK - OAB SP - 524381
MARCO DE ALBUQUERQUE DA GRAÇA E COSTA - OAB SP - 158094

CARLOS EDUARDO LOPES - OAB SP - 176629
CAMILA GRAVATO IGUTI - OAB SP - 267078
ADRIANO LONGO - OAB SP - 166001
ADIENE ELIS SANTOS DA SILVA - OAB SP - 409598
JOSYANE SOUZA ALMEIDA LIU - OAB SP - 331848
JÉSSICA CORREIA RAMOS - OAB SP - 421189
ALAN RODRIGO MENDES CABRINI - OAB SP - 240754
LEANDRO GALICIA DE OLIVEIRA - OAB SP - 266950
ARMANDO LEMOS WALLACH - OAB SP - 421826
DOMICIANO NORONHA DE SÁ - OAB RJ - 123116
RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ - OAB SP - 421325
LEONARDO PINHEIRO LIMA - OAB RJ - 187369
LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO - OAB SP - 387867

Teor da Comunicação

Recuperação Judicial Nº 4077621-88.2026.8.26.0100/SP

Assunto: Recuperação judicial e Falência

AUTOR	: SPE HOTEL PERDIZES DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
ADVOGADO(A)	: LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A)	: LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A)	: RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A)	: DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR	: CREDITORES
ADVOGADO(A)	: JOSYANE SOUZA ALMEIDA LIU (OAB SP331848)
ADVOGADO(A)	: LEANDRO GALICIA DE OLIVEIRA (OAB SP266950)
ADVOGADO(A)	: BRUNO YOHAN SOUZA GOMES (OAB SP253205)
ADVOGADO(A)	: RICARDO VIEIRA LANDI (OAB SP218484)
ADVOGADO(A)	: CARLOS EDUARDO LOPES (OAB SP176629)
ADVOGADO(A)	: ADRIANO LONGO (OAB SP166001)
ADVOGADO(A)	: MARCO DE ALBUQUERQUE DA GRAÇA E COSTA (OAB SP158094)
ADVOGADO(A)	: CAMILA GRAVATO IGUTI (OAB SP267078)
ADVOGADO(A)	: MICHELLE JORGE HAMUCHE (OAB SP146792)
ADVOGADO(A)	: JÉSSICA CORREIA RAMOS (OAB SP421189)
ADVOGADO(A)	: ALAN RODRIGO MENDES CABRINI (OAB SP240754)
ADVOGADO(A)	: RAFAEL RODRIGUES REBOLA (OAB SP374828)
ADVOGADO(A)	: JOSÉ DE SOUZA LIMA NETO (OAB SP231610)
ADVOGADO(A)	: SERGIO SIDNEI DE CARVALHO (OAB SP086407)
ADVOGADO(A)	: LUIZA DE RIZZO TOFIK (OAB SP524381)
ADVOGADO(A)	: FELIPE HERNANDES ONOFRE (OAB SP431206)
ADVOGADO(A)	: ADIENE ELIS SANTOS DA SILVA (OAB SP409598)
ADVOGADO(A)	: VALÉRIA CHRISTINA LABATE VASCONCELLOS (OAB SP107217)
ADVOGADO(A)	: SILVANO MARCOS BECKER JUNIOR (OAB PR086350)
ADVOGADO(A)	: CHRISTIANNE VILELA CARCELES (OAB SP119336)
ADVOGADO(A)	: MARIANA TRINDADE BUENO (OAB SP440146)
ADVOGADO(A)	: MIRELLA PERUGINO (OAB SP270101)
ADVOGADO(A)	: JANETE FLAUZINO CHAIM (OAB SP377656)
ADVOGADO(A)	: EDUARDO CANCESSU TRINDADE (OAB SP162445)
ADVOGADO(A)	: ANDRÉ BACHMAN (OAB SP220992)
ADVOGADO(A)	: FERNANDA MACIEL DA ROCHA LINS (OAB RJ108883)
ADVOGADO(A)	: DIJANE CRISTIAN FREIRE JOFRE CYRINO CARVALHO (OAB SP154495)
ADVOGADO(A)	: GUSTAVO FRIGGI VANTINE (OAB SP123678)
ADVOGADO(A)	: DANIEL CARLOS CORRÊA MORGADO (OAB SP183825)
ADVOGADO(A)	: RENATO SPOLIDORO ROLIM ROSA (OAB SP247985)

ADVOGADO(A) : GIOVANNA DA SILVA BRUNO (OAB SP519818)
ADVOGADO(A) : MATHEUS FAIM RAVICZ (OAB SP503089)
ADVOGADO(A) : ANDRE MIELKE FORATO (OAB SP338359)
ADVOGADO(A) : TADEU APARECIDO RAGOT (OAB SP118773)
ADVOGADO(A) : GUSTAVO WYDRA (OAB SP281237)
ADVOGADO(A) : JORGE DORICO DE JESUS (OAB SP128095)
ADVOGADO(A) : CARLOS ALBERTO FITERMAN MOLINARI (OAB RS065406)
ADVOGADO(A) : ALEXANDRE AUGUSTO FERREIRA MACEDO MARQUES (OAB SP220724)
ADVOGADO(A) : ELIVELTON RODRIGO DOS REIS (OAB MG182972)
ADVOGADO(A) : CLAUDIA FERNANDES LOPES RODRIGUES (OAB SP267401)
ADVOGADO(A) : WEMERSON LIMA VALENTIM (OAB MA012731)
ADVOGADO(A) : ANNA CARLA MARUJO ROSSETTI (OAB SP138067)
ADVOGADO(A) : LEONARDO VILLABOIM CARVALHO (OAB SP511906)
ADVOGADO(A) : JOSÉ FERNANDO DUARTE (OAB SP099675)
ADVOGADO(A) : RAPHAEL MORAES AMARAL DE FREITAS (OAB PE030794)
ADVOGADO(A) : LAURA THOMAZ PALMEIRA (OAB SP484449)
ADVOGADO(A) : JUNIA MARA RAYMUNDO FERREIRA (OAB SP108353)
ADVOGADO(A) : CRISTIANE PINA DE LIMA (OAB SP212131)
ADVOGADO(A) : RODRIGO CANEZIN BARBOSA (OAB SP173240)
ADVOGADO(A) : HOANES KOUTOUDJIAN FILHO (OAB SP295777)
ADVOGADO(A) : LUIS FERNANDO DE CAMARGO HASEGAWA (OAB PR024189)
ADVOGADO(A) : WALTER LUIZ SALOME DA SILVA (OAB SP182715)
ADVOGADO(A) : LUCAS PINTO FERNANDES (OAB AM018892)
ADVOGADO(A) : RONALDO CAIO DE CARVALHO GOMES (OAB SP458841)
ADVOGADO(A) : OTAVIO HENNEBERG NETO (OAB SP097984)
ADVOGADO(A) : JULIAN GUTIERREZ DURAN NETO (OAB SP187141)
ADVOGADO(A) : LUIZ ROBERTO DA SILVA (OAB SP073645)
ADVOGADO(A) : SILAS RODRIGUES DA SILVA (OAB PR017048)
ADVOGADO(A) : PEDRO LOPES DE CARVALHO (OAB SP456188)
ADVOGADO(A) : EVELYN KAUTZ (OAB SP203755)
ADVOGADO(A) : PAOLA DA COSTA DUARTE QUINTANILHA (OAB RJ257524)
ADVOGADO(A) : DIANA CRISTINA LAUTENSCHLAGER MATHEUS (OAB PR063998)
ADVOGADO(A) : BIANCA GOMES MODAFFERI (OAB MG172980)
AUTOR : ST PARTICIPACOES S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE STX 25 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE HOTEL VILA MARIANA S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE HOTEL BUTANTA S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE NITEROI DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : ST VENDAS S.A
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)

ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE STX 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SA
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : STX DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S/A
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
AUTOR : SPE HOTEL PINHEIROS DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO S.A.
ADVOGADO(A) : LEANDRO SABOIA RINALDI DE CARVALHO (OAB SP387867)
ADVOGADO(A) : LEONARDO PINHEIRO LIMA (OAB RJ187369)
ADVOGADO(A) : RAFAEL DE FRIAS RODRIGUEZ (OAB SP421325)
ADVOGADO(A) : DOMICIANO NORONHA DE SÁ (OAB RJ123116)
INTERESSADO : ROBERTO LUIS CARDOSO DE MENDONCA
ADVOGADO(A) : FERNANDA MACIEL DA ROCHA LINS
INTERESSADO : APARECIDA DE ANDRADE
ADVOGADO(A) : RICARDO VIEIRA LANDI
INTERESSADO : RENE VAZ DE ALMEIDA
ADVOGADO(A) : JANETE FLAUZINO CHAIM
INTERESSADO : NELMER FRANCISCO ZAFFALON RODRIGUES
ADVOGADO(A) : MIRELLA PERUGINO
INTERESSADO : DIEGO MATOS COIMBRA
ADVOGADO(A) : RAFAEL RODRIGUES REBOLA
INTERESSADO : HARALDO DA ROCHA FERREIRA
ADVOGADO(A) : SERGIO SIDNEI DE CARVALHO
INTERESSADO : VIBRIS PARTICIPACOES LTDA
ADVOGADO(A) : GUSTAVO FRIGGI VANTINE
INTERESSADO : DISTRIBUIDORA FORMOSA LTDA
ADVOGADO(A) : JOSÉ DE SOUZA LIMA NETO
INTERESSADO : WAGNER VALENTINI VIEIRA DE SOUZA
ADVOGADO(A) : DANIEL CARLOS CORRÊA MORGADO
INTERESSADO : Nanci APARECIDA TRINDADE
ADVOGADO(A) : MARIANA TRINDADE BUENO
INTERESSADO : IVAN UESUGUI NAKANO
ADVOGADO(A) : FELIPE HERNANDES ONOFRE
INTERESSADO : MARCELO LUIZ LABATE
ADVOGADO(A) : VALÉRIA CHRISTINA LABATE VASCONCELLOS
INTERESSADO : DOMINGOS PEREIRA DE PINHO
ADVOGADO(A) : FRANCISCO CARLOS DA SILVA
INTERESSADO : ALEXANDRE KAATZ DE ALMEIDA CASTRO
ADVOGADO(A) : CRISTIANE PINA DE LIMA
INTERESSADO : SIMONE CONSUELO DE AMORIM
ADVOGADO(A) : DIJANE CRISTIAN FREIRE JOFRE CYRINO CARVALHO
INTERESSADO : REGIS CORDOVA DA SILVA
ADVOGADO(A) : EDUARDO CANCESSU TRINDADE
INTERESSADO : ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM
ADVOGADO(A) : ANDRÉ BACHMAN
INTERESSADO : CLAUDIO CUNHA GODOY
ADVOGADO(A) : MICHELLE JORGE HAMUCHE
INTERESSADO : MFB ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIOS E PARTICIPACOES LTDA
ADVOGADO(A) : CHRISTIANNE VILELA CARCELES
INTERESSADO : ALESSANDRA ISIS ZOPPE SANTOS FREITAS
ADVOGADO(A) : BRUNO YOHAN SOUZA GOMES
INTERESSADO : MARCELO PFEIFER

ADVOGADO(A) : SILVANO MARCOS BECKER JUNIOR
INTERESSADO : HELIO KALIL ISSA
ADVOGADO(A) : LUIZA DE RIZZO TOFIK
INTERESSADO : BANCO TRICURY S/A
ADVOGADO(A) : MARCO DE ALBUQUERQUE DA GRAÇA E COSTA
ADVOGADO(A) : CARLOS EDUARDO LOPES
INTERESSADO : CAIXA ECONOMICA FEDERAL
ADVOGADO(A) : CAMILA GRAVATO IGUTI
ADVOGADO(A) : ADRIANO LONGO
INTERESSADO : KANAYAMA INVESTIMENTOS LTDA
ADVOGADO(A) : ADIENE ELIS SANTOS DA SILVA
INTERESSADO : ABEL ZELLA
ADVOGADO(A) : JOSYANE SOUZA ALMEIDA LIU
INTERESSADO : CVA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA
ADVOGADO(A) : JÉSSICA CORREIA RAMOS
ADVOGADO(A) : ALAN RODRIGO MENDES CABRINI
INTERESSADO : ABUJAMRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA
ADVOGADO(A) : LEANDRO GALICIA DE OLIVEIRA
INTERESSADO : VIVANTE GESTAO E ADMINISTRACAO JUDICIAL LTDA (Administrador Judicial)
ADVOGADO(A) : ARMANDO LEMOS WALLACH

EDITAL (DJEN) Nº 610019022850

EDITAL DO ART. 52º, § 1º DA LEI 11.101/2005

EDITAL CONVOCAÇÃO DE CREDORES, COM PRAZO DE 15 DIAS PARA HABILITAÇÃO E DIVERGÊNCIAS DE CRÉDITO, EXPEDIDO NOS AUTOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE STX DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.; ST PARTICIPAÇÕES S.A.; ST VENDAS S.A.; SPE STX 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.; NTS PARTICIPAÇÕES S.A.; SPE STX 25 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.; SPE HOTEL PERDIZES DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.; SPE HOTEL PINHEIROS DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.; SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.; SPE HOTEL VILA MARIANA S.A.; SPE HOTEL BUTANTÃ S.A.; E SPE STX 39 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., PROCESSO Nº 4077621-88.2026.8.26.0100.

A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. **LARISSA GASPAS TUNALA**, informa a todos os interessados e credores que:

1-) DEFERIMENTO DO PROCESSAMENTO: Por decisão proferida em 27/08/2026, no Ev. 221, foi deferido o processamento da RECUPERAÇÃO JUDICIAL da STX DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.239.360/0001-02; ST PARTICIPAÇÕES S.A., inscrita no CNPJ sob nº 10.141.624/0001-82 (filial nº 10.141.624/0002-63); ST VENDAS S.A., inscrita no CNPJ sob nº 21.129.498/0001-67 (filial nº 21.129.498/0002-48); SPE STX 16 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob nº 14.216.902/0001-74; NTS PARTICIPAÇÕES S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 17.812.537/0001-59; SPE STX 25 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 18.058.317/0001-44; SPE HOTEL PERDIZES DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 29.206.822/0001-05; SPE HOTEL PINHEIROS DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 29.858.564/0001-41; SPE STX 35 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 30.688.692/0001-73; SPE HOTEL VILA MARIANA S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 38.323.695/0001-15; SPE HOTEL BUTANTÃ S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 44.550.072/0001-88; e SPE STX 39 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 44.550.072/0001-88 (“Recuperandas”), tendo sido nomeada como Administradora Judicial Vivante Gestão e Administração Judicial Ltda., representada por Armando Lemos Wallach (OAB/SP 421.826), com sede na Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº 2041, Complexo JK, Torre B, 5º andar, Vila Olímpia, CEP: 04.543-011 (“Administradora Judicial”). A Integra da decisão encontra-se disponível no website da Administradora Judicial (<https://vivanteaj.com.br/processos/grupostx/>).

2-) RELAÇÃO DE CREDORES: As Recuperandas apresentaram relação de credores, com seus créditos e respectivas classificações, que está reproduzida no sítio eletrônico da Administradora Judicial (<https://vivanteaj.com.br/processos/grupostx/>) e no Ev. 330 do processo de recuperação judicial, para ciência de todos os interessados (“Relação de Credores”), na forma da lei e do Enunciado 103 da III Jornada de Direito Comercial da Justiça Federal.

3-) PRAZO PARA HABILITAÇÕES E DIVERGÊNCIAS: Os credores terão o prazo de 15 dias, contado da publicação deste Edital, para apresentar suas habilitações e divergências quanto aos créditos constantes da Relação de Credores, diretamente à Administradora Judicial. A apresentação de divergências e/ou habilitações deverá ser realizada por meio do preenchimento de formulário contido no site da Administradora Judicial (www.vivanteaj.com.br), através do acesso

à pasta da recuperação judicial do Grupo STX (<https://vivanteaj.com.br/processos/grupostx/>) e, posteriormente, à aba de “Requerimento de Comprovação de Crédito/Divergência/Habilitação”. **Não devem ser apresentadas habilitações ou divergências no processo.**

E para que produza seus efeitos de direito, será o presente Edital afixado e publicado na forma da Lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de setembro de 2026.

De acordo com as disposições dos artigos 4º, §3º, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e 224 do Código de Processo Civil, considera-se como data da publicação o primeiro dia útil seguinte ao da disponibilização da informação.

A contagem do prazo terá início no primeiro dia útil que seguir ao da publicação.



<https://comunicaapi.pje.jus.br/api/v1/comunicacao/rEbP1yJd6lOsE9Flh7E5yDReXxa8G2/certidao>
Código da certidão: rEbP1yJd6lOsE9Flh7E5yDReXxa8G2